

Č. záměru DSŘ: Z/2026/86395
Č. řízení DSŘ: R/2026/117465
Spis. zn.: OVÚP/2831/26/FI
Č.j.: OVÚP/4377/26/FI
Vyřizuje: Marcela Flídrová
Tel.: 376 347 251
E-mail: mflidrova@mukt.cz
Datum: 8.7.2026

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 5.5.2026 podal

**ČEZ Distribuce, a. s., Barbora Vojtová, IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 405 02 Děčín 2**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Nýrsko KT, Komenského, parc.č.2468/1 - VN

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1234 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1633/3 (ostatní plocha), parc. č. 2428 (ostatní plocha), parc. č. 2429 (orná půda), parc. č. 2468/1 (orná půda), parc. č. 2468/51 (trvalý travní porost), parc. č. 2468/91 (orná půda) v katastrálním území Nýrsko.

Stavba obsahuje:

Výstavba zemních kabelových vedení VN.

Část 1 - v prostoru výstavby nového OC Nýrsko (US_KT_303) v prostoru nového OC Nýrsko, dle zastavovacího výkresu bude osazena nová odběratelská trafostanice, která bude v majetku investora OC (výstavba trafostanice není součástí stavby). Do nové trafostanice KT_1686 se osadí nový rozvaděč VN KKKKT v majetku ČEZ Distribuce a.s. Na stávajícím příhradovém stožáru OB3 se z stávajícího odpínače US_KT_303 odpojí stávající kabel VN AXEKVCE 3x1x120, na který se naspojuje nový kabel AXEKVCE 3x1x120, který povede v nové trase dle výkresu v travnatém pásu při chodníku v pozemku par.č.2468/83, 2468/51, 2468/1 a zavede se do nového modulárního rozvaděče VN Siemens 8DJH 24 Blue GIS v provedení KKKKT + měření signalizace osazeného v trafostanici žadatele KT_1686. Z nového VN rozvaděče se vyvede kabel AXEKVCE 3x1x120, který povede v souběhu s přívodním VN kabelem k příhradovému stožáru OB3 a napojí se pomocí koncovek na stávající omezovače na úsekovém

odpínači US_KT_303. Do společné trasy s VN kabelem se uloží HDPE trubka. HDPE trubka bude sesvazkována na každý z kabelů VN AXEKVCE 3x1x120.

Část 2 - OBč.14 (stáv. US_KT_8041) směr stávající trafostanice KT_0536 (Nýrsko-UL.BOŽENY NĚMCOVÉ). Dle výkresu se provede výměna stávajícího lb sloupu OB14 za nový a to tak že se stávající sloup lb 10,5/6 zdemontuje a nahradí novým lb sloupem 12/20. Nový lb 12/20 je dle ZN dimenzován na budoucí ukončení stávajícího vedení VN AlFe 3x35. Stávající vedení VN AlFe 3x35 se ukotví na nové konzoli DELTA 51 přejde přes vrchol svede se na nově osazený svislý odpínač Flc GB S N a dále se propojí na odbočnou konzoli, kde se připojí na nově ukotvené stávající vedení VN AlFe 3x35, které je vedeno na stávající trafostanici KT_0544 Drůbež závody. Na nový OB14 se pod přívodní vedení osadí nový svislý odpínač Fla GB S N. Tento odpínač se propojí na stávající ukotvené vedení. Na nově osazené omezovače přepětí, které jsou propojeny s odpínačem US KT_412 se připojí nový kabel AXEKVCE 3x1x240. Nový kabel AXEKVCE 3x1x240 se svede do výkopu a dle výkresu povede v travnatém pozemku par.č. 2429. Dále kabel VN povede v pozemku par.č. 2428 a v travnatém pásu před stávajícími RD. Dále v chodníku pozemku 1633/3 a ukončí se v stávající trafostanici KT_0536 (Nýrsko-UL.BOŽENY NĚMCOVÉ). V trafostanici KT_0536 se VN kabel AXEKVCE 3x1x240 ukončí na nově osazeném odpínači v kobce č.1. Nově osazený odpínač H27 EK-630 v kobce č.1 nahradí stávající odpínač. Veškeré povrchy budou uvedeny do původního stavu.

V trase kabelového vedení (viz SO 05, SO 07) bude položeny nové ochranné trubky HDPE 40/33 (dále jen optotrubky) pro novou optickou infrastrukturu. Optotrubky budou uloženy v těsném svazku s kabely VN. Při uložení kabelového vedení v ochranných konstrukcích budou optotrubky uloženy ve stejných ochranných konstrukcích společně s kabely VN

Délka trasy kabelového vedení VN 583,6m

Délka trasy kabelového optického vedení 583,6m

Technický rozsah DEMONTOVANÉHO zařízení: betonový sloup, konzola, úsekový odpínač.

V rámci stavby bude pokáceno 5 ks jasanů o obvodu kmene 50, 50 cm (dvoják), 42, 42, 42 cm, 50,50 cm (dvoják), 46,46,46 cm (troják), 105 cm na pozemcích p.č. 2428 a 950/9 v k.ú. Nýrsko.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Tomáš Váchal, ČKAIT 0201549; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude umístěna na pozemcích na pozemku st. p. 1234, parc. č. 1633/3, 2428, 2429, 2468/1, 2468/51, 2468/91 v katastrálním území Nýrsko.
3. Při realizaci stavby bude dodržena ČSN 7306005 "Prostorové uspořádání vedení technického vybavení".
4. Před zahájením stavby musí stavebník nechat vytýčit veškerá podzemní vedení, chránit je před poškozením a respektovat podmínky vlastníků a správců těchto vedení.
5. Na stavbě bude v souladu s § 166 stavebního zákona veden stavební deník.
6. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Bude splněna podmínka závazného stanoviska MěÚ Klatovy, odboru životního prostředí ze dne 4.3.2026, č. záměru Z/2026/609, č. řízení R/2026/3275:
 - *Kácení výše uvedených dřevin bude provedeno v souladu s ust. § 5 vyhlášky MŽP č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení v době vegetačního klidu.*
8. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení.
9. Při stavbě budou dodrženy platné bezpečnostní předpisy na ochranu jiných zařízení, nacházejících se v blízkosti budované stavby, bude dbáno na dodržování předpisů týkajících se bezpečnosti práce a technických zařízení a příslušných závazných ustanovení státních norem.

10. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy.
11. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 5.5.2026 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

- projektová dokumentace zpracovaná autorizovanou osobou včetně dokladové části

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Posouzení stavebního úřadu:

Město Nýrsko má zpracovanou územně plánovací dokumentaci Územní plán Nýrsko z roku 2011, který je zpracován pro celé správní území obce. ÚP Nýrsko byl vydán zastupitelstvem města dne 14.12.2011 - nabytí účinnosti dne 30.12.2011 + 4 změny ÚP, úplné znění po změně č. 4 nabylo účinnosti dne 1.12.2022. Záměrem dotčené pozemky st. p.č. 1234 a p.p.č. 2428, 1633/3 v k.ú. Nýrsko se dle platného územního plánu nachází v zastavěném území obce, v území řešeném územním plánem jako polyfunkční území s funkčním využitím "plochy bydlení všeobecně obytné - O" , "plochy dopravní infrastruktury - nadřazené silnice - S" + pozemek p.č. 2468/1 v k.ú. Nýrsko je součástí zastavitelné plochy rozvojové určené pro výstavbu obchodního zařízení s ozn. NY/OB/1 = "plochy občanského vybavení - obchodní - OB" a pozemek p.č. 2468/51 a 22468/91 v k.ú. Nýrsko je řešen jako zastavitelná plocha s funkčním využitím "plochy zeleně - zeleň izolační - IZ". Pozemek p.č. 2429 v k.ú. Nýrsko se nachází mimo vymezené zastavěné území obce, s funkčním využitím "plochy zemědělské výroby - ZV". Z hlediska funkčního využití lze v těchto plochách mimo jiné umísťovat stavby a zařízení pro infrastrukturu a její rozvoj nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TI. Záměr "Nýrsko KT, Komenského, parc.č. 2468/1 - VN" je v souladu s ÚP Nýrsko.

Předmětem projektové dokumentace je výstavba zemních kabelových vedení VN.

Jedná se o stavbu umístěnou bez zvláštních urbanistických a architektonických nároků. Umístěním záměru tak nebudou narušeny stávající dochované architektonické a urbanistické hodnoty v území.

Umístění záměru je v souladu s požadavky stavebního zákona a s obecnými požadavky na využívání území. Pozemky mají dostatečnou plochu a umožňují umístění záměru. Navržené řešení respektuje stávající výškové a prostorové uspořádání. Umístění záměru na pozemcích splňuje požadavky na prostorové uspořádání sítí veřejné technické infrastruktury.

Součástí záměru je povolení kácení 5 ks jasanů o obvodu kmene 50, 50 cm (dvoják), 42, 42, 42 cm (troják), 50, 50 cm (dvoják), 46, 46, 46 cm (troják), 105 cm na pozemcích p. č. 2428 a 950/9 v k.ú. Nýrsko.

V závazném stanovisku ze dne 4.3.2026, č. záměru Z/2026/609, č. řízení R/2026/3275 vyhodnotil orgán ochrany přírody funkční a estetický význam dřevin a posoudil závažné důvody k jejich kácení. Vyhodnocení funkčního a estetického významu dřeviny vychází z toho, jaký účel dřevina v daném prostoru plní. Významná je ekologická funkce dřevin, neboť jsou útočištěm a biotopem některých živočišných druhů, zejména hmyzu a ptáků, kterým skýtají

prostory pro hnízdění a úkryt. Dřeviny plní funkci produkce kyslíku, poutání oxidu uhličitého, výparu z listové plochy a absorpci slunečního záření, čímž přispívají ke zlepšování mikroklimatu. V případě jasanů rostoucích v okrajové části města, v bezprostřední blízkosti Lesní Čtvrtě, se nejedná o dřeviny, které by byly v dotčené lokalitě jediné. V prostoru sousedící Lesní Čtvrtě se nachází dostatečné množství dřevin, které jsou bezesporu schopné výše citované funkce předmětných jasanů převzít a plnohodnotně plnit. V kontextu s ostatní zelení není funkční a estetický význam jasanů zásadní a nenahraditelný. Za závažné důvody ke kácení lze považovat např. neuspokojivý zdravotní stav, ohrožení bezpečnosti v bezprostředním okolí stromu a výrazné poškozování majetku. Předmětné jasanové stromy je nutno pokácet z důvodu realizace stavby „Nýrsko KT, Komenského, parc. č. 2468/1 - VN“, neboť tvoří přímou překážku této stavby. Jedná se o jedince se zhoršenou provozní bezpečností. Tlakové vidlice stromů a hnilobné procesy v nich značnou měrou zvyšují riziko náhle destrukce stromů. Kmeny některých stromů jsou zarostlé do pletiva oplocení. Jedná se o dlouhodobě neperspektivní jedince se zhoršeným zdravotním stavem, sníženou vitalitou a se zhoršenou stabilitou. Dle ust. § 7 odst. 1 zákona jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější nebo ochrana podle zvláštních předpisů. V souladu s ust. § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, se kácení dřevin provádí zpravidla v období jejich vegetačního klidu, tj. v období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny, s ohledem na místní klimatické podmínky zpravidla od 01.11. do 31.03. kalendářního roku. Dřeviny zároveň plní funkci biotopu (nebo jsou jeho součástí) některých živočišných druhů. Dle ust. § 5 odst. 1 zákona je v zájmu ochrany druhů ptáků, kteří volně žijí na evropském území členských států Evropských společenství, m.j. zakázáno jejich úmyslné usmrcování nebo odchyt jakýmkoliv způsobem a úmyslné poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd. Z tohoto důvodu je kácení dřevin možno provádět v mimohnízdním období ptáků, tj. zpravidla od 15.09. do 15.03 kalendářního roku. Orgán ochrany přírody ve výroku tohoto závazného stanoviska stanovil závaznou podmínku, kterou stavební úřad uvedl do podmínek pro provedení stavby ve výroku II. tohoto rozhodnutí.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Klatovy, odbor životního prostředí závazné stanovisko ze dne 4.3.2026, č. záměru Z/2026/609, č. řízení R/2026/3275
- Archeologický ústav AV ČR, Praha, potvrzení ze dne 5.1.2026, ev.č. C-202600069
- CETIN, a.s., vyjádření ze dne 13.4.2026, č.j. 99085/26
- ČEZ Distribuce, a.s., sdělení ze dne 10.04.2026, zn. 0102510248
- GasNet Služby, s.r.o., stanovisko ze dne 13.4.2026, zn. 5003553515
- GasNet Služby, s.r.o., stanovisko ze dne 13.4.2026, zn. 5003555623
- ČEVAK a.s., vyjádření ze dne 14.4.2026, č. O26070282760
- ČEVAK a.s., vyjádření ze dne 14.4.2026, č. O26070282761
- T-Mobile Czech Republic, a.s., vyjádření ze dne 22.10.2025, zn. E56320/25
- T-Mobile Czech Republic, a.s., vyjádření ze dne 22.10.2025, zn. E56321/25
- České radiokomunikace, vyjádření ze dne 13.4.2026, zn. UPTS/OS/431870/2026
- Policie ČR, vyjádření ze dne 23.10.2025, č.j. KRPP-1862-108/ČJ-2025-0300IT
- Ministerstvo vnitra ČR, stanovisko ze dne 6.11.2025, č.j. MV-170270-3/OSM-2025
- Technické služby města Nýrsko, vyjádření k PD ze dne 1.6.2026

Žadatel nedoložil souhlasy vlastníků dotčených pozemků, na kterých je záměr umístěn. Podle ustanovení § 187 odst. 5 stavebního zákona souhlas není potřeba, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro záměr stanoven zákonem účel vyvlastnění. Na základě § 187 odst. 5 tedy není třeba k žádosti o povolení stavby dokládat souhlas vlastníka pozemku, na který má být záměr umístěn, v případě záměrů, pro který je stanoven účel vyvlastnění. Stavební úřad se v tomto případě zabýval otázkou, zda se jedná skutečně o stavební záměr, pro který je stanoven účel vyvlastnění. Z ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), kromě jiného

vyplývá, že vyvlastnění je přípustné jen pro účel vyvlastnění stanovený zvláštním zákonem. Účely vyvlastnění nestanoví pouze stavební zákon ve svém § 170, ale celá řada dalších zákonů. Otázkou, zda pro konkrétní záměr kabelového vedení NN je stanoven účel vyvlastnění je potřeba zkoumat podle jednotlivých ustanovení speciálních zákonů. V případě kabelového vedení NN jde o zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon). Ten v § 3 odst. 2 stanoví, že přeprava a distribuce elektřiny se uskutečňují ve veřejném zájmu. V § 3 odst. 2 energetického zákona je dále uvedeno, že pro provádění stavby, která je součástí přenosové soustavy, přepravní soustavy, distribuční soustavy lze vlastnické právo ke stavbě, pozemku a zařízení vyvlastnit podle zákona o vyvlastnění. Předmětem řízení je stavba kabelového vedení NN. Podle § 2 odst. 2 písm. a) v elektroenergetice bod 1. energetického zákona rozumí vzájemně propojený soubor soustava. Distribuční soustavou se pro účely tohoto zákona rozumí vzájemně propojený soubor vedení a zařízení provozovaný držitelem licence na distribuci elektřiny a sloužící k zajištění distribuce elektřiny na vymezeném území České republiky, včetně systémů měřicí, ochranné, řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky včetně elektrických přípojek ve vlastnictví provozovatele distribuční soustavy. Distribuční soustava je zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Stavební úřad se zabýval povahou záměru a ověřil si, že se skutečně jedná o záměr, pro který je stanoven účel vyvlastnění zákonem. Účel vyvlastnění stanovený zákonem je relevantním důvodem pro nepředložení souhlasu vlastníka pozemku nebo stavby, jak vyplývá z ustanovení § 187 odst. 5 stavebního zákona.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Zemní kabelové vedení na hladině nízkého a vysokého napětí je jednoduchou stavbou dle přílohy č. 2 odst. 1 písm. t) k stavebnímu zákona, která dle § 230 odst. 2 stavebního zákona nevyžaduje kolaudační rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

Účastníci územního řízení byli stanoveni podle § 182 stavebního zákona.

- podle § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník: ČEZ Distribuce, a.s.,

- podle § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Město Nýrsko

- podle § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Město Nýrsko, InterCora, spol. s r.o., CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o., ČEVAK a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Technické služby města Nýrska, příspěvková organizace

- podle § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2526, 3317/1, 3317/2, parc. č. 2432/4, 2432/14, 2432/47, 2442/2, 2442/9, 2442/12, 2444/2, 2444/10, 2444/12, 2444/13, 2445/1, 2452/1, 2452/2, 2452/11, 2452/12, 2452/39, 2452/42, 4242/107 v katastrálním území Klatovy

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Klatovy II č.p. 570

Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vzhledem ke skutečnosti, že počet účastníků řízení přesahuje 30, se jedná o řízení s velkým počtem účastníků podle § 144 odst. 1 správního řádu.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. V souladu s § 198 odst. 1 stavebního zákona platí povolení 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky.

Dle § 230 odst. 3 stavebního zákona stavbu, která nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, lze užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. **Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.** V oznámení stavebník uvede:

a) číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku,

b) identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje.

Ing. Pavel Boublík
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: **10 -07- 2026**.....

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 4000 Kč byl zaplacen dne 3.6.2026.

Obdrží:

Účastníci podle § 182 písm. a) stavebního zákona (dodejky) – žadatel/stavebník
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Účastníci podle § 182 písm. b) stavebního zákona (dodejky) - obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn
Město Nýrsko, IDDS: gwdbhd9

Účastníci podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dodejky) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

InterCora, spol. s r.o., IDDS: 75rcd3d

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Technické služby města Nýrska, příspěvková organizace, IDDS: zhck94t

Účastníci podle § 182 písm. d) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, byly vlastníci pozemků a staveb v souladu s ust. § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikovány označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 575, 1376, parc. č. 950/5, 950/9, 996/9, 996/10, 996/11, 996/12, 996/15, 996/16, 996/17, 996/32, 1000/3, 1000/4, 1000/8, 1633/13, 1633/14, 1633/15, 1633/16, 1633/17, 1633/18, 1633/20, 2422 v katastrálním území Nýrsko

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Nýrsko č.p. 543 a č.p. 912

dotčené správní úřady

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, IDDS: 24ebrt5

hlavní projektant

Tomáš Váchal projektování el. zařízení, IDDS: 98yn37c

Městský úřad Klatovy odbor vnitřních věcí (dodejky)

- Se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy).

Městský úřad Nýrsko(dodejky):

- Se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Nýrsku po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy).