

Č.j.:OD/1615/24-3/Kol
Vyřizuje: Jiří Kolář
Tel.: 376347494
jkolar@mukt.cz
Datum:15.03.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Městský úřad Klatovy, odbor dopravy - dopravní úřad, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) a § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a dále jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění zákona pozdějších právních úprav (dále jen „nový stavební zákon“) ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 24.01.2024 podal stavebník Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj – pobočka Klatovy, Čapkova 127/V, IČO: 01312774, (dále jen „stavebník“) a na základě tohoto posouzení:

I.

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve společném povolení

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„Výstavba – rekonstrukce polní cesty HPC 3 v k.ú. Hodousice a polní cesty C 12 v k.ú. Bystřice nad Úhlavou“

umístěnou na p.p.č. 1723, 1724, 1773, 1774 v katastrálním území Hodousice a p.p.č. 1054, 848, 846 v katastrálním území Bystřice nad Úhlavou (dále jen "stavba") v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při společném řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, druh a účel užívání stavby, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, napojení na dopravní infrastrukturu, asanace, demolice, kácení dřevin a splnění požadavků daných zvláštními předpisy atd.

Členění na stavební objekty:

SO 101 Komunikace

Základní údaje a rozsah stavby:

Stavební pozemky se nachází v koridoru pozemku definovaném v rámci komplexní pozemkové úpravy, kdy v maximální možné míře kopíruje původní historickou polní cestu. Předmětem stavebního objektu je polní cesta, která je napojena na místní komunikaci 3c_HO do starého Lázu, vede těsně nad zastavěnou částí Hodousice severozápadním směrem k Bystřici. Spojuje katastrální území Hodousice s katastrálním územím Bystřice nad Úhlavou. Cílem navržené rekonstrukce cesty je obnovení historických cestních spojení mezi sousedními katastrálními územími. Navrhovaná stavba se nachází na severním okraji příměstské zástavby Nýrska v Plzeňském kraji. Celková délka komunikace je 1251,79 m, šířka jízdního pásu 3,00 m, šířka krajnice 2x0,5 m.

Stavba obsahuje:

SO 101 Komunikace

V současné době se na stavebních pozemcích nachází původní úvozová polní cesta s vyjetými kolejiemi a travnatým středním pásem. Průjezdni profil polní cesty je neudržovaný a omezený náletovými dřevinami. Polní cesta spojuje katastrální území Hodousice a katastrální území Bystřice nad Úhlavou. První úsek polní cesty je užíván pro obsluhu zemědělského hospodaření v okolí Suchého vrchu. Tento úsek je ve zcela nevyhovujícím stavu, je nutná celková rekonstrukce včetně podkladových vrstev. Druhý úsek cesty již dnes není prakticky využíván. Trasa je ovšem dobře patrna, včetně části původní vozovky v úvozu. V km 1,13500 staničení polní cesty se nachází stávající železniční přejezd na trati Klatovy – Nýrsko, vybavený světelným signalizačním výstražným zařízením bez závor.

Stavební objekt řeší rekonstrukci polní cesty včetně odvodnění. Návrh rekonstrukce vychází ze schváleného plánu společných zařízení komplexní pozemkové úpravy a návrhu nového uspořádání pozemků. Polní cesta je navržena v kategorii P 4,0/30 s výhybnami dle ČSN 736109. Celková délka komunikace je 1251,79 m, šířka jízdního pásu 3,00 m, šířka krajnice 2x0,5 m. Rozšíření v obloucích je limitováno hranicemi koridoru pro stavbu polní cesty, případně je suplují výhybny. V trase jsou navrženy výhybny pro zajištění vyhnutí protijedoucích vozidel nebo pro možnost objetí stojícího vozidla. Délka výhybny min. 20 m, náběhy délky 5,0 m. Šířka vozovky v místě výhybny 5,50 m. Výhybny jsou navrženy v místech s dobrým rozhledem na další průběh trasy polní cesty a jsou umístěny podle místních podmínek, kde je dostatečný prostor koridoru polní cesty. Příčný sklon vozovky v celé délce trasy je jednostranný velikosti 2,5% v ucelených úsecích dle směru přirozeného sklonu terénu. Směrové vedení polní cesty viz. situace s uvedením základních parametrů trasy. Všechny oblouky jsou navrženy prosté kruhové bez přechodnic. Výškové vedení nivelety polní cesty je navrženo v souladu s ČSN 736109. Výškový průběh byl přizpůsoben niveletě původní cesty tak, aby bylo možno využít původní konstrukci polní cesty v oblasti parapláně. Lomy tečnového polygonu podélného profilu jsou zaobleny výškovými oblouky ve tvaru parabolických oblouků,

jejich oskulační kružnice mají hodnoty dle příslušných ČSN. Polní cesta na začátku úpravy je napojena sjezdem na místní komunikaci směr Starý Láz. Na konci úpravy je polní cesta napojena sjezdem na silnici II/191 Klatovy – Nýrsko. Komunikační napojení polní cesty bylo řešeno a povoleno v rámci komplexní pozemkové úpravy.

Stavbou polní cesty dojde ke křížení železniční tratě v místě železničního přejezdu P840. Ke křížení polní cesty a železniční tratě dojde v žkm 34,695 – 34,700. Odvodnění komunikace nutno ukončit ve vzdálenosti min. 15 m od osy koleje a zajistit odtok srážkových vod mimo pozemek dráhy. Při realizaci stavby je nutno doplnit přejezdovou konstrukci na šířku, která bude odpovídat navazující šířce komunikace. Při realizaci úprav komunikace nutno dodržet prostorové uspořádání v místě přejezdu dle doložené situace.

Sjezdy na pozemky přiléhající polní cestě jsou navrženy v místech stávajících sjezdů a dále dle požadavku investora na pozemky, které byly součástí pozemkové úpravy. Základní šířka sjezdů je 8,0 m, náběhy na hranu vozovky polní cesty jsou délky 1,0 – 1,5 m. Sjezdy budou provedeny až na vlastnickou hranici koridoru polní cesty. Konstrukce vozovky sjezdů je stejná jako konstrukce vozovky polní cesty. Polní cesta bude asfaltobetonová, konkrétní složení konstrukčních vrstev viz. Technická zpráva SO 101 Komunikace, příloha 1. Svahy silničního tělesa budou vysvahovány a bude založen trávnik na hlušině hydroosevem. Hrana svahů musí respektovat hranice koridoru polí cesty.

Odvodnění srážkových vod z povrchu vozovky je příčným sklonem do přilehlého terénu. Odvodnění pláň vozovky je příčným sklonem min. 3% do podélných vsakovacích drenáží, které budou vždy cca po 150 m zaústěny do vsakovací rýhy rozměru 4,0/1,0/1,5 m, vyplněných drceným kamenivem 32/63 mm.

Druh a účel umísťované a povolované stavby:

Jedná se o změnu dokončené stavby, která je v celém rozsahu navržena jako stavba trvalá. Rekonstrukce komunikace je stavbou dopravní, jejímž účelem je zpřístupnění pozemků pro zemědělskou techniku a zároveň odklonění zemědělské techniky od průjezdů obcemi a silnic II. a III. třídy. Zároveň může cesta plnit i funkci jako cyklistická trasa. Předmětná polní cesta je navržena v kategorii P 4,0/30 s výhybnami dle ČSN 736109. Dle zákona o pozemních komunikacích se jedná o účelovou komunikaci veřejně přístupnou.

Umístění stavby na pozemku a popis prostorového řešení stavby:

Stavební pozemky se nachází v koridoru pozemku definovaném v rámci komplexní pozemkové úpravy, kdy v maximální možné míře kopíruje původní historickou polní cestu. V současné době se na stavebních pozemcích nachází původní úvozová polní cesta s vyjetými kolejemi a travnatým středním pásem. Polní cesta spojuje katastrální území Hodousice a katastrální území Bystřice nad Úhlavou. Navrhovaná stavba se nachází na severním okraji příměstské zástavby Nýrska, okres Klatovy, kraj Plzeňský. Celková délka komunikace je 1251,79 m, šířka jízdního pásu 3,00 m, šířka krajnice 2x0,5 m. Přesnější umístění stavby viz. katastrální situační výkres, přílohy č. 2, který je součástí projektové dokumentace pro společné povolení a je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Stavba je umístěna na těchto p.p.č. v katastrálním území Hodousice a Bystřice nad Úhlavou:

1723, 1724, 1773, 1774, 1054, 848, 846

- 1723 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- 1724 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- 1773 – druh pozemku – orná půda
- 1774 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- 1054 – druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – dráha
- 848 – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace
- 846 – ostatní plocha, způsob využití – silnice

Předmětné pozemky jsou jednak ve vlastnictví Města Nýrska – p.p.č. 1723, 1724, 1773, 1774, 848, dále ve správě Správy a údržby silnic PK – p.p.č. 846 a ve správě Správy železnic – p.p.č. 1054. Všichni vlastníci a správci pozemků dali ve smyslu § 184a stavebního zákona souhlas s realizací stavby.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Vymezení území dotčeného vlivem stavby je dáno vymezením, respektive stanovením okruhu účastníků řízení, tj. územím pro něž tito účastníci mají vlastnické nebo jiné právo, které může být stavbou dotčeno. Jedná se tedy o pozemky, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. na p.p.č. 1723, 1724, 1773, 1774 v katastrálním území Hodousice a p.p.č. 1054, 848, 846 v katastrálním území Bystřice nad Úhlavou a dále sousední pozemky nebo stavby na nich, jejichž vlastnické nebo jiné právo umístěním nebo prováděním stavby může být přímo dotčeno. Byly zahrnuty nejen pozemky s přímou hranicí stavby, ale i pozemky vzdálenější, které mohou být přímo dotčeny zejména rozsahem, umístěním stavby a šířením hluku vlivem dopravy. Konkrétně byly zahrnuty do území dotčeného vlivy stavby p.p.č. 1465/1, 1465/2, 1498, 1499, 1500, 1501, 1504, 1518, 1522, 1553, 1571, 1572, 1586, 1602, 1650, 1725, 1746, 927, 937/1, 937/2, 937/4, 937/5, 947/10, 947/8, 947/9 a st.p.č. 193, 198/1, 201, 218 v katastrálním území Hodousice a dále p.p.č. 795, 844, 845, 847, 849, 850, 851, 852, 854, 894 a st.p.č. 153 v katastrálním území Bystřice nad Úhlavou.

Napojení území na dopravní a technickou infrastrukturu, přístup ke stavbě:

Navržená stavba nepotřebuje připojení na technickou infrastrukturu. Dopravně je stavba a staveniště přístupné a napojené na začátku úpravy v Hodousicích na místní komunikaci a na konci úpravy na silnici II/191.

Ochrana území, asanace, demolice, kácení dřevin:

Stavba zasahuje do ZPF. Jedná se o p.p.č. 1773. Na základě ustanovení § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdější předpisů (dále jen „zákon o ZPF“) byl Městským úřadem Klatovy, odborem životního prostředí – orgánem ochrany zemědělského půdního fondu, vydán souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, na p.p.č. 1773, který má celkovou výměru 548 m², odnětí 548 m². Zároveň byl schválen návrh na využití cca 115 m³ skryté ornice, návrh veřejného zájmu na zadržení vody v krajině a nebyly stanoveny odvody za trvale odňatou půdu

Stavba se nedotýká území vymezených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nezasahuje do národních parků, chráněných krajinných oblastí, národních přírodních rezervací, přírodních rezervací, národních přírodních památek ani přírodních památek. Stavba se nedotýká kulturních památek, národních kulturních památek, památkových rezervací či památkových zón ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavba nezasahuje ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb. ve znění pozdějších předpisů do ochranného pásma lesa. Navržená stavba nepodléhá posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Stavba se nenachází na území soustavy Natura 2000 a nemůže mít vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu.

Vzhledem k charakteristice využití území, nemá stavba zásadní vliv na dotčené území a zachovává rovnováhu mezi životním prostředím, hospodářským rozvojem a sociálními vlivy v daném území. Stavbou nebude zasahováno do klimatických poměrů. Stavba nebude mít negativní vliv na kvalitu povrchových a podzemních vod, půdy a horninového prostředí. Stávající stav flóry, fauny, funkčnost a stabilita ekosystémů nebude stavební činností zhoršen. Provedení stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, okolí, ani odtokové poměry v území.

Stavba se nenachází v záplavovém území. Poddolovaná území se v prostoru stavby nenachází. Stavba nezasahuje do pozemků určených k plnění funkce lesa. V rámci stavby nedojde k demolici ani asanaci. Stavba nevyžaduje povolení ke kácení dřevin ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Dojde k mýcení náletových dřevin v koridoru rekonstruované cesty.

I.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na p.p.č. 1723, 1724, 1773, 1774 v katastrálním území Hodousice a p.p.č. 1054, 848, 846 v katastrálním území Bystřice nad Úhlavou, tak jak je zakresleno katastrálním situačním výkres, příloha č. 2, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí (příloha společného povolení), a který obsahuje zakreslení stavebního pozemku, požadované umístěním stavby a dočasný zábor pozemků pro zřízení zařízení staveniště. Jmenovaný výkres zpracovala v rámci projektové dokumentace společnost MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198 z měsíce 10/2023, stupeň DUSP+PDPS, zodpovědný projektant Karel Macán - autorizovaný technik pro dopravní stavby ČKAIT 0200234.
2. Stavba bude umístěna na předmětných pozemcích, tak aby dle § 23 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecních požadavcích na využívání území stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Budou dodrženy požadavky na staveniště a zařízení staveniště dle ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecních požadavcích na využívání území.
3. Dle závazného stanoviska Městského úřadu Klatovy – odboru výstavby a územního plánování ze dne 26.09.2023 pod Č.j.:ŽP/8152/23/Ks je uvedený záměr z hlediska funkčního využití v souladu s územním plánem Klatovy a je přípustný.

II.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projednané a schválené projektové dokumentace, zpracované společností MACÁN PROJEKCE DS s.r.o., Tyršova 273, Chudenice 339 01 Klatovy, IČO: 28057198 z měsíce 10/2023, stupeň DUSP+PDPS, zodpovědný projektant Karel Macán - autorizovaný technik pro dopravní stavby ČKAIT 0200234.
2. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytýčení celé prostorové plochy (včetně případného dočasného záboru pozemků) odborně způsobilou osobou.
3. Stavba bude provedena právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti – stavební podnikatel dle § 2 odst. 2 stavebního zákona, který splní podmínky ustanovení § 160 stavebního zákona.
4. Provádění stavby musí probíhat takovým způsobem, aby byly minimalizovány dopady na životní prostředí vlivem prašnosti, hluku, otřesů, vibrací apod. Při provádění prací nesmí docházet ke znečištění přilehlých úseků komunikací. Bude zamezeno šíření prašnosti a bude prováděno čištění vozidel. V případě znečištění komunikace, musí být toto neprodleně odstraněno. Budou dodrženy ustanovení §§ 19 a 28 zákona o pozemních komunikacích. Zejména pak musí být dodrženy ustanovení zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí oba ve znění pozdějších předpisů.
5. Před zahájením prací je nutno opětovně ověřit uložení inženýrských sítí. Vlastník vedení je povinen na výzvu vlastníka dotčené pozemní komunikace zajistit bezúplatně potřebné podklady a odborný dozor (§ 36 odst. 5 zák. č. 13/1997 Sb.).
6. Provedení stavby v částech určených pro užívání veřejností musí tyto části stavby vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby ve znění pozdějších předpisů.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do úplného dokončení stavby a kolaudace.
8. Na stavebníka se vztahují povinnosti vyplývající z ustanovení § 22 – 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. V případě archeologického nálezu budou dodrženy požadavky dle § 176 stavebního zákona.
9. Stavebník nahlásí písemně stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, nejpozději před zahájením provádění stavby.
10. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanoviscích níže uvedených správců stavbou dotčeného komunikačního vedení a inženýrských sítí (technické infrastruktury) a závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy:

- a)** Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí - souhlas orgánu ochrany zemědělského půdního fondu ze dne 14.06.2023 pod Č.j.:ŽP/5144/23/Rt s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu na p.p.č. 1773 v k.ú. Hodousice ve výměře odnětí 548 m² za stanovení následujících podmínek:
- i. Na základě projektové dokumentace provést před zahájením prací v terénu pevné vytýčení hranice odnětí půdy a zajistit její nepřekročení.
 - ii. V souladu s § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ZPF je investor povinen zajistit oddělenou skryvku svrchní kulturní vrstvy půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na celé ploše trvalého odnětí zemědělské půdy. Ornice bude skryta ve vrstvě průměrně 0,21 m, tj. cca 115 m³.
 - iii. Ornice získaná skryvkou na trvale odnímaném pozemku bude po dokončení stavby využita na ohumusování navazujících ploch v rámci stavby komunikace a ke zpevnění cesty.
- b)** Policie ČR, krajské ředitelství policie Plzeňského kraje – souhlas orgánu na úseku bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ze dne 06.11.2023 pod Č.j.:KRPP-149225-3/ČJ-2023-030406 při splnění následujících podmínek:
- i. Vodící čára V4 na silnici II/191 nebude v místě vyústění polní cesty přerušována.
 - ii. Na polní cestě bude ve směru od Bystřice před železničním přejezdem osazena svislá dopravní značka A30 (železniční přejezd bez závor) + A31c (návěštní deska 80 m).
 - iii. Na polní cestě bude ve směru od Hodousic budou před železničním přejezdem osazeny svislé dopravní značky A30 (železniční přejezd bez závor) + A31a (návěštní deska 240 m), A31b (návěštní deska 160 m), a A31c (návěštní deska 80 m).
- c)** GasNet s.r.o., zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO:27935311 – souhlas a podmínky provozovatele plynárenského zařízení ze dne 11.10.2023 pod zn. 5002890374.
- d)** ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – souhlas a podmínky vlastníka distribuční soustavy venkovního vedení VN 22kV ze dne 18.09.2023 pod zn. 001137662281.
- e)** ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČO:61459445 – souhlas a podmínky vlastníka sítí elektronických komunikací ze dne 14.09.2023 pod zn. 07104/2023-O.
- f)** ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, IČO:60849657 – souhlas a podmínky provozovatele vodohospodářských sítí ze dne 12.09.2023 pod zn. O23070213537.
- g)** Správa železnic, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO:70994234 – souhlas a podmínky majetkového správce podzemního, nadzemního vedení a zařízení sdělovací a

zabezpečovací techniky ze dne 01.11.2023 pod zn. 26842/2023-SŽ-OR PLZ-OPS-987.

h) CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063
– souhlas a podmínky vlastníka sítě elektronických komunikací ze dne 11.09.2023 pod Č.j.:257481/23.

- 11.** V průběhu výstavby bude zajištěno zneškodnění všech odpadů vznikajících při vlastní stavební činnosti, a to v zařízení tomu určeném a mající souhlas příslušného orgánu státní správy. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů a doklady o zneškodnění budou předloženy při kolaudaci. Dále bude dodržena vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů.
- 12.** Pro ochranu zeleně při stavebních pracích bude respektována ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, ČSN 83 9031 Zakládání trávníků a ČSN 73 9011 Práce s půdou.
- 13.** Při provádění stavby budou v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon ve znění pozdějších předpisů, dodržovány zásady obecné ochrany vod, tak aby nebyla ohrožena kvalita povrchové a podzemní vody v lokalitě. Realizací stavby nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů zájmového území, zvláště pak ovlivnění sousedních pozemků soustředováním povrchového odtoku dešťových vod na tyto pozemky.
- 14.** Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 156 stavebního zákona.
- 15.** Během výstavby budou zajištěny podmínky pro řádný výkon stavebního dohledu a státního odborného dozoru.
- 16.** O průběhu stavby bude veden stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona a dle § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů.
- 17.** Po dobu výstavby bude zabezpečen bezpečný přístup k nemovitostem a příjezd záchranné služby a hasičů. Zhotovitel včas upozorní majitele nemovitostí na případné omezení příjezdu k nemovitostem.
- 18.** Stavbou nesmí být dotčena práva a právem chráněné zájmy majitelů sousedních nemovitostí ani nesmí docházet k poškozování nemovitostí. Případné škody způsobené stavbou na sousedních nemovitostech budou majitelům dotčených nemovitostí uhrazeny dle platných předpisů a nařízení.
- 19.** Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména pak zákon č. 309/2006 Sb., Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů. Dále pak Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a č. 591/2006 Sb., obě nařízení o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky ve znění pozdějších předpisů ve znění pozdějších předpisů, a dále pak i Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí ve znění

- pozdějších předpisů a Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů.
- 20.** Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu, vyjma změn uvedených v § 118 odst. 7 stavebního zákona, které lze projednat při kolaudačním řízení.
- 21.** Stavba bude dokončena - **12/2026**
- 22.** Dle § 94p stavebního zákona nestanovuje speciální stavební úřad fáze kontrolních prohlídek stavby. Bude provedena pouze závěrečná kontrolní prohlídka na základě žádosti o vydání kolaudačního souhlasu (viz podmínka č. 23)
- 23.** Po ukončení prací v termínu stanoveném v tomto stavebním povolení bude za podmínek uvedených v ustanovení § 119 a násl. stavebního zákona ze strany stavebníka včas požádáno o vydání kolaudačního souhlasu podle ustanovení § 122 stavebního zákona. Žádost o kolaudační souhlas bude podána na formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a bude obsahovat i předepsané přílohy, zejména pak:
- Doklady o výsledcích a měření předepsaných zvláštními předpisy
 - Doklady prokazující schodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona)
 - Doklady stanovené ve stavebním povolení nebo při změně stavby před dokončením
 - Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník geometrický plán
 - Dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci uvedeným v § 118 odst. 7
 - Dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby
 - Doklady (kopie stavebního deníku) o odevzdání a převzetí stavby
 - Potvrzení o likvidaci odpadů ze stavby

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj – pobočka Klatovy, Čapkova 127/V, IČO: 01312774
- Město Nýrsko, Náměstí 122, 340 22 Nýrsko, IČO: 00255921 – vlastník p.p.č. 1723, 1724, 1773, 1774, 848.
- Správa a údržba silnic PK, p.o., Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119 – majetkový správce p.p.č. 846 (silnice II/191)
- Správa železnic, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO:70994234 – majetkový správce p.p.č. 1054 (železniční trať, železniční přejezd P840)
- GasNet s.r.o., zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO:27935311 – provozovatel distribuční soustavy plynárenského zařízení.

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – vlastník distribuční soustavy venkovního vedení VN 22kV.
- ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČO:61459445 – vlastník sítí elektronických komunikací.
- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, IČO:60849657 – provozovatel vodohospodářských sítí.
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – vlastník sítí elektronických komunikací.

O d ů v o d n ě n í

Dne 24.01.2024 podal stavebník žádost o vydání společného povolení stavby. Společné řízení je řízením o žádosti, které je podle ustanovení § 44 správního řádu zahájeno dnem, kdy žádost dojde věcně a místně příslušnému správnímu orgánu, v daném případě speciálnímu stavebnímu úřadu. Uvedeným dnem bylo tedy zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad se nejprve zabýval otázkou příslušnosti k řízení o vydání společného povolení. V tomto konkrétním případě se povoluje dopravní stavba – rekonstrukce polní cesty. Příslušný k povolení je tedy zdejší speciální stavební úřad.

Speciální stavební úřad oznámil svým opatřením ze dne 07.02.2024 pod Č.j.:OD/1615/24-2/Kol účastníkům řízení a orgánům státní správy zahájení společného řízení. Vzhledem k tomu, že žádost spolu s projektovou dokumentací poskytovala dostatečný podklad pro řádné posouzení navrhované stavby a stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště, upustil ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání a stanovil lhůtu 15 dnů od doručení oznámení pro námítky, důkazy či jiné návrhy účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů.

Speciální stavební úřad v oznámení účastníky řízení poučil, že mohli dle § 36 odst. 3 správního řádu činit návrhy a vyjadřovat se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 15 dnů od doručení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Zároveň byli účastníci poučeni, že dle ustanovení § 38 správního řádu mají právo nahlížet do spisu. Zároveň byli účastníci řízení v oznámení navazujícího stavebního řízení poučeni v souladu § 94m stavebního zákona, jaké námítky mohou uplatnit. Rovněž dotčené orgány byly v oznámení o zahájení navazujícího stavebního řízení upozorněny podle ustanovení § 94m stavebního zákona, že mohou uplatňovat svá závazná stanoviska nejpozději do 15 dnů od doručení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (tj. s více než s 30 účastníky), oznámení o zahájení řízení a další písemnosti se doručují postupem podle stavebního zákona. Účastníkům v postavení dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu se doručuje v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu, postupem dle § 25 správního, tedy veřejnou vyhláškou. Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Klatovy od 08.02.2024 do 26.02.2024, tj. po zákonem stanovenou dobu. Dnem doručení byl 26. únor 2024. Zároveň bylo toto oznámení zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Účastníkům řízení v postavení dle § 27 odst. 1 správního řádu se oznámení o zahájení řízení a další písemnosti doručují v souladu s ustanovením § 19 správního řádu jednotlivě do vlastních rukou.

Dotčené orgány neuplatnili žádná závazná stanoviska. Účastníci řízení neuplatnili žádné návrhy, námítky ani důkazy a nikdo nevyužil svého práva nahlížet do spisu.

Při vymezení okruhu účastníků řízení speciální stavební úřad vycházel z úpravy zakotvené v § 94k stavebního zákona, kterou je třeba vnímat jako úpravu speciální vůči obecné úpravě dané správním řádem. Dle § 192 stavebního zákona platí, že na postupy a řízení se použijí ustanovení správního řádu, pokud stavební zákon nestanoví jinak. Z uvedeného vyplývá, že při stanovení okruhu účastníků stavebního řízení se úprava daná správním řádem neuplatní, a to ani podpůrně.

Účastníkem stavebního řízení tak budou osoby, které naplňují podmínky pro jednotlivé kategorie zařazené do taxativního výčtu uvedeného v ustanovení § 94k stavebního zákona. Stavebníkem dle § 94k písm. a) stavebního zákona je osoba, bez ohledu na to, zda fyzická nebo právnická, která pro sebe žádá vydání povolení k provedení stavby. V pozici stavebníka bude na základě úpravy § 73 odst. 2 správního řádu též právní nástupce osoby, která pro sebe žádala vydání příslušného povolení. Obcí dle § 94k písm. b) stavebního zákona je obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Obec je vždy účastníkem řízení, který uplatňuje ve společném řízení podle § 94n odst. 3 stavebního zákona námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů; hájí tedy zájmy územní samosprávné jednotky. Vlastník stavby a vlastník pozemku pod navrhovanou stavbou, není-li sám stavebníkem dle § 94k písm. c, d) stavebního zákona je majitel předmětného pozemku nebo stavby, který je evidován v katastru nemovitostí jako majitel či spolumajitel, anebo je pozemek nebo stavba předmětem společného jmění manželů. Účastenství je vedle existence vlastnického práva podmíněno i existencí možnosti přímého dotčení vlastnického práva prováděním stavby na pozemku. K přímé dotčenosti práv postačuje pouze skutečnost, že je vlastníkem evidovaným v katastru nemovitostí; automaticky se stává účastníkem. Pro vlastníky sousedních pozemků nebo staveb dle § 94k písm. e) stavebního zákona je přiznáno účastenství při existenci majetkového práva k předmětnému sousednímu pozemku či stavbě a dále musí objektivně existovat možnost přímého dotčení těchto práv v důsledku provádění stavby. Na základě výše uvedených skutečností bylo v průběhu řízení zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, na kterých má být stavba prováděna, včetně pozemků sousedních a staveb na nich.

Hlavním účastníkům bylo na základě uvedených důvodů přiznáno postavení účastníka na základě stanovení § 94k písm. a-d) stavebního zákona, tak jak je uvedeno ve výčtu účastníků. Okruh účastníků podle § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k písm. e) stavebního zákona byl omezen na vlastníky pozemků a staveb sousedících s p.p.č. 1723, 1724, 1773, 1774 v katastrálním území Hodousice a p.p.č. 1054, 848, 846 v katastrálním území Bystřice nad Úhlavou, na kterých má být realizována stavba, nebo proveden dočasný zábor. Jako účastníci byli zahrnuti nejen vlastníci sousedních pozemků a staveb mající společnou hranici s pozemkem, na kterém má být stavba prováděna, ale i vlastníci vzdálenějších pozemků a staveb na které může mít stavba významný dopad, zejména svými parametry, odstupovou vzdáleností, šířením hluku, vibracemi a zvýšením dopravy. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Celkový počet účastníků řízení byl speciálním stavebním úřadem řádně vymezen a to především s ohledem na obecnou zásadu, vyjádřenou v § 4 správního řádu, aby bylo jednoznačně zřejmé, o jaký typ řízení, ve vazbě na počet účastníků, jde.

Speciální stavební úřad ve společném řízení dle ustanovení § 94o stavebního zákona posuzoval, zda záměr je v souladu s požadavky:

a. Stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů.

Zejména bylo posuzováno, zda je předmětný záměr v souladu s obecnými požadavky na využívání území, zda stavba splňuje obecné technické požadavky na stavby a obecné technické požadavky na bezbariérové užívání stavby stanovené prováděcími právními předpisy ke stavebnímu zákonu.

Při posuzování speciální stavební úřad vycházel především závazného stanoviska orgánu územního plánování, které bylo vydáno na základě těchto podkladů – platná Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, č. 2, č. 3, č. 5 a č. 4 s účinností od 01.09.2021, dále Zásady územního rozvoje Plzeňského kraje, ve znění Aktualizace č. 4 vydané dne 17.12.2018 s účinností od 24.01.2019 a v neposlední řadě Územní plán Nýrska, vydaný zastupitelstvem města dne 14.12.2011 - nabytí účinnosti dne 30.12.2011 + 4 změny ÚP; úplné znění po vydání změny č. 4 nabylo účinnosti dne 01.12.2022.

Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona. Zejména jsou splněny podmínky pro hospodárné využívání území, záměr vyhovuje architektonickým, urbanistickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání s ohledem na podmínky v území a jeho stávající charakter. Podle ÚPD se zájmové území dotčené stavbou nachází mimo zastavěné území obce, v území řešeném územním plánem jako: - p.p.č. 846 = „DI-S – plochy dopravní infrastruktury – nadřazené silnice“ + „IZ – plochy zeleně – izolační zeleň“, p.p.č. 1054 = „DZ – plochy dopravní infrastruktury – železnice“, p.p.č. 848 = část „L – plochy zeleně – louky“ + část „DI – méně významné komunikace“, p.p.č. 1723 = „DI-S – plochy dopravní infrastruktury – nadřazené silnice“, p.p.č. 1724 = „DI – méně významné komunikace“, p.p.č. 1773, 1774 = „OP – plochy zemědělské výroby – orná půda“. Jedná se o plochy, ve kterých lze umisťovat pěší komunikace a prostory, komunikace účelové, které jsou součástí vybraného komunikačního systému a nezbytná plošná zařízení a liniová vedení technické infrastruktury.

Záměr je z hlediska funkčního využití v souladu s Územním plánem Nýrsko a je přípustný.

Bezbariérové užívání stavby je zajištěno jednak samotným technickým provedením stavby dle popisu v technické zprávě stavebních objektů a dále speciální stavební úřad zajistil dodržení ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb. stanovením povinnosti v bodě 6 podmínek pro provedení stavby.

Při posuzování speciální stavební úřad vycházel z vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhláškou 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a vyhlášky 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. K tomuto je třeba uvést, že speciální stavební úřad nepovažuje za nutné na tomto místě uvádět kompletní přehled jednotlivých ustanovení a jejich konkrétní splnění. Ztotožňuje se tak s názorem vysloveným v rozsudku Nejvyššího správního soudu ze dne 20. Května 2009 Č.j. 1As 16/2009 -115, kde je uvedeno: *„Samozřejmě nelze po správních orgánech rozumně požadovat, aby do textu rozhodnutí o umístění stavby popisovaly posouzení jednotlivých hledisek umístění stavby, která vypočítává vyhláška 137/1998 Sb. Pokud je však narušení určitých hodnot včas namítáno, mají správní orgány povinnost se s nimi v odůvodnění svých*

rozhodnutí řádně vypořádat.“ Tento princip lze aplikovat i na společné řízení a vyhlášky, které nahradily již neplatnou vyhlášku č. 137/1998 Sb.

- b.** Na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.

Za dopravní infrastrukturu je považována stavba pozemních komunikací, drah, vodních cest, letišť a s nimi souvisejících zařízení. Předmětná stavba je sama o sobě stavbou dopravní infrastruktury a soulad s požadavky je posuzován při jejím projednávání. Speciálním stavebním úřadem byl projednán u předmětné stavby zejména způsob jejího napojení na dopravní infrastrukturu v území. Samotné provedení stavby bylo odsouhlaseno správcem komunikace. Dopravně je stavba a staveniště přístupné a napojené na začátku úpravy v Hodousicích na místní komunikaci a na konci úpravy na silnici II/191. Za technickou infrastrukturu je považováno vedení a stavby a jimi provozně související zařízení technického vybavení, například, vodovody, kanalizace, ČOV, trafostanice, energetické vedení, komunikační vedení, elektronické komunikační vedení a podobně. K záměru byla doložena stanoviska vlastníků nebo správců sítí technické infrastruktury dotčené stavbou. Na základě těchto stanovisek byly pro provádění stavby stanoveny podmínky k dotčeným ochranným a bezpečnostním pásmům.

Dle těchto skutečností je projednáváný záměr v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

- c.** Zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

K záměru byla doložena závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy k ochraně veřejných zájmů. Zejména se jedná o závazná stanoviska orgánu územního plánování, orgánu ochrany veřejného zdraví, orgánu na úseku bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích a dále pak orgánu ochrany zemědělského půdního fondu. V neposlední řadě byla doložena rozhodnutí Městského úřadu Klatovy, odporu dopravy – silničního správního úřadu ze dne 11.03.2024 pod Č.j.:OD/3481/24/Dj a Č.j.:OD/3489/24/Dj o připojení polní cesty zřízením sjezdu. Všechna závazná stanoviska jsou souhlasná a případné podmínky dotčených orgánů jsou přejaté do tohoto rozhodnutí. Závazná stanoviska nejsou ve vzájemném rozporu a požadavky jsou zapracovány buď přímo v dokumentaci, případně jsou uvedeny v podmínkách pro provedení stavby. Výše jmenovaná rozhodnutí silničního správního úřadu jsou samostatnými rozhodnutími, která nabyta právní moci a nelze jejich obsah popřípadě podmínky zezávazňovat v tomto předmětném rozhodnutí. Proto nebyl jejich obsah a podmínky zahrnuty do předmětného rozhodnutí jako v případě závazných stanovisek.

Projednáváný záměr je tedy v souladu s požadavky dotčených orgánů státní správy k ochraně veřejných zájmů.

Dále speciální stavení úřad v souladu s § 94o odst. 2 stavebního zákona ověřoval zda:

- a.** dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Stavebníkem doložená dokumentace byla vypracována v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, které stanoví rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení. Jednotlivé části dokumentace byly ověřeny odpovědnou autorizovanou osobou. Zpracování projektové dokumentace je vybranou činností ve výstavbě dle ustanovení § 158 stavebního zákona, který stanoví, že vybrané činnosti, jejichž výsledek ovlivňuje ochranu veřejných zájmů ve výstavbě, mohou vykonávat pouze fyzické osoby, které získaly oprávnění k jejich výkonu podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „projektant“). Dle ustanovení § 159 stavebního zákona projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Projektant je dále povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány. Projektant odpovídá za projektovou dokumentaci stavby jako celku i v případě, že přizve ke zpracování některých částí projektové dokumentace osobu s oprávněním pro příslušný obor nebo specializaci. Splnění požadavků předepsaných v uvedených prováděcích právních předpisech posoudil projektant v dokumentaci v dostačující míře. Žádost včetně svých příloh byla podána podle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění.

Speciální stavební úřad neshledal žádné nedostatky ohledně zpracované dokumentace a obecných požadavků na výstavbu. Z výše uvedených skutečností vyplývá, že zpracovaná dokumentace je úplná, přehledná a v odpovídající míře splňuje obecné požadavky na stavby.

- b. Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.**

V daném případě se jedná o stavbu dopravní infrastruktury. Příjezd ke stavbě je zajištěn po stávajících pozemních komunikacích. Jiné vybavení potřebné k řádnému užívání stavby není třeba budovat.

V souladu s ustanovením § 94o odst. 3 stavebního zákona rovněž ověřoval speciální stavební úřad účinky budoucího užívání stavby:

Provedenou stavbou dojde ke zpřístupnění pozemků pro zemědělskou techniku a zároveň odklonění zemědělské techniky od průjezdů obcemi a silnic II. a III. třídy, a tím dojde ke zvýšení bezpečnosti a plynulost provozu na pozemních komunikacích v předmětném území. Zároveň může cesta plnit i funkci jako cyklistická trasa. Vliv stavby na její okolí a budoucí užívání stavby se nemění. Ze strany dotčených orgánů chránících veřejné zájmy na jednotlivých úsecích nebyla uplatněna žádná záporná ani protichůdná stanoviska. Vzhledem ke sjednaným podmínkám a doloženým dokladům nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavba nebude produkovat žádné škodlivé látky.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu vydal souhlasné závazné stanovisko s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu a stanovil podmínky k zajištění ochrany ZPF, které byly zapracované do podmínek tohoto rozhodnutí. Navrhované množství skrývané ornice odpovídá předpokládanému množství dle výměry pozemku a předpokládané mocnosti ornice vypočítané dle provedené sondy na stavbu dotčeném pozemku. Návrh veřejného zájmu na zadržení vody v krajině vycházel z předložené dokumentace – dešťové vody z komunikace budou vsakovány na p.p.č. 1773 a p.p.č. 1049/1. Vzhledem k tomu, že se jedná o odnětí pro stavbu účelové komunikace sloužící k obhospodařování zemědělských pozemků, nestanovují se v souladu s § 11a odst. 1 písm. d) zákona o ZPF odvozy za trvale odňatou půdu. Odnětím p.p.č. 1773 ze ZPF nedojde k narušení organizace zemědělského půdního fondu, hydrologických a odtokových poměrů v území a sítí zemědělských účelových komunikací. Dle platného ÚP se jedná o zastavitelnou plochu. Jsou tedy respektovány zásady plošné ochrany ZPF dle § 4 zákona o ZPF. Na základě těchto skutečností vydal orgán ochrany ZPF souhlas s odnětím.

Ke stavbě byly dodány tato stanoviska, souhlasy, vyjádření a rozhodnutí účastníků řízení a dotčených orgánů:

- a) Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí - souhlas a podmínky orgánu ochrany zemědělského půdního fondu ze dne 14.06.2023 pod Č.j.:ŽP/5144/23/Rt s trvalým odnětím zemědělské půdy.
- b) Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování – souhlas orgánu územního plánování ze dne 26.09.2023 pod Č.j.:ŽP/8152/23/Ks.
- c) Policie ČR, krajské ředitelství policie Plzeňského kraje – souhlas a podmínky orgánu na úseku bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ze dne 06.11.2023 pod Č.j.:KRPP-149225-3/ČJ-2023-030406.
- d) Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje – souhlas orgánu ochrany veřejného zdraví ze dne 09.10.2023 pod Č.j.:KHSPL/23839/21/2023.
- e) GasNet s.r.o., zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO:27935311 – souhlas a podmínky provozovatele plynárenského zařízení ze dne 11.10.2023 pod zn. 5002890374.
- f) ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – souhlas a podmínky vlastníka distribuční soustavy venkovního vedení VN 22kV ze dne 18.09.2023 pod zn. 001137662281.
- g) ČD – Telematika a.s., Perneroва 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČO:61459445 – souhlas a podmínky vlastníka sítí elektronických komunikací ze dne 14.09.2023 pod zn. 07104/2023-O.
- h) ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, IČO:60849657 – souhlas a podmínky provozovatele vodohospodářských sítí ze dne 12.09.2023 pod zn. O23070213537.
- i) Správa železnic, s.o., Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO:70994234 – souhlas a podmínky majetkového správce podzemního, nadzemního vedení a zařízení sdělovací a zabezpečovací techniky ze dne 01.11.2023 pod zn. 26842/2023-SŽ-OŘ PLZ-OPS-987.

- j) CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – souhlas a podmínky vlastníka sítí elektronických komunikací ze dne 11.09.2023 pod Č.j.:257481/23.
- k) Drážní úřad, Wilsonova 300/8, Vinohrady, 12000 Praha 2, IČO: 61379425 – souhlas ze dne 20.09.2023 pod Č.j.:DUCR-56561/23.
- l) T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4, IČO:64949681 – vyjádření k existenci sítí ze dne 10.08.2023 pod zn. E39732/23.
- m) Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČO:25788001 – vyjádření k existenci sítí ze dne 01.08.2023 pod zn. 230801-2015580883.
- n) Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, IČO:03213595 – vyjádření k existenci sítí ze dne 09.08.2023 pod zn. VYJNEJ-2023-10188-01.
- o) České radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6, IČO:24738875 – vyjádření k existenci sítí ze dne 01.08.2023 pod zn. UPTS/OS/339680/2023.
- p) Telco Infrastruktura s.r.o., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČO:08425817 – vyjádření k existenci sítí ze dne 01.08.2023 pod zn. 1100010604.
- q) Telco Pro Services a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČO:29148278 – vyjádření k existenci sítí ze dne 01.08.2023 pod zn. 0201605064.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány a nebyly mezi nimi zjištěny žádné rozpory. Požadavky a podmínky dotčených orgánů jsou zapracovány buď přímo v projektové dokumentaci, popř. jsou stanoveny v podmínkách povolení. Podmínky správců (vlastníků) sítí technického vybavení speciální stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí formou odkazů na příslušné stanovisko či vyjádření, kromě nevšeobecných podmínek (specifických pro předmětnou stavbu), jelikož tyto jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem a podmínky k provedení stavby vyplývají ze zákonných ustanovení jednotlivých provozovatelů veřejné technické infrastruktury. Formu odkazu na vydaná vyjádření vlastníků a správců dopravní a technické infrastruktury stavební úřad použil v souladu s judikaturou Nejvyššího správního soudu – rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 19.02.2004 č.j. 5A 137/2000 - 37: „Stejně tak má Nejvyšší správní soud zato, že zapracování vyjádření dotčených orgánů státní správy, účastníků řízení a správců inženýrských sítí u liniových staveb by znamenalo neúměrné zvětšení rozsahu správního rozhodnutí na úkor jeho přehlednosti. Není účelem odůvodnění správního rozhodnutí opisovat obsah spisu, ale jasně a stručně popsat skutkový stav, označit důkazy a rozebrat důvody, které vedly k rozhodnutí ve věci. Za situace, kdy každý z účastníků řízení má možnost nahlédnout do správního spisu, seznámit se s obsahem listinných důkazů zde uložených, a kdy ze správního rozhodnutí je zřejmé, o jaké důkazy se správní orgán při svém rozhodnutí opíral, nelze dovozovat jeho přezkoumatelnost.“

Ve společném řízení bylo postupováno podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), který nabyl účinnosti dne 01.01.2007, ve znění pozdějších předpisů. Podpůrně bylo postupováno podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, který nabyl účinnosti dne

01.01.2006. Ke dni 1.1.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb. (s výjimkou ustanovení výslovně uvedených v § 335 tohoto zákona). Podle jeho § 334a se ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona v přechodném období od 1.1.2024 do 30.6.2024 postupuje podle dosavadních právních předpisů (s výjimkami zde uvedenými). V uvedeném období tedy stavební úřady postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023, včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023. Na základě těchto skutečností speciální stavební úřad postupoval dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících.

Dále bylo postupováno podle prováděcích právních předpisů ke stavebnímu zákonu ve smyslu ustanovení § 193 stavebního zákona, tedy podle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad dále zkoumal, zda se stavba týká požadavků dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Při posouzení umístění a povolení záměru speciální stavební úřad vyhodnotil, že záměr vyhovuje výše jmenovaným právním předpisům. Záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu a v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů. Zpracovaná dokumentace odpovídá požadavkům stanoveným v právních předpisech, je zajištěn příjezd na stavbu, popř. včasné vybudování technického vybavení k řádnému užívání stavby. Speciální stavební úřad dospěl k závěru, že budoucí užívání stavby nebude ohrožovat život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, dále, že stavba nebude nad přípustnou míru ovlivňovat životní prostředí a negativně ovlivňovat dotčené území a pozemky. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Speciální stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků pro společné územní a stavební řízení stanovil speciální stavební úřad v souladu s § 94k stavebního zákona. V souladu s ustanovením § 94m odst. 2 se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu doručuje toto oznámení o zahájení společného řízení jednotlivě:

Účastník řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona

(stavebník)

- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj – pobočka Klatovy, Čapkova 127/V, IČO: 01312774

Účastník řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona

(obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn)

- Město Nýrsko, Náměstí 122, 340 22 Nýrsko, IČO: 00255921

Účastník řízení dle § 94k písm. c,d) stavebního zákona

(vlastník stavby nebo pozemku, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo)

- Město Nýrsko, Náměstí 122, 340 22 Nýrsko, IČO: 00255921 – vlastník p.p.č. 1723, 1724, 1773, 1774, 848.
- Správa a údržba silnic PK, p.o., Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119 – majetkový správce p.p.č. 846 (silnice II/191)
- Správa železnic, s.o., Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO:70994234 – majetkový správce p.p.č. 1054 (železniční trať, železniční přejezd P840)
- GasNet s.r.o., zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO:27935311 – provozovatel distribuční soustavy plynárenského zařízení.
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – vlastník distribuční soustavy venkovního vedení VN 22kV.
- ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČO:61459445 – vlastník sítí elektronických komunikací.
- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, IČO:60849657 – provozovatel vodohospodářských sítí.
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – vlastník sítí elektronických komunikací.

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Účastník řízení dle § 109 písm. e) stavebního zákona

(vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno)

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Hodousice:

1465/1, 1465/2, 1498, 1499, 1500, 1501, 1504, 1518, 1522, 1553, 1571, 1572, 1586, 1602, 1650, 1725, 1746, 927, 937/1, 937/2, 937/4, 937/5, 947/10, 947/8, 947/9.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Hodousice:

193, 198/1, 201, 218.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Bystřice nad Úhlavou:

795, 844, 845, 847, 849, 850, 851, 852, 854, 894.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Bystřice nad Úhlavou:

153.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení v souladu s ustanovením § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním učiněným u zdejšího Městského úřadu Klatovy, odboru dopravy - dopravního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Prvním dnem pro odvolání 15 denní lhůty je den následující po doručení tohoto rozhodnutí. Případně-li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek (dle zákona č. 245/2000 Sb. o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu ve znění pozdějších předpisů), je posledním dnem lhůty nejbližší pracovní den a lhůta končí uplynutím tohoto dne.

Rozhodnutí se účastníkům oznamuje jeho doručením. Dnem oznámení rozhodnutí pro účastníky, kterým se doručuje jednotlivě, je den doručení stejnopisu rozhodnutí do vlastních rukou. Nebylo-li možné adresátovi písemnost doručit přímo do vlastních rukou a byla proto ve smyslu ustanovení § 23 odst. 1 správního řádu uložena, potom se za datum doručení považuje den vyzvednutí uložené písemnosti, byla-li tato vyzvednuta ve lhůtě do 10 dnů od jejího uložení. Jestliže si adresát nevyzvedl uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, potom se podle § 24 odst. 1 správního řádu písemnost považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Doručení veřejnou vyhláškou dle ustanovení § 25 správního řádu se provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje a na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Písemnost se považuje za doručenou patnáctým dne po jejím vyvěšení na úřední desce, bylo-li v této lhůtě splněno i zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek ve smyslu § 85 odst. 1 správního řádu. V důsledku odkladného účinku odvolání nenastává právní moc, vykonatelnost ani jiné účinky rozhodnutí.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 74 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu). Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci (§ 94p odst.

5 stavebního zákona). Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené projektové dokumentace stavebníkovi a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovy stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu, rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Poplatek

Podle zákona č. 634/2004 Sb., položky 18 o správních poplatcích je stavebník od platby správního poplatku osvobozen. Od poplatku je osvobozeno vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.

Upozornění

Předmětem tohoto stavebního řízení není stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích týkající se umístění a vyznačení dopravních značek a dopravního zařízení, pokud jsou navrženy v dokumentaci pro předmětnou stavbu. Dále nejsou předmětem tohoto povolení případné uzavírky pozemních komunikací související s výstavbou předmětné stavby. Předmětem tohoto stavebního řízení dále ani nejsou případné samostatné sjezdy a jejich úpravy k sousedním nemovitostem, i když mohou být zakresleny v projektové dokumentaci, kdy se dle zákona o pozemních komunikacích nejedná o stavby pozemních komunikací a speciální stavební úřad není příslušný k jejich povolení.

Pokud to stavební práce vyžadují je možné **částečně nebo úplně uzavřít komunikaci a stanovit objíždku**. Pro tento účel je stavebník povinen podat žádost dle § 24 zákona o pozemních komunikacích a dále žádost o dopravní značení na přechodnou úpravu provozu dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu ve znění pozdějších předpisů. Je nutné podat žádost včas, minimálně **30 dní před započatím prací**.

Pokud je součástí stavby dopravní značení je stavebník povinen **podat žádost o stanovení dopravního značení** (místní úprava provozu) dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu ve znění pozdějších předpisů. Je nutné podat žádost v dostatečném předstihu, tak, aby mohly být splněny zákonné lhůty pro vydání kolaudačního souhlasu a současně lhůty pro stanovení opatření.

Výše uvedené opatření nelze povolit v rámci řízení o stavbě a zohlednit je v podmínkách tohoto rozhodnutí jelikož nejsou stavbou ve smyslu stavebního zákona a jejich stanovení nebo povolení není v působnosti speciálního stavebního úřadu a

nestanovují se v řízení vedeném podle stavebního zákona. Všechna vyjmenovaná opatření v upozornění povoluje věcně a místně příslušný silniční správní úřad.

otisk úředního
razítka

.....
Jiří Kolář, služ. číslo 415467
oprávněná úřední osoba

Doručí se:

Účastníci řízení

Účastník řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona

(stavebník)

- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj – pobočka Klatovy, Čapkova 127/V, IČO: 01312774

Účastník řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona

(obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn)

- Město Nýrsko, Náměstí 122, 340 22 Nýrsko, IČO: 00255921

Účastník řízení dle § 94k písm. c,d) stavebního zákona

(vlastník stavby nebo pozemku, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo)

- Město Nýrsko, Náměstí 122, 340 22 Nýrsko, IČO: 00255921 – vlastník p.p.č. 1723, 1724, 1773, 1774, 848.
- Správa a údržba silnic PK, p.o., Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, IČO: 72053119 – majetkový správce p.p.č. 846 (silnice II/191)
- Správa železnic, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO:70994234 – majetkový správce p.p.č. 1054 (železniční trať, železniční přejezd P840)
- GasNet s.r.o., zastoupená GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČO:27935311 – provozovatel distribuční soustavy plynárenského zařízení.
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 – vlastník distribuční soustavy venkovního vedení VN 22kV.
- ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČO:61459445 – vlastník sítí elektronických komunikací.

- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice, IČO:60849657 – provozovatel vodohospodářských sítí.
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO:04084063 – vlastník sítí elektronických komunikací.

V souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu se účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou:

Účastník řízení dle § 109 písm. e) stavebního zákona

(vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno)

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Hodousice:

1465/1, 1465/2, 1498, 1499, 1500, 1501, 1504, 1518, 1522, 1553, 1571, 1572, 1586, 1602, 1650, 1725, 1746, 927, 937/1, 937/2, 937/4, 937/5, 947/10, 947/8, 947/9.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Hodousice:

193, 198/1, 201, 218.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem pozemkové parcely v katastrálním území Bystřice nad Úhlavou:

795, 844, 845, 847, 849, 850, 851, 852, 854, 894.

Vlastníci sousedních pozemků definovaní číslem stavební parcely v katastrálním území Bystřice nad Úhlavou:

153.

Dotčené orgány:

- Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, 339 01 Klatovy
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, 339 01 Klatovy
- Městský úřad Klatovy, odbor školství, kultury a cest. ruchu, 339 01 Klatovy
- Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, Dopravní inspektorát (KRPP/149225-3/ČJ-2023-030406)
- Krajská hygienická stanice PK, Plzeňská 190, 339 01 Klatovy (Č.j.:KHSPL/23839/21/2023)
- Drážní úřad, Wilsonova 300/8, Vinohrady, 12000 Praha 2, IČO: 61379425

Se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů obdrží:

- Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí, (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)
- Městský úřad Nýrsko (potvrzené vrátit zpět na MěÚ Klatovy, odbor dopravy)

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se toto oznámení účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 2 a 3 správního řádu podle § 144 odst. 6 správního řádu postupem dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou. Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně 15 dnů, poté se považuje za doručené. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce
Městského úřadu Klatovy

dne

Sejmuto z úřední desky
Městského úřadu Klatovy

dne

Vyvěšeno na úřední desce
Městského úřadu Nýrsko

dne

Sejmuto z úřední desky
Městského úřadu Nýrsko

dne

Vyvěšeno na ele. úřední
desce Městského úřadu Klatovy

dne

Sejmuto z úřední ele.
desky Městského úřadu Klatovy

dne

SEZNAM POZEMKŮ MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY

Slav podle katastru nemovitostí				
Poř. číslo	Číslo parc. číslo	Vlastník	Výměra m2	Druh pozemku
		K.Ú. HODOUSICE		
1	1723	Město Nýrsko, Náměstí 122, 34022 Nýrsko	10814	OSTATNÍ PLOCHA
2	1724	Město Nýrsko, Náměstí 122, 34022 Nýrsko	12195	OSTATNÍ PLOCHA
3	1773	Město Nýrsko, Náměstí 122, 34022 Nýrsko	548	ORNÁ PŮDA
4	1774	Město Nýrsko, Náměstí 122, 34022 Nýrsko	105	OSTATNÍ PLOCHA
5		K.Ú. BYSTRÝCE NAD ÚHLAVOU		
6	1054	Česká republika Správa železnic, státní organizace, Dílažďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1		OSTATNÍ PLOCHA
7	848	Město Nýrsko, Náměstí 122, 34022 Nýrsko	1014	OSTATNÍ PLOCHA
8	846	Plešenský kraj, Štroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Kolerovská 462/162, Katerov, 32600 Plzeň	5984	OSTATNÍ PLOCHA

LEGENDA MAPA KN

- PLOCHA STAVENISŤE
- HRANICE PARCEL DLE KN
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- OBVOD STAVENISŤE
- ČÍSLO PARCEL DLE KN
- POZEMKY STAVBOU DOTČENÉ
- POZEMKY SOUSEDNÍ
- HRANICE VĚCNÉ BŘEMENO

VÝŠKOVÝ SYSTÉM BPV
SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM JTSK



VED. PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL
KAREL MACÁN	KAREL MACÁN	KAREL MACÁN	KAREL MACÁN & KOL
KRAJ	PLZEŇSKÝ	KAT. ÚZEMÍ	HODOUSICE
OBJEDNATEL	CR - SPU KRAJSKÝ POZEMKOVÝ ÚŘAD PRO PLZEŇSKÝ KRAJ	BYSTRÝCE NAD ÚHLAVOU	
AKCE	POBOČKA KLATOVY, ČAPKOVÁ 127M, 339 01 KLATOVY		
VÝSTAVBA - REKONSTRUKCE POLNÍ CESTY HPC 3 V K.Ú. HODOUSICE A POLNÍ CESTY C 12 V K.Ú. BYSTRÝCE NAD ÚHLAVOU			
KATASTRÁLNÍ SITUACNÍ VÝKRES			
OBSAH			
			2
			1

TATO DOKUMENTACE VČETNĚ VŠECH PŘÍLOH JE DŮKAZEM VLASTNICTVÍ PRÁVY MACÁN PROJEKT, DS s.r.o. OBECNĚ JEDNÁ O DOKUMENTACI A VÝKRESY VÝKRESŮ V ÚZEMNÍ SÍTI. JINÉ OSOBY JAK PRÁVNICKÉ TAK FYZICKÉ NĚJSEM BEZ PŘEDCHOZÍHO VĚCNÉHO SOUHLASU OBECNĚ JEDNÁ O DOKUMENTACI A VÝKRESY VÝKRESŮ V ÚZEMNÍ SÍTI. JINÉ OSOBY JAK PRÁVNICKÉ TAK FYZICKÉ NĚJSEM BEZ PŘEDCHOZÍHO VĚCNÉHO SOUHLASU OBECNĚ JEDNÁ O DOKUMENTACI A VÝKRESY VÝKRESŮ V ÚZEMNÍ SÍTI.

POLNÍ CESTA HPC 3 - K.Ú. HODOUSICE



P 4,0/30





