

Naše značka: SPU 158777/2026
UID: spudms00000016601057
Spisová značka: SP9259/2024-504203

Vyřizuje.: Ing. Martin Gajárek
Tel.: 721141389
ID DS: z49per3
E-mail: martin.gajarek@spu.gov.cz

Datum: 5. 5. 2026

SPU 158777/2026



000840751944

OZNÁMENÍ O ZJIŠŤOVÁNÍ PRŮBĚHU HRANIC POZEMKŮ – KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ NÝRSKO – ČÁST A CHUDENÍN – ČÁST

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy (dále jen „pobočka“) jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), **oznamuje, že v rámci zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Nýrsko a Chudenín bude dne 15. 6. 2026 probíhat zjišťování průběhu hranic pozemků**, které bude prováděno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 139/2002 Sb., vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav a přiměřeně podle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.

Vlastnické hranice budou šetřeny především na obvodu komplexních pozemkových úprav (hranice katastrálního území a hranice územní správní jednotky, hranice zastavěné nebo zastavitelné části obce, silnice, vodní toky apod.) a u pozemků zahrnutých do obvodu pozemkových úprav, které však nevyžadují řešení ve smyslu ust. § 2 zákona, ale je u nich třeba obnovit soubor geodetických informací (pozemky neřešené).

Podkladem pro zjišťování hranic, které jsou obsahem katastru nemovitostí, je dosavadní katastrální operát a operáty dřívějších pozemkových evidencí. Při zjišťování hranic se vyšetřuje skutečný průběh hranice v terénu, který se porovnává s jejím zobrazením v těchto mapových operátech.

Zjišťování průběhu hranic pro účely pozemkových úprav provádí podle ust. § 9 odst. 5 zákona komise složená z pracovníků pobočky, katastrálního úřadu, zpracovatele návrhu komplexních pozemkových úprav, zástupců dotčených obcí a podle potřeby i zástupců dalších úřadů. Předsedu komise a její členy jmenuje po dohodě s katastrálním úřadem vedoucí pobočky. Komise při zjišťování hranic prověřuje i další údaje, které jsou obsahem katastru (např. údaje o vlastníku – jméno, příjmení, datum narození/rodné číslo, adresa místa trvalého pobytu fyzické osoby, název, identifikační číslo a adresa sídla právnické osoby, druh pozemku, způsob jeho využití). O výsledku zjišťování průběhu hranic sepíše komise protokol.

Ke zjišťování průběhu hranic jsou zváni vlastníci pozemků v případech, kdy je jejich účast potřebná pro vyjasnění vlastnické hranice v terénu. Tvoří-li hranici obvodu pozemkových úprav hranice obce, zvou se vždy zástupci sousedních obcí (rovněž vlastníci nemovitostí

sousedících s tímto územím). Vlastníci a zástupci obcí jsou ke zjišťování hranic zváni písemnou pozvánkou pobočkou tak, aby jim byla doručena nejméně týden předem.

Upozorňujeme, že neúčast pozvaného vlastníka (popř. jím pověřeného zástupce) při jednání není na překážku využití výsledků zjišťování průběhu hranic.

Vlastníci pozemků sloučených do větších celků se vyzývají, aby v zájmu správného doplnění hranic do katastru nemovitostí upozornili komisi na zachované úseky hranic pozemků, popř. na zachované hraniční znaky, o nichž vědí.

Členové komise pro zjišťování průběhu hranic jsou oprávněni vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na pozemky. Oprávnění ke vstupu na nemovitost se prokazuje písemným pověřením pobočky ke vstupu a vjezdu na pozemky po dobu provádění pozemkových úprav a k vykonávání činnosti vyplývající ze zákona v rozsahu nezbytně nutném. Na požádání vlastníka pozemku mají pověřené osoby povinnost při vstupu na pozemky toto pověření předložit společně s občanským průkazem.

Vlastník nebo provozovatel zařízení, které může ohrozit život nebo zdraví je povinen poučit oprávněné osoby před vstupem do tohoto zařízení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Oprávněné osoby mohou v nezbytném rozsahu užívat nemovitosti ke zřizování, udržování, přemísťování a obnovování měřických značek, signalizačních a ochranných zařízení bodového pole a vlastník nemovitosti nebo oprávněný uživatel je povinen strpět umístění značek na nemovitosti a zdržet se všeho, co by tyto značky mohlo poškodit, učinit nepoužitelnými nebo zničit (kdo poškodí, zničí nebo neoprávněně přemístí měřickou značku, se dopustí porušení pořádku na úseku zeměměřictví a může být za to pokutován).

Oprávněné osoby jsou povinny šetřit práva a majetek vlastníka a oprávněného uživatele nemovitosti a po ukončení zeměměřické činnosti uvést nemovitost do původního stavu; přitom jsou povinny dbát, aby co nejméně rušily hospodaření a užívání nemovitosti. Mohou také, po předchozím upozornění, v nezbytném rozsahu provádět na vlastní náklad nutné úpravy terénu, oklešťovat a odstraňovat porosty překážející zeměměřickým činnostem a využívání značek.

Žádáme Vás o vyvěšení tohoto oznámení po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu v Nýrsku a úřední desce Obecního úřadu v Chudeníně.

Po uplynutí této lhůty Vás žádáme o zaslání vyvěšeného dokumentu – potvrzeného podpisem zástupce obce a otiskem razítka obce s vyznačením data vyvěšeno – sejmuto zpět na adresu pobočky Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy.

„elektronicky podepsáno“

Mgr. Ing. Lenka Přecechtělová
vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad

Přílohy:

1. Seznam pozvaných (.PDF)
2. Rozpis časů a stanovišť – přehledná mapa (.PDF)

Vyvěšeno dne: 6. 5. 2026

Sejmuto dne: 21. 5. 2026

Prijmeni_jmeno	Ulice	Cislo_popisne	PSC	Obec	LV
AGRICULTUR spol. s r.o.	Chodská	867	34022	Nýrsko	708453 - 1370
AGRO-JAVOR, spol. s r. o.	Klatovská	515/169	32100	Plzeň - Litice	654663 - 162
Dvořák Václav	U Trojice	803/25	37004	České Budějovice	654663 - 205
Chalupská Ludmila	Slovanské údolí	1023/86	31800	Plzeň	708453 - 1523
Kohout Petr		29	34022	Chudenín	654663 - 105
Koláčná Šárka Ing.		79	34022	Chudenín	654663 - 187
Koláčný Pavel Ing.		79	34022	Chudenín	654663 - 187
Krügerová Heda MVDr.	Na Chmelnici	285	33901	Klatovy	654663 - 145
Krupička Karel Ing. Ph.D.	Havlenova	540	33202	Starý Plzenec	654663 - 255
Město Nýrsko	Náměstí	122	34022	Nýrsko	708453 - 10001
Míka Jaroslav	Karla Čapka	840	34022	Nýrsko	708453 - 1191
Obec Chudenín		68	34022	Chudenín	654663 - 1
Plzeňský kraj	Škroupova	1760/18	30100	Plzeň	654663 - 277, 708453 - 1556
Povodí Vltavy, státní podnik	Holečkova	3178/8	15000	Praha	708453 - 161
Římskokatolická farnost Nýrsko	Klostermannova	1	34022	Nýrsko	708453 - 639
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace	Koterovská	462/162	32600	Plzeň	654663 - 277, 708453 - 1556
Státní pozemkový úřad	Husinecká	1024/11a	13000	Praha	708453 - 10002

Číslo stanoviště	Datum	Čas setkání
1	15.06.2026	9:00
2	15.06.2026	9:30
3	15.06.2026	9:45
4	15.06.2026	10:15
5	15.06.2026	10:45

Vlastník	Stanoviště č.:
AGRICULTUR spol. s r.o.	5
AGRO-JAVOR, spol. s r. o.	2
Dvořák Václav	2
Chalupská Ludmila	4
Kohout Petr	1
Koláčná Šárka Ing.	1
Koláčný Pavel Ing.	1
Krügerová Heda MVDr.	1
Krupička Karel Ing. Ph.D.	2
Město Nýrsko	3,4,5
Míka Jaroslav	4
Obec Chudenín	1,3
Plzeňský kraj	2,3,5
Povodí Vltavy, státní podnik	3
Římskokatolická farnost Nýrsko	5
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje	2,3,5
Státní pozemkový úřad	5

Na přehledné mapě se stanovišti jsou barevně vyznačeny úseky, které budeme šetřit. Jedná se o kratší části linií u jednotlivých stanovišť. Tyto úseky se řeší z důvodu dělení parcel obvodem KoPÚ v daném místě.

Šetření se týká vlastníků dělených parcel a těch, kteří s těmito parcelami sousedí v místě dělení. Každé stanoviště má svou barvu. Stejnou barvou je pak označen i úsek, který se bude na daném stanovišti projednávat s příslušnými vlastníky.

V případě jakýchkoliv dotazů se neváhejte obrátit na zpracovatele KoPÚ - allGEO s.r.o. Tel.: do kanceláře na zpracovatele KoPÚ - pověřená osoba Ing. Veronika Jílková: 377 329 724 nebo email: veronika.jilkova@allgeo.eu

Je možné, že se na nějakém stanovišti zdržíme déle, prosíme o shovívavost a vydržte na stanovišti, my tam určitě dorazíme. Děkujeme.



Stanoviště č.1

Stanoviště č.2

Stanoviště č.3

Stanoviště č.4

Stanoviště č.5

směr Hadrava

směr Nýrsko

směr Chudenín

směr Nýrsko