

Zápis
z 10. veřejného zasedání Zastupitelstva města Nýrska konaného
dne 26. 8. 2024
v 16. 00 hodin ve společenském sále Městské knihovny v Nýrsku.

Přítomni: členové ZM dle presenční listiny

Omluveni: pan Václavovic, pan Kalivoda, pan Maglovský

Pan starosta přivítal zastupitele města a přítomné občany, zahájil 10. veřejné zasedání a ujal se řízení jednání. Veřejné zasedání ZM bylo svoláno a vyhlášeno podle § 92 odst. 2 zákona 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků. Pan starosta konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZM a proto je usnášení schopno ve všech bodech programu. Navrhl, aby hlasování bylo veřejné. Hlasování řídil pan starosta.

Hlasování (10 pro: 0 proti: 0 zdrželo se)

Pan Šťasta, ověřovatel zápisu z 9. veřejného zasedání členů ZM, konaného dne 03. 06. 2024, konstatoval, že zápis odpovídá průběhu jednání a že nebyly shledány nedostatky. Zápis doporučil ke schválení. Hlasování řídil pan starosta.

Zápis schválilo (10:0:0)

Do návrhové komise pro přípravu usnesení byli navrženi a schváleni s výsledkem (8:0:2):

pan Kolář, Ing. Irlbeková

Za ověřovatele zápisu z dnešního zasedání byli navrženi a schváleni s výsledkem (8:0:2):

pan Vítovec, paní Bechyňová

Zapisovatelkou byla navržena a zvolena slečna Karolína Dudová (10:0:0)

Pan starosta předložil návrh programu dnešního jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předchozích zasedání
3. Projednání závěrečného účtu DSO Údolí pod Ostrým a DSO Úhlava za rok 2023
4. Projednání podání žádostí o dotace a přijetí dotací
5. Doplnění požadavků ke změně ÚP Nýrsko číslo 5
6. Různé
7. Diskuse
8. Závěr

Pan starosta navrhl, aby diskuse a usnesení k jednotlivým bodům programu probíhala ihned po předložení návrhu. Všechna hlasování v průběhu zasedání bude řídit pan starosta.

ZM schválilo program a způsob vedení diskuse bez připomínek (10:0:0)

Pan starosta pronesl prohlášení v souladu se zněním § 8 zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších změn a doplňků. Pan starosta vyzval zastupitele města, aby se přihlásili k prohlášení o střetu zájmů i během jednání.

Ad/2

Mgr. Pavlík přednesl zprávu kontrolního výboru o kontrole usnesení ZM z 9. veřejného zasedání, konaného dne 03. 06. 2024. Všechna usnesení z minulých zasedání jsou v pořádku.

ZM bere zprávu na vědomí

Ad/3

1. Ing. Rubáš seznámil zastupitele s materiálem „Projednání závěrečného účtu DSO Údolí pod Ostrým za rok 2023.“

Obsahem materiálu je zápis z jednání DSO Údolí pod Ostrým.

Podle §39 zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších změn a doplňků, předkládá předseda DSO závěrečný účet DSO zastupitelům členských obcí po jeho schválení v orgánu DSO. Zároveň s ním se předkládá zpráva o výsledcích hospodaření za hodnocený rok. Dne 26. 6. 2024 schválilo Shromáždění starostů DSO roční účetní závěrku v rozsahu předepsaném účetními předpisy a ve verzi podléhající přezkoumání sdružení auditorem. Ekonomka DSO paní Skořepová seznámila přítomné s výsledkem za loňský rok. Svazek hospodařil s kladným hospodářským výsledkem, tj. ziskem ve výši 250 tis. Kč. Příjmy a výdaje DSO v plném členění podle rozpočtové skladby jsou uvedeny ve výkazu o plnění rozpočtu za rok 2023.

- 1) Paní Skořepová předložila „Zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření“, kterou zpracoval auditor Ing. Vičar. Předseda DSO upozornil zejména na pasáž:

ZÁVĚR ZPRÁVY O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

A. VYJÁDŘENÍ K SOULADU HOSPODAŘENÍ S HLEDISKY PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření DSO Údolí pod Ostrým jsme s výhradou níže uvedené skutečnosti, nezjistili žádnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. této zprávy.

B. VYJÁDŘENÍ OHLEDNĚ CHYB A NEDOSTATKŮ

Zákon č.420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, stanoví, abychom ve zprávě uvedli závěr podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. d) a odst. 3 citovaného zákona. Toto ustanovení vyžaduje, abychom ve své zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření uvedli, zda při přezkoumání hospodaření byly

zjištěny chyby a nedostatky a v čem případně spočívaly, a to bez ohledu na jejich významnost (materialitu) a jejich vztah k hospodaření ÚSC jako celku.

Při přezkoumání hospodaření DSO Údolí pod Ostrým za rok 2023 jsme nezjistili chyby a nedostatky.

Předseda předložil návrh na hlasování k tomuto bodu.

Hlasování: 3 pro

- 2) Předseda DSO předložil návrh Závěrečného účtu za rok 2023 v tomto znění:

Projednání závěrečného účtu za rok 2023 se uzavírá vyjádřením souhlasu plného počtu hlasů s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Shromáždění starostů schválilo roční účetní závěrku v rozsahu předepsaném účetními předpisy a ve verzi podléhající přezkoumání sdružení auditorem.

- 3) V tomto bodě seznámila přítomné paní Skořepová s hospodařením v roce 2023. Stavby na účtech k 31. 12. 2023 jsou 2 634 tis. Kč. Hospodářský výsledek je 250 tis. Kč.
- 4) Ing. Rubáš informoval přítomné o tom, že v první polovině roku proběhla kontrola FÚ Klatovy na hospodaření DSO. Kontrolní orgán neshledal žádné pochybení. Z toho důvodu byla paní Skořepové vyplacena odměna.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Kolář přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 10/96.1/2024 **(ZM bere zprávu na vědomí)**

2. Mgr. Denková seznámila zastupitele s materiálem „Předložení Závěrečného účtu Dobrovolného svazku obcí Úhlava za rok 2023.“

Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Úhlava byl projednán na shromáždění starostů dne 20. 6. 2024. Ze závěrečného účtu DSO Úhlava vyplývá, že hospodaření za rok 2023 skončilo přebytkem. Příjmy za rok 2023 celkem po konsolidaci činily 50.000 Kč, výdaje 32.282 Kč. Zůstatek na účtu k 31.12.2023 byl 309.476,14 Kč. Auditor Ing. David Vičar provedl přezkoumání hospodaření DSO Úhlava za rok 2023. Zpráva o výsledcích přezkoumání konstatuje: „Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření DSO Úhlava jsme nezjistili žádnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. této zprávy. Při přezkoumání hospodaření DSO Úhlava za rok 2023 jsme nezjistili žádné chyby a nedostatky.“

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Kolář přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 10/96.2/2024 **(ZM bere zprávu na vědomí)**

Ad/4

1. Pan Štásta seznámil zastupitele s materiálem „Budování dětských skupin Nýrsko II“.

Z důvodu podání žádosti o dotaci do dotačního programu Národního plánu obnovy – výzva č. 45 (31_22_045) je zapotřebí odsouhlasení záměru realizace, souhlas s podáním projektu a schválení výše celkových nákladů. Finální rozpočet stavby činí 31 295 440 Kč včetně DPH, včetně nezpůsobilých výdajů.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Ing. Irlbeková přednesla návrh na usnesení.

Usnesení 10/97.1/2024 **(10-0-0)**

2. Pan Vítovec seznámil zastupitele s materiálem „Schválení podání dotací do vypsaných titulů.“

Plzeňský kraj vypisuje průběžně dotační výzvy. Od začátku roku byly podány již některé žádosti a některé se budou teprve do dotačních výzev podávat. Tyto dotační výzvy je vhodné využít z důvodu možného získání finančních prostředků na plánované projekty v realizaci Města Nýrsko.

Dotace PK:

1) Bystřice nad Úhlavou, Kaple Nejsvětější Trojice

Jedná se o stavební práce na rekonstrukci střechy – klempířské práce, krov, krytina. Objekt je památkově chráněný, a proto podléhá speciálním stavebním pracím. Na tuto akci byla podána žádost do dot. programu: Zachování a obnova kulturních památek PK 2024, která byla zamítnuta, z nevyužitých finančních prostředků PK byla městu nabídnuta individuální dotace a žádost byla znovu podána do dot. titulu INDIVIDUÁLNÍ DOTACE OKP 2024, kde byla městu přidělena dotace ve výši 470 000 Kč

2) Ošetření významných stromů III. etapa – Zelená Lhota

Jedná se o další etapu navazujících arboristických ošetření stromů v aleji v Zelené Lhotě. Město využilo pro podání žádosti dot. program: Zdravá krajina 2024, dot. titul č. 1 Zvyšování druhové rozmanitosti, ochrana druhů, biotopů a stanovišť, arboristická ošetření významných stromů.

Z celkového rozpočtu 77 998 Kč byla městu schválena dotace ve výši 50 000 Kč.

3) Oprava místní komunikace Hodousice – Dešenice, IV. etapa

Jedná se o další navazující etapu oprav komunikace mezi obcemi Hodousice-Dešenice. Město Nýrsko žádalo o dotaci do dot. titulu PSOV PK – Projekty obcí, která byla PK zamítnuta z důvodu vyčerpání dot. titulu, kde jsme byli nadále vedeni jako náhradník. PK sem později přesunul zbylé finanční prostředky z jiných dotačních titulů a Městu Nýrsku byla přiznána dotace ve výši 300 000 Kč z celkových nákladů na akci 672 995,44 Kč.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Ing. Irlbeková přednesla návrh na usnesení.

Usnesení 10/97.2.1/2024
(ZM bere zprávu na vědomí)

Usnesení 10/97.2.2/2024
(10-0-0)

3. Mgr. Pavlík seznámil zastupitele s materiálem „Individuální dotace z Programů Plzeňského kraje na pořízení projektové dokumentace na I. etapu úprav in-line dráhy.“

V roce 2027 pořádá Plzeňský kraj Zimní olympiádu dětí a mládeže. Plzeňský kraj oslovil naše město se žádostí o pomoc při zajištění běžecké části této akce. Pro naše město je to příležitost se dále zviditelnit a zařadit tuto akci na seznam akcí pořádaných u příležitosti 700 výročí od první písemné zmínky. Vhodným prostorem pro uspořádání akce se jeví prostor in-line dráhy a přilehlé pozemky. Na technické dokumentaci k běžeckým trasám se intenzivně pracuje zhruba 3 měsíce. Jejich uspořádání je průběžně konzultováno s panem Ing. Vodrážkou (homologačním inspektorem FIS a SLČR). Protože nové tratě jsou navrženy i v přilehlém lesním porostu, je do procesu schválení zainteresován i Ing. Sloup.

S postupem prací byl dne 14. 8. seznámen i náměstek hejtmána Ing. Kroc. Na společném jednání zazněl příslib poskytnutí dotace na přípravu PD ve výši 1 mil. Kč

a 6 mil. Kč na realizaci I. etapy, která bude spočívat v rozšíření stávající in-line dráhy a vybudování lesních cest, které budou sloužit pro sport a hospodaření v lese.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Ing. Irlbeková přednesla návrh na usnesení.

Usnesení 10/97.3/2024 (10-0-0)

Ad/5

Paní Sýkorová seznámila zastupitele s materiálem „Územní plán – připravovaná změna č.5.“

Na základě dodatečně zjištěné potřeby města vyvstaly následující požadavky, které budou přiřazeny ke změně č.5, jejíž projednání ještě nebylo zahájeno, a proto je lze ještě dodatečně připojit. Jedná se o následující:

- 1) Pozemky v Hodousicích p.p.č. 30, 609/1 v kú Hodousice – změna využití v ÚP
- 2) Změna využití pozemků v ÚP v areálu „drůbežárny“
- 3) Nežádoucí typ zástavby ve veřejném prostranství
- 4) Provedení změny ÚP č. 5 jako jedné samostatné změny

ad. 1) Jedná se o pozemky ve vlastnictví Pozemkového úřadu a mohou být využity pro výstavbu čerpací stanice splaškových vod z Hodousic. Pro bezúplatný převod je zapotřebí, aby byly v zastavitelném území obce. Touto úpravou bychom vytvořili předpoklad pro převod na město Nýrsko.

ad. 2) V rámci právě zpracovávané energetické koncepce města a v návaznosti na nově platnou legislativu (sdílená elektřina) je městu prospěšné začlenit pozemky v areálu „drůbežárny“, které jsou ve vlastnictví města, do kategorie průmyslová výroba. Tato změna bude umožňovat instalaci FVE panelů i na ploše mimo vlastní objekty hal. Vyrobená elektřina bude sdílena na ČOV v Nýrsku, čímž se sníží provozní náklady na provoz zařízení, což napomůže při tvorbě cen stočného.

ad. 3) Novou úpravou stavebního zákona byl vytvořen prostor pro překotné řešení oplocení pozemků vlastníků vzhledem k sousedním pozemkům mající charakter veřejných prostranství. Pro příklad uvádíme výstavbu neúměrně vysokých betonových plotů podél chodníků.

ad. 4) Zpracovatel ÚP požádal o přehodnocení původního usnesení ZM ohledně prováděné změny č. 5. Předložil návrh na rozdělení této změny na dva celky tj. překlopení stávajícího ÚP do standardu územně plánovací dokumentace a vlastní zpracování změny ÚP.

Mgr. Pavlík vznesl dotaz k bodu č. 3, zda stávající ploty zůstanou v původním stavu. Pan starosta ho ujistil, že změny se budou týkat nově budovaných plotů a rekonstrukcí stávajících plotů sousedících s veřejným prostranstvím.

Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Kolář přednesl návrh na usnesení.

Pan starosta podal informaci, že celá záležitost byla řešena jak s pořizovatelem ÚP tak i zpracovatelem. Výsledkem je předložený návrh na usnesení.

Usnesení 10/98.1/2024
(10-0-0)

Usnesení 10/98.3/2024
(10-0-0)

Usnesení 10/98.2/2024
(10-0-0)

Usnesení 10/98.4/2024
(10-0-0)

Ad/6

Ing. Rubáš seznámil zastupitele s materiálem „Projednání pověření k uzavření smlouvy.“

Město Nýrsko zahájilo v roce 2023 projekt vybudování novostavby dětské skupiny v Palackého ulici. Na danou akci byla zpracována PD a vydáno stavební povolení. Obsahem projektu je demolice stávajícího objektu čp. 301 na stav. pozemku 515/2. Na jeho místě bude vystavěn objekt nový, který se stane zázemím pro cca 22 dětí ve věku do 3 let.

Na realizaci projektu bylo možno získat dotaci z programů NPO (národní plán obnovy), o kterou město požádalo prostřednictvím RRA PK (Regionální rozvojová agentura Plzeňského kraje). Žádost byla podaná 7. 3. 2024. V těchto dnech jsme obdrželi kladné stanovisko poskytovatele dotace včetně Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Realizace díla bude probíhat po vyhodnocení VŘ, které právě probíhá. Termín dokončení díla a vydání kolaudačního souhlasu je stanoven do konce příštího roku. Do konce března 2026 pak musí být zařízení elektronicky zaregistrováno v evidenci poskytovatelů služeb. S otevřením zařízení počítáme od 1. 9. 2026.

Vzhledem k tomu, že obsahem akce je realizace novostavby, je podle nového výkladu zákona č. 128 / 2000 Sb. O obcích, nutné v souladu s § 85, odsouhlasit uzavření smlouvy na výstavbu, zastupitelstvem obce.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Ing. Irlbeková přednesla návrh na usnesení.

**Usnesení 10/99/2024
(10-0-0)**

**Ad/7
Diskuse**

- Majitelé nemovitosti, manželé K. z ulice K Zahradám vznesli dotaz ohledně možnosti omezení chovu drůbeže v zastavěných částí města Nýrska z důvodu nadměrného hluku. V odpovědi pan starosta uvedl, že město nemá možnost problematiku řešit. Možností je obrátit se na soud a záležitost řešit jako sousedský spor právní cestou. Obdobná záležitost byla řešena s právníkem města.
- Pan Malý poděkoval za podporu města Nýrska pro ZO ČZS, díky níž se podařilo dokončit další etapu rekonstrukce objektu moštárny.

Ad/8

Závěr zasedání. Pan starosta poděkoval přítomným za účast a veřejné zasedání ukončil /17.00 hodin/.

Nýrsko dne 26. 08. 2024
Zapsala: Bc. Karolína Dudová

Ing. Miloslav Rubáš v.r.
starosta města Nýrska

Zápis byl ověřen dne 27. 08. 2024

**Usnesení z 10. veřejného zasedání Zastupitelstva města Nýrska konaného
dne 26. 8. 2024 v 16. 00 hodin
ve společenském sále Městské knihovny v Nýrsku.**

96.1 Zastupitelstvo města Nýrska bere na vědomí Závěrečný účet DSO Údolí pod Ostrým za rok 2023.

96.2 Zastupitelstvo města Nýrska bere na vědomí Závěrečný účet DSO Úhlava za rok 2023.

97.1 Zastupitelstvo města Nýrska souhlasí se záměrem realizace projektu s názvem Budování dětských skupin Nýrsko II. na pozemcích parc. č. 1442/1 a 1438/3 v k.ú. Nýrsko a podáním žádosti o dotaci z dotačního programu Národní plán obnovy, výzva č. 45 (31_22_045) „Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor“, v předpokládané výši celkových nákladů na realizaci projektu až 32 mil. Kč včetně DPH, včetně nezpůsobilých nákladů, které budou hrazeny z finančních prostředků města.

97.2.1 Zastupitelstvo města Nýrska bere na vědomí podání žádostí do výše uvedených výzev a přijetí finančních prostředků.

97.2.2 Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo o přijetí dotačních peněžních prostředků na rekonstrukci střechy Kaple Nejsvětější Trojice v Bystřici nad Úhlavou, ošetření významných stromů III. etapa v Zelené Lhotě a opravu místní komunikace Hodousice – Dešenice, IV. etapa.

97.2.3 Zastupitelstvo města Nýrska souhlasí s přijetím dotace na zpracování PD zimních běžeckých tras ve výši 1 mil. Kč. Zastupitelstvo města Nýrska souhlasí s přijetím dotace na I. etapu úprav zimních běžeckých tras ve výši 6 mil. Kč. Obě dotace představují 100 % potřebných nákladů na jejich realizaci, tj. nebude vyžadována finanční spoluúčast města Nýrska. Obě částky jsou včetně DPH.

Zastupitelstvo rozhodlo do připravované změny územního plánu Nýrsko č. 5 přiřadit k projednání následující požadavky:

98.1 Hodousice – pozemky č. 30 a 609/1 zařadit do zastavitelné plochy veřejného prostranství, jako veřejně prospěšnou stavbu za účelem umístění přečerpávací stanice veřejné kanalizace vč. příslušenství.

98.2 Pozemek č. 2429, 2430, 2433, 930/10, 930/11, 930/12, 1929/1, 916/3, 916/5, 916/2, 916/6, 916/7, 930/13, st.p.č. 938, 734, 809, 735, 939, 810, 811, 940 v k.ú. Nýrsko převést ze stabilizované plochy výroby zemědělské do plochy výroby a skladování.

98.3 V rámci koncepce ochrany veřejných prostranství města Nýrska (všech místních částí) řešit možnost plošné ochrany veřejných prostranství před nežádoucím typem zástavby.

98.4. Zastupitelstvo nesouhlasí s rozdělením projednání změny č. 5 na dvě samostatné změny a požaduje, aby se projednání převodu územního plánu Nýrsko do standardu územně plánovací dokumentace a projednání změny č. 5 řešila jako jedna samostatná změna.

Zastupitelstvo souhlasí s tím, že změna č. 5 bude zpracována na základě dvou smluvních vztahů.

99. Zastupitelstvo města Nýrska v souladu s § 85 zák. č. 128/2000 Sb. rozhodlo o uzavření smlouvy na výstavbu objektu na stavebním pozemku č. 515/2 a dotčených p. p. č. 992/6 a 992/7 a pověřuje pana starostu Ing. Miloslava Rubáše k podpisu smlouvy s dodavatelem.

Nýrsko dne 26. 08. 2024

Mgr. Eva Denková v.r.
místostarostka města

Ing. Miloslav Rubáš v.r.
starosta města