

Zápis
z 20. veřejného zasedání Zastupitelstva města Nýrska konaného
dne 18. 05. 2026
v 16. 00 ve společenském sále Městské knihovny v Nýrsku.

Přítomni: členové ZM dle presenční listiny

Omluveni: Ing. Hošková, pan Kalivoda, pan Kolář, pan Vítovec

Pan starosta přivítal zastupitele města a přítomné občany, zahájil 20. veřejné zasedání a ujal se řízení jednání. Veřejné zasedání ZM bylo svoláno a vyhlášeno podle § 92 odst. 2 zákona 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků. Pan starosta konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZM, proto je usnášení schopno ve všech bodech programu. Navrhl, aby hlasování bylo veřejné. Hlasování řídil pan starosta.

Hlasování (9 pro: 0 proti: 0 zdrželo se)

Pan Maglovský, ověřovatel zápisu z 19. veřejného zasedání členů ZM, konaného dne 23. 02. 2026, konstatoval, že zápis odpovídá průběhu jednání a že nebyly shledány nedostatky. Zápis doporučil ke schválení. Hlasování řídil pan starosta.

Zápis schválilo (9:0:0)

Do návrhové komise pro přípravu usnesení byli navrženi a schválení s výsledkem (8:0:1) Mgr. Pavlík a s výsledkem (8:0:1) paní Sýkorová.

Za ověřovatele zápisu z dnešního zasedání byli navrženi a schválení s výsledkem (8:0:1) pan Václavovic a s výsledkem (8:0:1) pan Štasta.

Zapisovatelkou byla navržena a zvolena slečna Karolína Dudová. (9:0:0)

Pan starosta předložil návrh programu dnešního jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předchozích zasedání
3. Jednání valné hromady společnosti Nýrská teplárna s.r.o.
4. Projednání závěrečného účtu a účetní závěrky za rok 2025 a hospodaření příspěvkových organizací
5. Projednání poskytnutí dotací sportovním, kulturním a zájmovým organizacím města a dotací na podporu zachování zdravotnické péče v Nýrsku
6. Určení auditora k provedení přezkoumání hospodaření města Nýrska pro rok 2026
7. Schválení přijetí dotací do rozpočtu města a uzavření smluv s Plzeňským krajem
8. Projednání žádosti o uzavření dodatku ke smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci společnosti Pila Nýrsko s.r.o.
9. Projednání prodeje a směny pozemků
10. Různé
11. Diskuse
12. Závěr

Pan starosta navrhl, aby diskuse a usnesení k jednotlivým bodům programu probíhala ihned po předložení návrhu. Všechna hlasování v průběhu zasedání bude řídit pan starosta.

ZM schválilo program a způsob vedení diskuse bez připomínek (9:0:0)

Pan starosta pronesl prohlášení v souladu se zněním § 8 zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších změn a doplňků. Pan starosta vyzval zastupitele města, aby se přihlásili k prohlášení o střetu zájmů i během jednání.

Ad/2

Mgr. Pavlík přednesl zprávu kontrolního výboru o kontrole usnesení ZM z 19. veřejného zasedání, konaného dne 23. 02. 2026. Všechna usnesení z minulých zasedání jsou v pořádku.

ZM bere zprávu na vědomí

Ad/3

Ing. Rubáš jako předsedající, zahájil jednání valné hromady společnosti Nýrská teplárna s.r.o. Zastupitelstvo města Nýrská vykonává působnost valné hromady společnosti Nýrská teplárna s.r.o.

Program jednání VH

- 1) Projednání „Zprávy o činnosti“ – předloží jednatel společnosti Bc. Miroslav Malát
- 2) Projednání „Zprávy o hospodaření a výsledku společnosti“- předloží opět Bc. Miroslav Malát
- 3) Informace z jednání DR – předloží předseda DR Ing. Miloslav Rubáš
- 4) Projednání odstoupení z funkce člena DR
- 5) Volba nového člena DR

1) Předsedající valné hromady vyzval Bc. Maláta, jednatele společnosti, o předložení zprávy o činnosti společnosti.

VH bere na vědomí

2) Předsedající valné hromady vyzval Bc. Maláta k předložení zprávy o hospodaření a výsledku společnosti.

VH bere na vědomí

V druhé části zprávy předsedající vyzval jednatele společnosti Bc. Maláta, aby na základě schválené účetní závěrky za rok 2025, předložil návrh na rozdělení hospodářského výsledku roku 2025. Vykázaný hospodářský výsledek po zdanění činí 208.305,20 Kč.

Návrh: Jednatel společnosti Bc. Malát navrhuje celou částku ponechat společnosti jako zisk nerozdělený.

VH schvaluje ponechat zisk ve výši 208 305, 20 Kč společnosti jako nerozdělený

3) Předseda dozorčí rady Ing. Rubáš předložil zprávu z jednání dozorčí rady ze dne 11.05.2026. Při jednání byla řešena problematika objemu výroby tepla v letošním roce.

V období od 1. – 4. 2026 dochází k mírnému nárůstu výdajů zapříčiněných odstávkou uhelného kotle z důvodu poruchy (v tomto období se topilo plynovými kotli). Předseda DR doporučil provozovateli zpracovat předběžnou kalkulaci tepla na rok 2027. Další řešenou otázkou bylo osazení kogenerace v prostorách výměňkové stanice. Na základě jednání s firmou Energo Nýrsko s.r.o. bude potřeba stanovit velikost KG jednotky zejména s ohledem na výrobu tepla v letních měsících. Tuto problematiku by měla vyřešit studie, jejíž zadání a zpracování proběhne v letošním roce.

VH bere na vědomí

4) Předseda DR informoval, že dne 04.05.2026 obdržel sdělení o odstoupení z funkce člena DR od Ing. Lucie Křížové.

VH bere na vědomí odstoupení Ing. Lucie Křížové z funkce člena DR. Zánik výkonu funkce je ke dni konání VH společnosti.

5) Předseda DR navrhuje, po projednání na jednání DR dne 11.05.2026, do funkce člena DR paní Petru Preslovou.

VH zvolila paní Petru Preslovou za členku DR společnosti Nýrská teplárna, s. r. o.

Pan starosta poděkoval vedení společnosti a zaměstnancům Nýrské teplárny s.r.o. za činnost. Návrhová komise přednesla návrh na usnesení.

Usnesení 20/167.1/2026

ZM bere zprávu na vědomí

Usnesení 20/167.2.2/2026

(9-0-0)

Usnesení 20/167.3/2026

ZM bere zprávu na vědomí

Usnesení 20/167.5/2026

(9-0-0)

Usnesení 20/167.2.1/2026

ZM bere zprávu na vědomí

Usnesení 20/167.2.3/2026

(9-0-0)

Usnesení 20/167.4/2026

ZM bere zprávu na vědomí

Ad/4

Ing. Irlbeková seznámila zastupitele s materiálem „Projednání závěrečného účtu a účetní závěrky za rok 2025 a hospodaření příspěvkových organizací“.

Závěrečný účet města Nýrska za rok 2025

Město Nýrsko v roce 2025 hospodařilo podle rozpočtu, který byl schválen zastupitelstvem města dne 16. 12. 2024 usnesením č. 109.1.

V rozpočtovém roce 2025 byl schválený rozpočet upravován formou dvou rozpočtových opatření. Ta byla prováděna na základě vývoje příjmů, výdajů a potřeb města, zejména těch investičních.

Dále byly během roku provedeny v souladu s rozpočtovými pravidly přesuny mezi jednotlivými paragrafy a položkami při dodržení schválené výše celkových příjmů a výdajů.

Dle § 43 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, projedná zastupitelstvo města závěrečný účet spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření města za uplynulý kalendářní rok do 30. června následujícího roku.

Příjmy a výdaje města za rok 2025

Město Nýrsko hospodaří s finančními prostředky tak, aby bylo v každém okamžiku schopno dostát svým splatným závazkům, tedy aby veškeré výdaje byly pokryty příjmy (v případě schodku buď bankovním úvěrem, nebo zůstatkem finančních prostředků z předchozích let). Z důvodu opatrnosti je vytvářena přiměřená rezerva na neplánované výdaje. V roce 2025 se podařilo městu toto naplnit.

Celkové konsolidované příjmy činily **248 135 tis. Kč**. Celkové konsolidované výdaje činily **291 086 tis. Kč**, z toho běžné výdaje tvořily 45 % a kapitálové 55 %.

Uhrazené splátky jistin půjčených prostředků: **-9.034 tis. Kč**.

Změna stavu finančních prostředků

Počáteční stav disponibilních peněžních prostředků na bankovních účtech k 1. 1. 2025 (včetně účtů fondů, termínovaného vkladu a kontokorentu – kontokorentní úvěrový rámec činil 20 000 tis. Kč, bez peněžních prostředků z hospodářské činnosti města) byl **52.854 tis. Kč**.

Konečný stav k 31. 12. 2025 činil **30.869 tis. Kč** (kontokorentní úvěrový rámec činil 50.000 tis. Kč, navýšení úvěrového rámce o 30.000 tis. Kč bylo schváleno v červnu 2025 zastupitelstvem města). Důvodem pro navýšení úvěrového rámce byla nutnost předfinancování investičních akcí realizovaných s pomocí dotací.

Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, obcí, státním fondům a jiným rozpočtům a k hospodaření dalších osob

Příjmy z přijatých transferů jsou druhým nejvyšším příjmem do městské pokladny. Ve sledovaném roce dosáhly výše 57.907 tis. Kč.

Detailní rozpis přijatých dotací a jejich čerpání v průběhu roku je uveden v tabulce viz níže.

Veškeré přijaté transfery byly řádně vyúčtovány.

Přehled poskytnutých prostředků

Město poskytuje dotace v souladu se zákonem o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a obecných pravidel poskytování dotací z rozpočtu města.

V roce 2025 byl vypsán dotační Program na podporu sportovních, kulturních a zájmových aktivit a Program na podporu udržitelnosti ambulantní lékařské a zdravotnické péče města Nýrska. V říjnu 2023 byl schválen Zastupitelstvem města Nýrska dlouhodobý Program pro poskytování dotací na podporu stabilizace nových lékařů v Nýrsku. V roce 2025 bylo z tohoto programu čerpáno.

Celkový objem poskytnutých finančních prostředků včetně individuálních dotací činil **36.711 tis. Kč**.

Údaje o majetku a dalších finančních operacích

Závěrkové účetní výkazy – rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, přehled o změnách vlastního kapitálu a přehled o peněžních tocích – jsou přílohami ke zprávě nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření. Dále jsou dostupné dálkovým přístupem na <https://www.mestonyrsko.cz/munyrsko/rozpocet.asp>.

K nahlédnutí v listinné podobě jsou v kanceláři finančního odboru Městského úřadu Nýrsko. Účetní výkazy obsahují údaje o stavu a vývoji majetku za běžný rok včetně popisu významných vlivů na změny stavů.

Hospodaření s účelovými peněžními fondy města

Tvorba a čerpání účelových peněžních fondů města probíhaly v souladu se zásadami a směrnicemi města Nýrsko.

Součástí závěrečného účtu města Nýrsko za rok 2025 je zpráva auditora o přezkoumání hospodaření města za rok 2025 dle zákona č. 420/2004 Sb. Přezkoumání za rok 2025 provedl Ing. David Vičar, auditor, č. oprávnění 2390. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 konstatuje:

ZÁVĚR ZPRÁVY O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

VYJÁDŘENÍ K SOULADU HOSPODAŘENÍ S HLEDISKY PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření ÚSC jsme nezjistili žádné skutečnosti, které by nás vedly k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. této zprávy.

VYJÁDŘENÍ OHLEDNĚ CHYB A NEDOSTATKŮ, PŘÍPADNÁ RIZIKA

Zákon č. 420/2004 Sb. stanoví, abychom ve zprávě uvedli závěr podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. d) a odst. 3 citovaného zákona. Toto ustanovení vyžaduje, abychom ve své zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření uvedli, zda při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky a v čem případně spočívaly, a to bez ohledu na jejich významnost (materialitu) a jejich vztah k hospodaření územního celku jako celku.

Při přezkoumání hospodaření ÚSC za rok 2025 jsme zjistili pozdní zveřejnění u tří smluv na profilu zadavatele na podlimitní zakázky. Obec nesplnila povinnost podle § 219 odst. 1, zákona č. 134/2016 Sb. a dle § 269 odst.1 tohoto zákona.

PODÍL POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ NA ROZPOČTU A PODÍL ZASTAVENÉHO MAJETKU NA CELKOVÉM MAJETKU A VYJÁDŘENÍ K POMĚRU DLUHU ÚZEMNÍHO CELKU K POMĚRU JEHO PŘÍJMŮ ZA POSLEDNÍ ČTYŘI ROZPOČTOVÉ ROKY PODLE PRÁVNÍHO PŘEDPISU UPRAVUJÍCÍHO ROZPOČTOVOU ODPOVĚDNOST

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky.

Účetní závěrka města za rok 2025

Hospodaření města za rok 2025 skončilo s kladným hospodářským výsledkem běžného účetního období z hlavní činnosti ve výši 48.086 tis. Kč.

Město Nýrsko vedle hlavní činnosti vykonává také vedlejší hospodářskou činnost v oblasti bytového hospodářství. Výsledek hospodaření z této činnosti činil 5.230 tis. Kč. Vedlejší hospodářskou činnost obstarávají pro město Technické služby města Nýrska na základě uzavřené komisionářské smlouvy.

Celkový vykázaný výsledek hospodaření za rok 2025 činil 53.316 tis. Kč.

Hospodaření příspěvkových organizací města za rok 2025

Příspěvkové organizace jsou právnické osoby, které jsou zřízeny k plnění úkolů veřejného zájmu. Jedná se o veřejnoprávní neziskové organizace, jejichž provoz je financován pomocí příspěvků na provoz. Příspěvek na provoz je určen na hlavní činnosti, které jsou uvedeny ve zřizovací listině.

Hospodaření příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je město Nýrsko, skončilo za rok 2025 zlepšeným hospodářským výsledkem, s výjimkou Technických služeb města Nýrska, které vykázaly ztrátu.

Hospodářský výsledek bude rozdělen do účelových fondů dle návrhů ředitelů příspěvkových organizací následovně:

Výsledek hospodaření a rozdělení do fondů za rok 2025 (v tis. Kč)

		Organizace			
		Základní škola Nýrsko, Školní ulice	ZŠ a MŠ Nýrsko, Kom. ul.	Základní umělecká škola Hanuše Steina	Technické služby města Nýrska
Výsledek hospodaření	hlavní činnost	-333	-4	42	2
	vedlejší hosp. činnost	452	48	0	-365
	VH celkem	119	44	42	-363
Návrh na rozdělení výsledku hospodaření	neuhr. ztráta min. let	-	-	-	-363
	rezervní fond	119	36	42	0
	fond odměn	0	8	0	0
	fond repr. majetku	0	0	0	0

Součástí závěrečného účtu jsou dokumenty uvedené níže. K nahlédnutí v listinné podobě jsou uloženy v kanceláři finančního odboru na MěÚ v Nýrsku. Tyto dokumenty nejsou z důvodu rozsahu vyvěšovány na úřední desce.

- zpráva auditora o přezkoumání hospodaření města za rok 2025
- výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC za 2-12
- rozvaha
- výkaz zisku a ztráty
- příloha účetní závěrky
- přehled o peněžních tocích
- přehled o změnách vlastního kapitálu

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení. Paní Sýkorová a Mgr. Pavlík přednesli návrh na usnesení.

Usnesení 20/168.1/2026
(9-0-0)

Usnesení 20/168.3/2026
(9-0-0)

Usnesení 20/168.5/2026
(9-0-0)

Usnesení 20/168.2/2026
(9-0-0)

Usnesení 20/168.4/2026
(8-0-1)

Usnesení 20/168.6/2026
(9-0-0)

Ad/5

Mgr. Denková seznámila zastupitele s obsahem materiálu „Projednání poskytnutí dotací sportovním, kulturním a zájmovým organizacím města a dotací na podporu zachování zdravotnické péče v Nýrsku“.

Město Nýrsko zveřejnilo dotační programy na rok 2026 "Podpora sportovní činnosti občanů města", "Podpora kulturní a zájmové činnosti občanů města" a "Podpora udržitelnosti ambulantní lékařské a zdravotnické péče města Nýrska 2026", a to vyvěšením na úřední desce MěÚ Nýrsko a zveřejněním na webových stránkách města, včetně pravidel pro jejich poskytování. Termín pro podání žádostí o podporu sportovní, kulturní a zájmové činnosti byl stanoven na 10. 4. 2026. Do uvedeného termínu bylo doručeno celkem 9 žádostí v oblasti sportu a 8 žádostí v oblasti kulturní a zájmové činnosti. U programu „Podpory udržitelnosti ambulantní lékařské a zdravotnické péče města Nýrska 2026“ je termín 31. 10. 2026; dosud nebyla podána žádná žádost.

Komise jmenovaná starostou města posoudila všechny podané žádosti a předložila své návrhy k projednání finančnímu výboru. Ten žádosti následně vyhodnotil a doporučil je ke schválení. Zároveň navrhl uzavření veřejnoprávních smluv: u dotací nad 250 tis. Kč zastupitelstvu města, u dotací do 250 tis. Kč starostovi města. Pan starosta poté o výši dotací v rámci své pravomoci, na základě doporučení komise a finančního výboru, rozhodl rozhodnutím č. 252.

Rozhodování o poskytnutí dotací nad 250 tis. Kč je vyhrazeno dle § 85, písm. c) zákona č. 128/2000Sb. o obcích zastupitelstvu města.

Předložená žádost z dotačních programů nad 250 tis. Kč je následující:

FK Okula Nýrsko, IČ: 48351814 – na provozní činnost oddílu FK Okula Nýrsko, pronájem sportovních zařízení a materiální vybavení.

Celková požadovaná částka 600.000 Kč.

Komise a finanční výbor po posouzení žádosti doporučuje dotaci ve výši 600.000 Kč.

V roce 2026 byly rozděleny tyto programové dotace:

- na podporu sportovní činnosti občanů města ve výši 932.000 Kč
- na podporu kulturní a zájmové činnosti občanů města ve výši 370.000 Kč

Pan starosta informoval zastupitele o tom, že se po zjištění nových skutečností, rozhodl o snížení poskytované dotace pro Rugby Šumava Nýrsko z.s. a to na výši 40.000 Kč. Dále vyzval členy návrhové komise o předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Mgr. Pavlík přednesl návrh na usnesení.

**Usnesení 20/169.1/2026
(9-0-0)**

**Usnesení 20/169.2/2026
ZM bere zprávu na vědomí**

Ad/6

Pan Maglovský seznámil zastupitele s obsahem materiálu „Určení auditora k provedení přezkoumání hospodaření města Nýrska pro rok 2026“.

Ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ukládá obci povinnost zajistit přezkoumání svého hospodaření za uplynulý kalendářní rok.

Přezkoumání hospodaření města Nýrska vykonává od roku 2017 auditor Ing. David Vičar.

Současně ustanovení § 17 zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech, stanoví, že auditora účetní jednotky, která má povinnost ověřit účetní závěrky auditorem, určuje její nejvyšší orgán. V případě města Nýrska je tímto orgánem zastupitelstvo města.

Na základě doporučení finančního výboru je navrhováno uzavřít smlouvu o vykonání přezkoumání hospodaření města Nýrska za rok 2026 s auditorem Ing. Davidem Vičarem, se sídlem K Remízku 33a, 301 00 Plzeň-Lhota.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta požádal návrhovou komisi o předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Paní Sýkorová přednesla návrh na usnesení.

**Usnesení 20/170/2026
(9-0-0)**

Ad/7

Pan Šťasta seznámil zastupitele s materiálem „Schválení přijetí dotace a uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace z Plzeňského kraje“.

Město Nýrsko podalo do dotačních výzev PK žádosti o dotace na provedení další navazující rekonstrukce Kaple Nejsvětější Trojice v Bystřici nad Úhlavou a modernizaci navigačního a informačního systému města Nýrska.

Na 3. etapu rekonstrukce vnitřních omítek kaple v Bystřici nad Úhlavou byla městu schválena účelová dotace ve výši 150.000 Kč a pro modernizaci navigačního a informačního systému byla městu schválena dotace ve výši 500.000 Kč.

Pan starosta ještě doplnil jednu dotaci, o které jedná město, a to neinvestiční dotace na zimní provoz areálu pod Pajrekem a požádal o její doplnění do usnesení. Mgr. Pavlík přednesl návrh na usnesení k tomuto bodu.

**Usnesení 20/171/2026
(9-0-0)**

Ad/8

Pan Václavovic seznámil zastupitele s materiálem „Projednání žádosti o uzavření dodatku ke smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci společnosti Pila Nýrsko s.r.o.“.

Společnost Pila Nýrsko s.r.o. podala žádost o uzavření dodatku ke „Smlouvě o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu města“, která byla uzavřena dne 8. ledna 2025. Předmětem navrhovaného dodatku je posunutí termínu vrácení poskytnuté finanční výpomoci z původního data 30. června 2026 na nový termín 31. prosince 2026.

Jako důvod své žádosti společnost uvádí nepříznivý vývoj ekonomických výsledků, který negativně ovlivnil její finanční situaci a schopnost dostát původně sjednanému termínu splatnosti.

Pan starosta zhodnotil dosavadní fungování společnosti a upozornil na nutnost v příštím roce rozhodnout o případném budoucím fungování společnosti. Následně požádal návrhovou komisi o předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Paní Sýkorová přednesla návrh na usnesení.

**Usnesení 20/172/2026
(9-0-0)**

Ad/9

Ing. Rubáš seznámil zastupitele s materiálem „Projednání prodeje a směny pozemků“.

- 1) Manželé L. a F. H., bytem Žižkova 336, 340 22 Nýrsko podali žádost o odkoupení části cca 30 m² z pozemkové parcely č. 216/32 – zahrada, o výměře 243 m² v k.ú. Nýrsko. Žádost podána z důvodu zarovnaní pozemku a následném zlegalizování staveb na předmětném pozemku, kdy parcela slouží jako jediná přístupová cesta ke garáži ve vlastnictví žadatelů. Odkoupením části pozemku by došlo k zarovnaní hranice pozemku. Po geometrickém zaměření prodat za cenu ve výši 250 Kč/m². Geometrické zaměření, sepsání kupní smlouvy a poplatek na vklad do katastru nemovitostí na náklady žadatelů.
- 2) Pan MUDr. J. V., bytem Za Hřištěm 1013, 340 22 Nýrsko podal žádost o odkoupení části cca 170 m² z p.p.č. 2468/53 – trvalý travní porost, o výměře 3313 m² v k.ú. Nýrsko. Důvodem podání žádosti je zvětšení své plochy zeleně, údržba dosud nevyužitého prostoru a výsadba ovocných stromů. Pan V. deklaruje, že nemá v úmyslu na tomto prostoru budovat jakékoliv stavby. Po geometrickém zaměření prodat za cenu ve výši 250 Kč/m². Geometrické zaměření, sepsání kupní smlouvy a poplatek na vklad do katastru nemovitostí na náklady žadatele.

- 3) Pan M. M., bytem Klatovská 612, 340 22 Nýrsko (bydlí na adrese Za Hřištěm 1012) podal žádost o odkoupení části cca 440 m² z pozemkové parcely č. 2468/53 – trvalý travní porost, o výměře 3313 m² v k.ú. Nýrsko. Důvodem podání žádosti je zvětšení své plochy zeleně, údržba dosud nevyužívaného prostoru a výsadba ovocných stromů. Po geometrickém zaměření prodat za cenu ve výši 250 Kč/m². Geometrické zaměření, sepsání kupní smlouvy a poplatek na vklad do katastru nemovitostí na náklady žadatele.
- 4) Pan J. J., bytem U Radnice 817, 340 22 Nýrsko, podal žádost o odkoupení pozemkové parcely č. 1533/9 – zahrada, o výměře 169 m² v k.ú. Nýrsko ve vlastnictví města Nýrska. Zahrada je od výstavby řadového rodinného domu trvale oplocena pevným plotem a je nedílnou součástí s pozemkem č. st.823 ve vlastnictví žadatele. Takto je dlouhodobě udržována jako zahrada. V souvislosti s převodem nemovitosti žadatel zjistil, že pozemek je ve vlastnictví města. Cena 250 Kč/m², sepsání kupní smlouvy a poplatek na vklad do katastru nemovitostí na náklady žadatele.
- 5) Pan A. R., bytem Bystřice nad Úhlavou 42, 340 22 Nýrsko, podal žádost o odkoupení části cca 50 m² a části cca 28 m² z pozemkové parcely č. 623/1 – ostatní plocha, o výměře 1243 m² v k.ú. Bystřice nad Úhlavou ve vlastnictví města. Žadatel žádá o odkoupení z důvodu, že tyto části jsou oploceny již několik desítek let a jako nový majitel by chtěl dát vše do pořádku. Po geometrickém zaměření prodat za cenu ve výši 250 Kč/m². Geometrické zaměření, sepsání kupní smlouvy a poplatek na vklad do katastru nemovitostí na náklady žadatele.
- 6) Manželé Š. a J. N., oba bytem Chlumčanská 958, 334 41 Dobřany, podali žádost o odkoupení části cca 60 m² z pozemkové parcely č. 524/2 – ostatní plocha v k.ú. Blata ve vlastnictví města. Žadatel žádá o odkoupení z důvodu narovnání hranice s pozemky parcelní č. 9/2 a 544 v jeho vlastnictví. Po geometrickém zaměření prodat za cenu ve výši 250 Kč/m². Geometrické zaměření, sepsání kupní smlouvy a poplatek na vklad do katastru nemovitostí na náklady žadatelů.
- 7) Paní O. K., bytem Práce 751, 340 22 Nýrsko a paní O. A., Nádražní 611, 340 22 Nýrsko podali žádost o odkoupení pozemkové parcely č. 2879 – ostatní plocha, o výměře 5 m² v k.ú. Nýrsko. Důvodem podání žádosti je, že při převodu pozemků bylo zjištěno, že část stávající stavby garáže zasahuje na tento pozemek. Po geometrickém zaměření prodat za cenu ve výši 250 Kč/m². Geometrické zaměření, sepsání kupní smlouvy a poplatek na vklad do katastru nemovitostí na náklady žadatele.
- 8) Manželé F. a Š. K., bytem Baarova 251, 340 22 Nýrsko podali žádost o směnu části cca 34 m² z pozemkové parcely č. 1629/5 – ostatní plocha, o celkové výměře 39 m² v k.ú. Nýrsko v jejich vlastnictví za část cca 34 m² z pozemkové parcely č. 989/13 – ostatní plocha, o celkové výměře 174 m² v k.ú. Nýrsko ve vlastnictví města Nýrska. Důvodem podání žádosti je, že se na pozemku nachází asfaltový chodník. Po geometrickém zaměření bude pozemek směněn. Polovinu nákladů na geometrické zaměření, sepsání směnné smlouvy a poplatek na vklad do katastru nemovitostí hradí žadatelé.

Pan starosta podal protinávrh v bodech č. 2. a 3. upravit znění usnesení tak, že dané části pozemků by se žadatelům neprodávali. Jednání může být obnoveno po dokončení stavebních činností pana M., které zasahují na pozemek města. Dále v bodě č. 4. navrhl doplnit usnesení o povinnost žadatele zaplatit náklady spojené se zaměřením. Návrhová komise přednesla návrhy na usnesení v novém znění.

Usnesení 20/173.1/2026

(9-0-0)

Usnesení 20/173.3/2026

(7-2-0)

Usnesení 20/173.5/2026

(9-0-0)

Usnesení 20/173.7/2026

(9-0-0)

Usnesení 20/173.2/2026

(7-2-0)

Usnesení 20/173.4/2026

(9-0-0)

Usnesení 20/173.6/2026

(9-0-0)

Usnesení 20/173.8/2026

(9-0-0)

Ad/10

Různé

- Bez příspěvků.

Ad/11

Diskuse

Paní Růžičková vznesla dotaz, který se týkal povolení vjezdu na její pozemek ze slepé ulice Československých legií. Rozhodnutím Odboru dopravy v Klatovech bylo povolení vjezdu pozastaveno prý na základě požadavku pana starosty. Pan starosta odpověděl, že takovýto podnět nedal, naopak zahájil jednání s panem Ing. Macánem, který bude projektovat rekonstrukci výše uvedené ulice. Návrh smlouvy na projektovou dokumentaci se projednává tento týden. Na další otázku paní Růžičkové ohledně toho, jak se má dostat na vlastní pozemek starosta odpověděl, že na svůj pozemek má dva vjezdy, a to z ulice Elišky Krásnohorské a Čs. legií. Na dotaz ohledně termínu realizace rekonstrukce, odpověděl starosta, že může být zařazena do plánu příštího roku.

Ad/12

Závěr zasedání. Pan starosta poděkoval přítomným za účast a veřejné zasedání ukončil /17.08 hodin/.

Nýrsko dne 18. 05. 2026

Zapsala: Bc. Karolína Dudová

Ing. Miloslav Rubáš v.r.
starosta města Nýrsko

Zápis byl ověřen dne 19. 05. 2026

**Usnesení z 20. veřejného zasedání Zastupitelstva města Nýrska konaného
dne 18. 05. 2026 v 16. 00 hodin
ve společenském sále Městské knihovny v Nýrsku**

167.1 Zastupitelstvo města Nýrska jakožto valná hromada společnosti Nýrská teplárna s.r.o. bere na vědomí zprávu o činnosti společnosti.

167.2.1 Zastupitelstvo města Nýrska jakožto valná hromada společnosti Nýrská teplárna s.r.o. bere na vědomí zprávu o hospodaření a výsledku společnosti.

167.2.2 Zastupitelstvo města Nýrska jakožto valná hromada společnosti Nýrská teplárna s.r.o. schvaluje roční účetní závěrku za rok 2025.

167.2.3 Zastupitelstvo města Nýrska jakožto valná hromada společnosti Nýrská teplárna s.r.o., schvaluje návrh jednatele společnosti na nerozdělení zisku z hospodářského výsledku za rok 2025, který po zdanění činí 208.305,20 Kč.

167.3 Zastupitelstvo města Nýrska jakožto valná hromada společnosti Nýrská teplárna s.r.o. bere na vědomí zprávu dozorčí rady.

167.4 Zastupitelstvo města Nýrska jakožto valná hromada společnosti Nýrská teplárna s.r.o. bere na vědomí odstoupení Ing. Lucie Křížové z funkce člena DR společnosti Nýrská teplárna s.r.o.

167.5 Zastupitelstvo města Nýrska jakožto valná hromada společnosti Nýrská teplárna s.r.o. jmenuje paní Petru Preslovou za členku DR společnosti Nýrská teplárna s.r.o.

168.1 Zastupitelstvo města projednalo v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, společně s ustanovením § 17 odst. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů **závěrečný účet města Nýrska za rok 2025 a uzavřelo jej**, na základě doporučení finančního výboru, a s vědomím výsledku přezkoumání hospodaření města auditorem, **vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením města, a to bez výhrad.**

168.2 Na základě projednání a doporučení finančním výborem schvaluje Zastupitelstvo města Nýrska v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů účetní závěrku města Nýrska za rok 2025, která je nedílnou součástí závěrečného účtu. Současně schvaluje výsledek hospodaření s tím, že navrhuje a schvaluje jeho převod na účet 432 - Výsledek hospodaření předcházejících účetních období. Účetní závěrka byla přezkoumána nezávislým auditorem Ing. Davidem Vičarem s konstatováním, že nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

168.3 Zastupitelstvo města Nýrska schvaluje, na základě doporučení finančního výboru, účetní závěrku za rok 2025 příspěvkové organizace **Základní škola Nýrsko, Školní ulice (IČO: 43317880)** a rozdělení hospodářského výsledku do účelového fondu takto:

- celkový HV **118.981,43 Kč** rozděluje v celé výši do rezervního fondu.

168.4 Zastupitelstvo města Nýrska schvaluje, na základě doporučení finančního výboru, účetní závěrku za rok 2025 příspěvkové organizace **Základní škola a Mateřská škola Nýrsko, Komenského ul. (IČO: 49207075)** a rozdělení hospodářského výsledku do účelových fondů takto:

- celkový HV **44.395 Kč** rozděluje do rezervního fondu v částce **36.395 Kč** a do fondu odměn v částce **8.000 Kč**.

168.5 Zastupitelstvo města Nýrska schvaluje, na základě doporučení finančního výboru, účetní závěrku za rok 2025 příspěvkové organizace **Základní umělecká škola Hanuše Steina (IČO: 73729027)** a rozdělení hospodářského výsledku do účelových fondů takto:

- celkový HV **41.609,64 Kč** se rozděluje v celé výši do rezervního fondu.

168.6 Zastupitelstvo města Nýrska schvaluje, na základě doporučení finančního výboru, účetní závěrku za rok 2025 příspěvkové organizace **Technické služby města Nýrska (IČO: 71229183)** a rozdělení hospodářského výsledku do účelových fondů takto:

- celková ztráta **-362.982,13 Kč** bude převedena na účet neuhrazená ztráta minulých let.

169.1 Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo dle dle § 85, písm. C) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, o uzavření veřejnoprávní smlouvy s:

- FK Okula Nýrsko, z.s. IČ: 48351814, dotace ve výši 600.000 Kč

169.2 Zastupitelstvo města bere na vědomí rozhodnutí starosty o uzavření veřejnoprávní smluv o poskytnutí následujících dotací:

Oblast sportu:

- Tělovýchovná jednota Nýrsko, z. s., IČ: 64388697, dotace ve výši 140.000 Kč,
- Rugby Šumava Nýrsko z.s., IČ: 06124810, dotace ve výši 40.000 Kč,
- HC 2009 Nýrsko, z.s., IČ: 26567121, dotace ve výši 35.000 Kč,
- SPORT TEAM Nýrsko 2016 z.s., IČ: 04914384, dotace ve výši 35.000 Kč,
- Spartak kickbox Nýrsko z.s., IČ: 06438628, dotace ve výši 30.000 Kč,
- Pavel Doubek – za Stolní tenis Nýrsko, dotace ve výši 16.000 Kč,
- Vladimír Polomis – za Volejbalový klub, dotace ve výši 16.000 Kč,
- Roman Šlehofer – za Nohejbalový oddíl Nýrsko, dotace ve výši 10.000 Kč.

Oblast kultury a zájmových činností:

- ZO Českého zahrádkářského svazu Nýrsko, IČ: 64390144, dotace ve výši 100.000 Kč,
- Český rybářský svaz, z.s. místní organizace Nýrsko, IČ: 43314701, dotace ve výši 80.000 Kč,
- Muzeum Královského hvozdu v Nýrsku, z.s., IČ: 70830631, dotace ve výši 70.000 Kč,
- ZO Český svaz chovatelů Nýrsko, IČ: 01913760, dotace ve výši 60.000 Kč,
- Český kynologický svaz ZKO Nýrsko – 151, IČ: 62630059, dotace ve výši 20.000 Kč,
- Spartak kickbox Nýrsko z.s. IČ: 06438628, dotace ve výši 25.000 Kč,

- Český svaz včelařů, z.s., ZO Nýrsko, IČ: 61785385, dotace ve výši 15.000 Kč.

170. Zastupitelstvo města Nýrska schvaluje v souladu s ustanovením § 17 zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech, určení auditora Ing. Davida Vičara, se sídlem K Remízku 33a, 301 00 Plzeň-Lhota, k provedení přezkoumání hospodaření města Nýrska za rok 2026 a současně schvaluje uzavření příslušné smlouvy.

171. Zastupitelstvo města Nýrska schvaluje přijetí dotací ve schválené výši do rozpočtu města a uzavření smluv o poskytnutí účelové dotace s Plzeňským krajem č. P071/26 na rekonstrukci Kaple Nejsvětější Trojice v Bystřici nad Úhlavou, č.15162026 na modernizaci navigačního a informačního systému města Nýrska a neinvestiční dotaci na zimní provoz Sportovního areálu pod Pajrekem.

172. Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo v souladu s ustanovením § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovením § 10a odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o uzavření dodatku ke smlouvě o návratné finanční výpomoci se společností Pila Nýrsko s.r.o., Školní 261, 340 22 Nýrsko, IČ: 01453718. Splatnost je prodloužena do 31.12.2026.

Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo v souladu s ust. § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecních zřízeních) ve znění pozdějších změn a doplňků:

173.1 Prodat část pozemku z pozemkové parcely č. 216/32 – zahrada, o celkové výměře 243 m² v k.ú. Nýrsko dle geometrického zaměření za cenu 250 Kč/m² žadatelům L. a F. H.. Náklady spojené s geometrickým zaměřením, sepsáním kupní smlouvy a s vkladem na katastr nemovitostí na vrub žadatelů. Pověřit pana starostu k podpisu kupní smlouvy.

173.2 Neprodat část pozemkové parcely č. 2468/53 – trvalý travní porost, o celkové výměře 3313 m² v k.ú. Nýrsko žadateli panu MUDr. J. V.

173.3 Neprodat část pozemkové parcely č. 2468/53 – trvalý travní porost, o celkové výměře 3313 m² v k.ú. Nýrsko žadateli panu M. M.

173.4 Prodat pozemkovou parcelu č. 1533/9 – zahrada, o výměře 169 m² v k.ú. Nýrsko žadateli J. J. za cenu 250 Kč/m², celková cena 42.250 Kč. Náklady spojené s geometrickým zaměřením, sepsáním kupní smlouvy a s vkladem na katastr nemovitostí na vrub žadatele. Pověřit pana starostu k podpisu kupní smlouvy.

173.5 Prodat dvě části pozemkové parcely č. 623/1 – ostatní plocha, o celkové výměře 1243 m² v k.ú. Bystřice nad Úhlavou žadateli panu A. R. za cenu 250 Kč/m². Náklady spojené s geometrickým zaměřením, sepsáním kupní smlouvy a s vkladem na katastr nemovitostí na vrub žadatele. Pověřit pana starostu k podpisu kupní smlouvy.

173.6 Prodat část pozemkové parcely č. 524/2 – ostatní plocha, o celkové výměře 806 m² v k.ú. Blata žadatelům Š. a J. N. za cenu 250 Kč/m². Náklady spojené s geometrickým zaměřením, sepsáním kupní smlouvy a s vkladem na katastr nemovitostí na vrub žadatele. Pověřit pana starostu k podpisu kupní smlouvy.

173.7 Prodat pozemkovou parcelu č. 2879 – ostatní plocha, o výměře 5 m² v k.ú. Nýrsko žadatelkám O. K. a O. A. za cenu 250 Kč/m². Náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy a s vkladem na katastr nemovitostí na vrub žadatele. Pověřit pana starostu k podpisu kupní smlouvy.

173.8 Směnit část pozemkové parcely č. 1629/5 – ostatní plocha o celkové výměře 39 m² v k.ú. Nýrsko, zastavěnou stavbou asfaltového chodníku, ve vlastnictví F. a Š. K., za část pozemkové parcely č. 989/13 – ostatní plocha, o celkové výměře 174 m² v k.ú. Nýrsko, ve vlastnictví Města Nýrska, ve stejné výměře. Polovinu nákladů spojených s geometrickým zaměřením, sepsáním směnné smlouvy a s vkladem na katastr nemovitostí na vrub žadatele. Pověřit pana starostu k podpisu směnné smlouvy.

Nýrsko dne 18. 05. 2026

Mgr. Eva Denková v.r.
místostarostka města

Ing. Miloslav Rubáš v.r.
starosta města