

Zápis
ze 17. veřejného zasedání Zastupitelstva města Nýrska konaného dne 17. 2. 2010
v 16.00 hodin ve společenském sále Městské knihovny v Nýrsku

Přítomni: členové ZM dle presenční listiny

Omluveni: p. Heflerová, p. Vítovec

Program 17. veřejného zasedání ZM dne 17. 2. 2010

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předchozího zasedání
3. Úprava rozpočtového výhledu města Nýrska na období 2008-2015
4. Vyhodnocení hospodaření FRB za rok 2009
5. Vyhlášení výběrového řízení na poskytnutí půjček z FRB na rok 2010
6. Vyhlášení výběrového řízení na příjemce dotace v oblasti sportu a kultury na rok 2010
7. Poskytnutí dotace DDM Nýrsko
8. Změna rozpočtu DSO Úhlava za rok 2009
9. Rozpočet DSO Úhlava na rok 2010
10. Rozpočet DSO Údolí pod Ostrým na rok 2010
11. Projednání výsledku hospodaření v doplňkové činnosti – byty za rok 2009
12. Projednání smlouvy o budoucí smlouvě kupní s RWE na prodej plynovodu
13. Projednání přijetí úvěru na II. etapu akce „Architektonické řešení městského centra a zkvalitnění služeb občanské vybavenosti“
14. Změna zřizovací listiny Technických služeb města Nýrska, příspěvková organizace
15. Diskuse
16. Usnesení, případná rekapitulace usnesení
17. Závěr

Ad1/

Pan starosta přivítal zastupitele města a přítomné občany, zahájil 17. veřejné zasedání a ujal se řízení jednání. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZM a proto je usnášení schopno ve všech bodech programu. Navrhl, aby hlasování bylo veřejné. Hlasování řídil pan starosta.

Hlasování (10 pro : 0 proti : 0 zdrželo se)

Ing. Janovský, ověřovatel zápisu z 16. veřejného zasedání členů ZM konaného dne 14. 12. 2009 konstatoval, že zápis odpovídá průběhu jednání a že nebyly shledány nedostatky. Zápis doporučil ke schválení. Hlasování řídil starosta.

Zápis schválilo (10:0:0)

Do návrhové komise pro přípravu usnesení byli navrženi a schváleni:

Mgr. Pavlík (9:0:1)

p. Kubát (9:0:1)

Za ověřovatele zápisu z dnešního zasedání byli navrženi a schváleni:

p. Kolář (9:0:1)

Ing. Brada (9:0:1)

Zapisovatelkou byla zvolena p. Iva Bělová (10:0:0)

Pan starosta přednesl návrh programu a současně navrhl, aby diskuse k jednotlivým bodům programu probíhala ihned po předložení návrhu. Všechna hlasování v průběhu zasedání bude řídit starosta.

ZM schválilo program a způsob vedení diskuse bez připomínek (10:0:0)

Pan starosta pronesl prohlášení v souladu se zněním § 8 zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších změn a doplňků, oznámil, že nemá na projednávaných schváleného programu 17. veřejného zasedání osobní zájem.

Ad 2/

Mgr. Pavlík, předseda kontrolního výboru, přednesl zprávu o kontrole usnesení ZM z minulého zasedání.

ZM bere zprávu na vědomí

Ad 3/

Ing. Janovský předložil úpravu rozpočtového výhledu města Nýrska na období 2008 - 2015. Novela zákona číslo 250/2000 Sb. stanoví, že „Finanční hospodaření územních samosprávních celků se řídí jejich ročním rozpočtem a rozpočtovým výhledem“. Poslední úprava rozpočtového výhledu na období 2007-2014 byla schválena Zastupitelstvem města Nýrska dne 18. 2. 2009. Jelikož od té doby došlo k mnoha změnám, předkládáme úpravu rozpočtového výhledu na období 2008-2015.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky, starosta doplnil a vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Mgr. Pavlík přednesl návrh na usnesení.

**Usnesení 17/170/2010 – (zasedání / poř. č. usnesení / letopočet)
(10-0-0)**

Ad 4/

S hodnocením hospodaření FRB Města Nýrska za rok 2009 seznámila p. Bechyňová. Ve smyslu Čl. VII. bodu 4 Směrnice Města Nýrska o vytvoření a použití účelových prostředků FRB na území města, předkládám zastupitelstvu města vyhodnocení hospodaření FRB za rok 2009:

Zůstatek účtu k 1. 1. 2009	575 425, 23 Kč
Poskytnuto 4 půjčky občanům	355 000,-- Kč
Poplatek bance	- 7 855, 90 Kč
Splátky poskytnutých půjček (jistina+úroky)	+ 589 498, 65 Kč
Příspěvek z rozpočtu města	0, 00 Kč
Zůstatek účtu k 31. 12. 2010	802 067, 98 Kč

Pro letošní rok se uvažuje s poskytnutím půjček v celkové výši cca 500 tis. Kč, a to na základě vyhlášení výběrové řízení pro rok 2010 na dnešním veřejném jednání zastupitelstva.

16,15 Ing. Svejkovský se dostavil na jednání

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky, pan starosta doplnil a vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Kubát přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 17/171/2010
(11-0-0)

Ad 5/

Paní Bechyňová seznámila s vyhlášením výběrového řízení na poskytnutí půjček z FRB na rok 2010.

Dne 14. 12. 2009 schválilo zastupitelstvo rozpočet Města Nýrska na rok 2010. Ve schváleném rozpočtu výdajů je počítáno i s poskytnutím finančních prostředků na zajištění půjček z fondu rozvoje bydlení pro rok 2010 ve výši 500 tis. Kč. Při posuzování žádostí bude postupováno v souladu se „Směrnicí města Nýrska o vytvoření a použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení na území města“, platné od 1. 2. 2010. **Vlastní výběrové řízení proběhne 15. kalendářní týden.**

Rozhodování o poskytnutí půjčky je vyhrazeno dle § 85 písm. j) zák. č. 128/2000, o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, zastupitelstvu města. Projednání návrhu na uzavření jednotlivých smluv bude na programu dubnového veřejného zasedání zastupitelstva města. Upozorňujeme, že v první polovině letošního roku došlo ke změně směrnice v oblasti ekologického vytápění a rekonstrukce sanitárního vybavení.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky, pan starosta vysvětlil, že navýšení částky je v souladu s cenovou hladinou těchto předmětů či zařízení a vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Mgr. Pavlík přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 17/172/2010
(11-0-0)

Ad/ 6

Ing. Janovský seznámil s podmínkami výběrového řízení na poskytnutí dotace sportovním a kulturním organizacím.

Dne 14. 12. 2009 schválilo zastupitelstvo rozpočet Města Nýrska na rok 2010. Ve schváleném rozpočtu výdajů je počítáno i s poskytnutím dotace sportovním a kulturním organizacím ve výši 450 tis. Kč. Při posuzování žádostí bude postupováno v souladu s prováděcí směrnicí č. 22/2008 platnou od 1. 1. 2009.

Vlastní výběrové řízení proběhne 15. kalendářní týden, mimořádné dotace a granty budou schvalovány dle potřeby během roku.

Rozhodování o poskytnutí dotací nad 50 tis. Kč je vyhrazeno dle § 85 písm. c) zák. č. 128/2000, o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, zastupitelstvu města. Schvalování návrhu poskytnutých dotací jednotlivým sportovním a kulturním organizacím bude na programu dubnového veřejného zasedání zastupitelstva města.

K předloženému návrhu neměl nikdo ze ZM připomínky. Starosta navrhl navýšit částku o 50 tisíc na 500 tis. Navýšená částka bude obsažena v úpravě rozpočtu. K návrhu neměl nikdo připomínku a návrhová komise předložila návrh na usnesení k tomuto bodu. Pan Kubát předložil návrh na usnesení.

Usnesení 17/173/2010
(11-0-0)

Ad /7

Pan Polanský seznámil s materiálem, týkajícím se schválení uzavření smlouvy o poskytnutí dotace Domu dětí a mládeže Nýrsko na rok 2010.

Ve schváleném rozpočtu výdajů je v rámci neinvestičních výdajů počítáno i s poskytnutím dotace Domu dětí a mládeže Nýrsko ve výši 80 tis. Kč.

Čerpání dotace tomuto školskému zařízením je účelově vázáno a lze je použít pouze na nákup materiálu a služeb spojených se zabezpečením provozu zařízení. Dotace podléhá ročnímu vyúčtování, čerpání je každoročně kontrolováno.

Rozhodování o poskytnutí dotací nad 50 tis. Kč je vyhrazeno dle § 85, písm. c) zák. č. 128/2000, o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, zastupitelstvu města.

K předloženému návrhu neměl nikdo ze ZM připomínky, pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Kubát přednesl návrh na usnesení.

**Usnesení 17/174/2010
(11-0-0)**

Ad / 8

Se 2. úpravou rozpočtu DSO Úhlava na rok 2009 seznámil pan Mašek.

Shromáždění starostů Dobrovolného svazku obcí Úhlava schválilo na svém zasedání dne 3. 12. 2008 rozpočet DSO Úhlava na rok 2009. Vzhledem k tomu, že v průběhu roku došlo ke změně příjmů i výdajů, předkládáme tuto skutečnost na vědomí Zastupitelstvu města Nýrska.

Uvedené změny rozpočtu jsou v souladu s § 16, odst. 3, písm. a) a b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Upravený rozpočet k 31. 12. 2009 DSO Úhlava byl navržen ve výši 779,62 tis. Kč na straně příjmů a na straně výdajů 739 tis. Kč. Úprava rozpočtu byla schválena na jednání DSO Úhlava.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky, pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Mgr. Pavlík přednesl návrh na usnesení.

**Usnesení 17/175/201
Bere na vědomí**

Ad / 9

S rozpočtem DSO Úhlava seznámil p. Junek.

Svazek obcí hospodaří v souladu s § 39 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, podle svého rozpočtu, jehož obsahem jsou příjmy a výdaje vyplývající z jeho činnosti a stanov. Rozpočet svazku Úhlava byl schválen na shromáždění starostů jako přebytkový – příjmy 100 tis. Kč a výdaje 50 tis. Kč.

S finanční spoluúčastí Města Nýrska na činnosti Dobrovolného svazku Úhlava je počítáno v již schváleném rozpočtu Města Nýrska na rok 2010.

K předloženému návrhu neměl nikdo ze ZM připomínky, pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Kubát přednesl návrh na usnesení.

**Usnesení 17/176/2010
Bere na vědomí**

Ad / 10

S rozpočtem DSO Údolí pod Ostrým seznámil pan Kolář.

Svazek obcí hospodaří v souladu s § 39 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, podle svého rozpočtu, jehož obsahem jsou příjmy a výdaje vyplývající z jeho činnosti a stanov. Rozpočet svazku Údolí pod Ostrým byl schválen na shromáždění starostů jako vyrovnaný – příjmy 9mil. Kč a výdaje 9 mil. Kč.

S finanční spoluúčastí Města Nýrska na činnosti Dobrovolného svazku Údolí pod Ostrým je počítáno v již schváleném rozpočtu Města Nýrska na rok 2010.

K předloženému návrhu neměl nikdo ze ZM připomínky, pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Mgr. Pavlík přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 17/177/2010

Bere na vědomí

Ad / 11

Ing. Brada seznámil s vyhodnocením doplňkové činnosti Města Nýrska – byty, včetně schválení výše odvedeného zisku do rozpočtu města.

V roce 2009 skončil výsledek hospodaření v doplňkové činnosti s byty Města Nýrska se ziskem ve výši 3 165 070,82 Kč. Z tohoto zisku bude odvedena část ve výši 2 500 000,- Kč do rozpočtu Města.

Náklady v loňském roce činily 5 059 449,97 Kč, z toho na opravu bytového fondu a výměnu zařizovacích předmětů bylo čerpáno 2 911 590,47 Kč.

Výnosy v loňském roce činily 8 224 520,79 Kč, z toho byly tržby z nájemného ve výši 7 897 941,74 Kč, na poplatcích z prodlení (za pozdní úhrady nájemného) bylo zaplacen 301 286,88 Kč a ostatní příjmy ve výši 25 292,17 Kč (úroky, přeplatky z roku 2008).

Záloha u fy. Teploslužby s.r.o. Nýrsko činí 425 191,- Kč.

K předloženému návrhu neměl nikdo ze ZM připomínky, pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Kubát přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 17/178/2010

(11-0-0)

Ad / 12

S návrhem na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní, jejímž předmětem je závazek uzavřít budoucí kupní smlouvu na převod plynárenského zařízení seznámil Ing. Svejkský.

Město Nýrsko v současnosti připravuje nové stavební pozemky určené k individuální výstavbě rodinných domů v lokalitě mezi centrální výtopnou a hydroglobem. Součástí této přípravy je i vybudování nízkotlakého plynovodu a přípojek pro tuto obytnou zónu. Město jako investor vybuduje plynovod na své náklady a následně toto zařízení odprodá provozovateli RWE GasNet, a to v souladu s platnou legislativou, neboť provozovatelem takového technického zařízení může být pouze jeho vlastník.

Z těchto důvodů je připravena smlouva o budoucí smlouvě kupní mezi investorem Městem Nýrskem a budoucím kupujícím a provozovatelem, RWE GasNet s.r.o., Klišská 940, 401 17 Ústí nad Labem. Celková kupní cena je stanovena na částku 524.000,- Kč bez DPH.

K předloženému návrhu neměl nikdo ze ZM připomínky, pan starosta doplnil o informaci o zasíťování pro výstavbu dalších domů a vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Mgr. Pavlík přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 17/179/2010

(11-0-0)

Ad / 13

Návrh na prodloužení smlouvy na přijetí úvěru na II. etapu akce „Architektonické řešení městského centra a zkvalitnění služeb občanské vybavenosti“ přednesl p. Kubát.

Na veřejném zasedání dne 10. 12. 2008 bylo schváleno přijetí úvěru od ČSOB na překlenutí investičních akcí v letech 2008 – 2010. Tento způsob financování spoluúčasti města na jednotlivých akcích byl bezproblémový. Vzhledem k tomu, že Město Nýrsko podalo žádost na získání dotace na II. etapu akce „Architektonické řešení městského centra a zkvalitnění služeb občanské vybavenosti“, navrhujeme v případě získání dotace použít stejný způsob financování

i na výše uvedenou akci. Vzhledem k vysokému % získaných dotací je výhodné využít této nabídky a zajistit si otevření překlenovacího úvěru.

K předloženému návrhu neměl nikdo ze ZM připomínky, pan starosta podal informace o proběhnuvší kolaudaci budovy nového zdravotního střediska. Informoval o tom, že v únoru a březnu bude nutno v budově topit a větrat, aby se odstranila vlhkost ze stavby, poté se budou moci začít průběžně stěhovat lékaři /dle vlastního uvážení/. Konstatoval, že stavba splňuje vyšší standart jak pro personál, tak pro veřejnost. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Mgr. Pavlík přednesl návrh na usnesení.

**Usnesení 17/180/2010
(11-0-0)**

Ad / 14

Návrh na projednání Dodatku č. 3 zřizovací listiny Technických služeb města Nýrska v souladu s organizačními změnami přednesl Mgr. Janoušek

Vzhledem k některým organizačním opatřením v poslední době je potřeba provést i úpravy zřizovací listiny TSM Nýrska včetně Dodatku č. 1 této zřizovací listiny. Jedná se o změnu v začlenění informačního centra pod Městskou knihovnu Nýrsko. Dalším organizačním opatřením, které vyžaduje změnu zřizovací listiny, je přesun lesnictví, těžby dřeva a poskytování služeb v myslivosti přímo do kompetence městského úřadu.

Vzhledem ke všem dřívějším i novým změnám a z důvodu přehlednosti je Dodatek č. 3 koncipován jako úplné znění doplněné Dodatkem č. 2 ze dne 16. 9. 2009. Tento dodatek blíže specifikuje vymezení majetkových práv a povinností v souvislosti s novelou zákona č.250/2000 Sb.

K předloženému návrhu neměl nikdo ze ZM připomínky, pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Kubát přednesl návrh na usnesení.

**Usnesení 17/181/2010
(11-0-0)**

Ad/15

Diskuze

- **pan Kubát upozornil na nekázeň a nebezpečné chování chodců, pohybujících se v oblasti nového kruhového objezdu**

Odpověděl starosta – doporučí strážníkům častější kontrolu v této oblasti, použití domluvy a následně regrese

- **pan starosta informoval přítomné o jednání, týkajícím se digitálního vysílání. Do konce měsíce března je přislíbeno vybudování digitálního dokrývače na Pajreku, do doby jeho uvedení do provozu bude převáděn digitální signál na analogový, aby nedošlo k výpadku TV vysílání v Nýrsku a okolí.**

Ad/16

Návrhová komise předkládala návrhy usnesení k jednotlivým bodům v průběhu jednání, ta byla přijata a schválena. Viz zápis výše.
(příloha č. 2)

Ad/17

Na závěr zasedání pan starosta poděkoval zastupitelům a přítomné veřejnosti za účast a veřejné zasedání ukončil /16.52 h/

Příloha: č. 1. Prezenční listina

č. 2. Usnesení zastupitelstva 17/2010

V Nýrsku dne 18. 02. 2010

Zapsala: I. Bělová



Ing. Miloslav R u b á š
starosta města Nýrska

Zápis byl ověřen dne 16.02.2010

Ověřovatelé zápisu
.....
.....

**Usnesení z 17. veřejného zasedání Zastupitelstva města Nýrska konaného
dne 17. 02. 2010 v 16.00 hodin ve společenském sále Městské knihovny v Nýrsku**

170. Zastupitelstvo města Nýrska schvaluje dle § 84, odst. 2., písm. b) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, úpravu rozpočtového výhledu Města Nýrska na roky 2008-2015.

171. Zastupitelstvo města Nýrska schvaluje hospodaření FRB za rok 2009.

172. Zastupitelstvo města Nýrska vyhlašuje výběrové řízení na poskytnutí půjček z fondu rozvoje bydlení na rok 2010 na 15. kalendářní týden.

173. Zastupitelstvo města Nýrska vyhlašuje výběrové řízení na příjemce dotace v oblasti sportu a kultury na rok 2010 na 15. kalendářní týden.

174. Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo dle § 85, písm. c) zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků, o poskytnutí dotace Domu dětí a mládeže v Nýrsku ve výši 80 tis. Kč.

175. Zastupitelstvo města Nýrska bere na vědomí II. úpravu rozpočtu Dobrovolného svazku obcí Úhlava v roce 2009.

176. Zastupitelstvo města Nýrska bere na vědomí rozpočet Dobrovolného svazku obcí Úhlava na rok 2010.

177. Zastupitelstvo města Nýrska bere na vědomí rozpočet Dobrovolného svazku obcí Údolí pod Ostrým na rok 2010.

178. Zastupitelstvo města Nýrska souhlasí s převodem části zlepšeného hospodářské výsledku z hospodaření s byty za rok 2009 ve výši 2 500 000 na účet Města Nýrska v termínu do 31. 3. 2010.

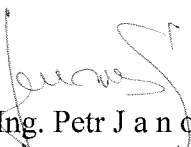
179. Zastupitelstvo města Nýrska souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě kupní, jejímž předmětem je závazek uzavřít budoucí kupní smlouvu, jejímž předmětem bude převod plynárenského zařízení včetně všech součástí a příslušenství v obytné zóně „U hydroglobu“ firmě RWE GasNet, s.r.o. Klišská 940, 401 17 Ústí nad Labem za cenu 524.000,- Kč bez DPH

180. Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo dle § 85, písm. j) zákona č.128/2000 Sb. o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších změn a doplňků, o uzavření smlouvy o přijetí překlenovacího úvěru. Úvěr bude sloužit v případě přiznání dotace na

financování II. etapy akce „Architektonické řešení městského centra a zkvalitnění služeb občanské vybavenosti“ do doby jejího vyúčtování a přijetí finančních prostředků od poskytovatele schváleného dotačního titulu.

181. Zastupitelstvo města Nýrska schvaluje dle § 84 odst. 2 písm. d) zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků, Dodatek č. 3 zřizovací listiny Technických služeb města Nýrska, příspěvková organizace.

V Nýrsku dne 18. 02. 2010


Ing. Petr J a n o v s k ý
místostarosta


Ing. Miloslav R u b á š
starosta města Nýrska

