

Zápis
z 4. veřejného zasedání Zastupitelstva města Nýrska konaného
dne 05. 06. 2023
v 16. 00 hodin ve společenském sále Městské knihovny v Nýrsku.

Přítomni: členové ZM dle presenční listiny

Omluveni: Ing. Irlbeková, pan Kalivoda

Pan starosta přivítal zastupitele města a přítomné občany, zahájil 4. veřejné zasedání a ujal se řízení jednání. Veřejné zasedání ZM bylo svoláno a vyhlášeno podle § 92 odst. 2 zákona 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků. Pan starosta konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZM a proto je usnášení schopno ve všech bodech programu. Navrhl, aby hlasování bylo veřejné. Hlasování řídil pan starosta.

Hlasování (11 pro: 0 proti: 0 zdrželo se)

Ing. Hošková, ověřovatelka zápisu z 3. veřejného zasedání členů ZM, konaného dne 6. 3. 2023, konstatovala, že zápis odpovídá průběhu jednání a že nebyly shledány nedostatky. Zápis doporučila ke schválení. Hlasování řídil pan starosta.

Zápis schválilo (11:0:0)

Do návrhové komise pro přípravu usnesení byli navrženi a schváleni s výsledkem (9:0:2):

Pan Kolář, pan Maglovský

Za ověřovatele zápisu z dnešního zasedání byli navrženy a schváleni s výsledkem (9:0:2):

Mgr. Pavlík, pan Štásta

Zapisovatelkou byla navržena a zvolena slečna Klára Jandová (11:0:0)

Pan starosta předložil návrh programu dnešního jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení z předchozích zasedání
3. Jednání valné hromady společnosti Nýrská teplárna s. r. o.
4. Projednání závěrečného účtu a účetní závěrky za rok 2022 a hospodaření příspěvkových organizací
5. Určení auditora a smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření města Nýrska pro rok 2023
6. Projednání výše odměn neuvolněných zastupitelů města
7. Projednání poskytnutí dotací sportovním, kulturním a zájmovým organizacím, poskytnutí individuálních dotací
8. Projednání poskytnutí dotací do zdravotnictví
9. Projednání darovací smlouvy a poskytnutí návratné finanční výpomoci příspěvkové organizaci Základní škola Nýrsko, Školní ulice
10. Projednání prodeje pozemků
11. Různé – Projednání schválení podání dotace
12. Diskuse
13. Závěr

Pan starosta navrhl, aby diskuse a usnesení k jednotlivým bodům programu probíhala ihned po předložení návrhu. Všechna hlasování v průběhu zasedání bude řídit pan starosta.

ZM schválilo program a způsob vedení diskuse bez připomínek (11:0:0)

Pan starosta pronesl prohlášení v souladu se zněním § 8 zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších změn a doplňků. Pan starosta vyzval zastupitele města, aby se přihlásili k prohlášení o střetu zájmů i během jednání.

Ad/2

Mgr. Pavlík přednesl zprávu kontrolního výboru o kontrole usnesení ZM z 3. ustavujícího zasedání, konaného dne 6. 3. 2023. Všechna další usnesení z minulých zasedání jsou v pořádku.

ZM bere zprávu na vědomí

Ad/3

Ing. Rubáš jako předsedající, zahájil jednání valné hromady společnosti Nýrská teplárna s.r.o. Zastupitelstvo města Nýrsko vykonává působnost valné hromady společnosti Nýrská teplárna s.r.o.

Jednání valné hromady společnosti Nýrská teplárna s. r. o.

Program jednání VH

- 1) Projednání „Zprávy o činnosti“ – předloží jednatel společnosti pana Bc. Miroslav Malát
- 2) Projednání Zprávy o hospodaření společnosti“- předloží opět pan Bc. Malát
- 3) Projednání „Zprávy o výsledku hospodaření“ Bc. Miroslav Malát
- 4) Informace z jednání DR- předloží předseda DR Ing. Miloslav Rubáš
- 5) Návrh předsedy DR na odvolání člena DR
- 6) Návrh předsedy DR na zvolení člena DR

1) Předsedající valné hromady vyzval Bc. Maláta, jednatele společnosti, o předložení zprávy o činnosti společnosti.

VH bere na vědomí

2) Předsedající valné hromady vyzval Bc. Maláta k předložení zprávy o hospodaření společnosti

VH bere na vědomí

3) Předsedající VH vyzval jednatele společnosti Bc. Miroslav Malát, aby na základě schválené účetní závěrky za rok 2022, předložil návrh na rozdělení hospodářského výsledku roku 2022. Vykázaný hospodářský výsledek po zdanění činí 298 000 Kč. Daň představuje částku 42 560 Kč.

Návrh: Jednatel společnosti pan Malát navrhuje částku 255 992, 54 Kč ponechat jako nerozdělený na úhradu krátkodobých pohledávek.

- a) VH bere na vědomí
- b) VH schvaluje roční účetní závěrku
- c) VH schvaluje návrh na nerozdělení zisku z hospodářské činnosti

4) Předseda dozorčí rady Ing. Rubáš předložil zprávu dozorčí rady ze dne 25. 5. 2023 a stanovisko DR k hospodaření společnosti. Dozorčí rada neshledala žádných pochyb v hospodaření společnosti, účetnictví je vedeno řádně, průkazně a věrohodně v souladu se zákonem.

Dozorčí rada na základě zprávy o hospodaření společnosti navrhuje schválit roční účetní závěrky za rok 2022.

VH bere na vědomí

VH schvaluje roční účetní závěrku za rok 2022

Ad. 5) Projednání návrhu předsedy DR na odvolání člena DR pana Ing. Davida Křížka Ph.D. narozeného 23. 1. 1992, bytem K. Čapka 866, 340 22 Nýrsko. Důvodem pro odvolání je vzdání se mandátu zastupitele města Nýrska po volbách v roce 2022 vzdal mandátu zastupitele města Nýrska.

VH odvolává člena DR pana Ing. Davida Křížka Ph.D. narozeného 23. 1. 1992, bytem K. Čapka 866, 340 22 Nýrsko

Ad. 6) Projednání návrhu předsedy DR na zvolení člena DR. Předseda DR navrhuje paní místostarostku Mgr. Evu Denkovou narozenou 28. 5. 1976, bytem Hodousice 17, 340 22 Nýrsko.

VH jmenuje členkou DR paní místostarostku Mgr. Evu Denkovou narozenou 28. 5. 1976, bytem Hodousice 17, 340 22 Nýrsko.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Návrhová komise přednesla návrh na usnesení.

Usnesení 4/39./1/2023

(ZM bere zprávu na vědomí)

Usnesení 4/39./2/2023

(ZM bere zprávu na vědomí)

Usnesení 4/39./3/2023

(ZM bere zprávu na vědomí)

Usnesení 4/39./4/2023

(11-0-0)

Usnesení 4/39./5/2023

(11-0-0)

Usnesení 4/39./6/2023

(11-0-0)

Usnesení 4/39./7/2023

(11-0-0)

Ad/4

Ing. Václavovicová seznámila zastupitele s materiálem „Projednání závěrečného účtu a účetní závěrky za rok 2022 a hospodaření příspěvkových organizací.“

Město Nýrsko v roce 2022 hospodařilo podle rozpočtu, který byl schválen zastupitelstvem města dne 20. 12. 2021 usnesením č. 120.1.

V rozpočtovém roce 2022 byl schválený rozpočet upravován formou třech rozpočtových opatření. Ta byla prováděna na základě vývoje příjmů, výdajů a potřeb města, zejména investičních. Dále byly během roku provedeny v souladu s

rozpočtovými pravidly přesuny mezi jednotlivými paragrafy a položkami při dodržení schválené výše celkových příjmů a výdajů.

Dle § 43 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, projedná zastupitelstvo města závěrečný účet spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření města za uplynulý kalendářní rok do 30. června následujícího roku.

Příjmy a výdaje města za rok 2022

Město Nýrsko hospodaří s finančními prostředky tak, aby bylo v každém okamžiku schopno dostát svým splatným závazkům, tedy aby veškeré výdaje byly pokryty příjmy (v případě schodku buď bankovním úvěrem, nebo zůstatkem finančních prostředků z předchozích let). Z důvodu opatrnosti je vytvářena přiměřená rezerva na neplánované výdaje.

V roce 2022 se podařilo městu toto naplnit. Město vykázalo kladný přebytek ve výši 53.995.495,28 Kč.

Celkové konsolidované příjmy činily **159.724.725,72 Kč**. Celkové konsolidované výdaje činily **149.471.906,27 Kč**, z toho běžné výdaje tvořily 78,16 % a kapitálové 21,84 %.

Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků: **-9.033.996,00 Kč**.

Detailní rozbor příjmů a výdajů s číselným vyjádřením je uveden v příloze č. 1.

Změna stavu finančních prostředků

Počáteční stav peněžních prostředků na běžných bankovních účtech (včetně účtů fondů, bez kontokorentu) na začátku roku 2022 byl **32.776.671,83 Kč**.

Konečný stav k 31. 12. 2022 činil **33.995.495,28 Kč** (bez peněžních prostředků z hospodářské činnosti města a bez kontokorentu).

Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, obcí, státním fondům a jiným rozpočtům a k hospodaření dalších osob

Příjmy z přijatých transferů jsou druhým nejvyšším příjmem do městské pokladny. Ve sledovaném roce dosáhly výše 17.279.158,57 Kč.

Detailní rozpis přijatých dotací a jejich čerpání v průběhu roku je uveden v tabulce viz níže.

Veškeré přijaté transfery byly řádně vyúčtovány, nevyčerpané finanční prostředky byly vráceny do státního rozpočtu. Dotace, které nebyly vyčerpany, jsou:

- vratka neinvestiční dotace na konání voleb do zastupitelstva města Nýrsko ve výši 14.110,86 Kč, částka byla odeslána 2. 2. 2023 na účet Plzeňského kraje,
- vratka neinvestiční dotace na konání voleb – prezident ČR ve výši 18.122,43 Kč, nevyčerpaná částka byla odeslána 2. 2. 2023 na účet Plzeňského kraje.

Dotace na digitálně technickou mapu (kanalizace) byla poskytnuta ex ante, čerpána bude v roce 2023.

Přijaté dotace (v Kč):

Položka	Účel dotace	Přijatá dotace	Vyčerpaná dotace
4111	Neinvestiční dotace – volby do zastupitelstva obce	212 000,00	197 889,14
4111	Neinvestiční dotace – volby prezident ČR	71 400,00	53 277,57
4111	Kompenzační bonus	314 114,58	314 114,58

4112	Neinvestiční dotace - příspěvek na výkon státní správy	6 199 200,00	6 199 200,00
4116	Neinvestiční dotace na výkon sociální práce	246 246,00	246 246,00
4116	Neinvestiční dotace na obnovu Tylovy ulice	1 868 982,00	1 868 982,00
4116	Neinvestiční dotace na odbornou přípravu, zásah, vybavení a opravy JSDH obcí	46 508,00	46 508,00
4122	Neinvestiční dotace na věcné prostředky a vybavení nad rámec minimálního vybavení dle vyhlášky 247/2001 Sb. pro město Nýrsko: JSDH Bystřice nad Úhlavou	30 630,00	30 630,00
4116	Neinvestiční dotace na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku	754 170,00	754 170,00
4116	Neinvestiční dotace - průtoková dotace OP JAK pro ZUŠ Nýrsko	909 607,00	909 607,00
4122	Neinvestiční dotace - podpora sociálních služeb dle § 101a zákona o sociálních službách, PK - pečovatelská služba	1 750 539,00	1 750 539,00
4122	Neinvestiční dotace - program podpory sociálních služeb v Plzeňském kraji 2022 - pečovatelská služba	130 762,00	130 762,00
4122	Ošetření významných stromů v Zelené Lhotě	50 000,00	50 000,00
4122	Neinvestiční dotace - Oprava místní komunikace Hodousice - Dešenice, 3. etapa	265 000,00	265 000,00
4122	Neinvestiční dotace - oprava hasičské cisterny LIAZ	200 000,00	200 000,00
4122	Neinvestiční dotace - hudební léto v Nyrsku	30 000,00	30 000,00
4122	Neinvestiční dotace - DTM kanalizace Nýrsko	1 500 000,00	0,00
4216	Investiční dotace - zajištění infrastruktury pro rozvoj komunitního centra Nýrsko	2 199 999,99	2 199 999,99
4222	Investiční dotace - rekonstrukce podlah v DDM a sportovní hale	500 000,00	500 000,00
	Celkem	17 279 158,57	15 746 925,28

Přehled poskytnutých prostředků

Město poskytuje dotace v souladu se zákonem o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a obecných pravidel poskytování dotací z rozpočtu města.

V roce 2022 byl vypsán dotační program na podporu sportovních, kulturních a zájmových aktivit. Objem finančních prostředků v rámci této podpory činil 1.010.000 Kč.

Celkový objem poskytnutých finančních prostředků včetně individuálních dotací činil **32.101.986,54 Kč**.

Poskytnuté prostředky (v Kč):

Položka	Účel dotace, příspěvku	Poskytnutá dotace	Vyčerpáno
5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným PO	24 440 000,00	24 440 000,00
6351	Investiční příspěvek zřízené PO	4 305 869,00	4 305 869,00
5339	Neinvestiční příspěvek DDM	543 583,04	543 583,04
5222	Dotace DDM	120 000,00	120 000,00
5329	Členský příspěvek DSO Údolí pod Ostrým	135 000,00	135 000,00
5329	Členský příspěvek DSO „Úhlava“	23 500,00	23 500,00

5222	Dotace spolkům na sportovní, kulturní a zájmovou činnost	1 010 000,00	1 010 000,00
5212	Dotace na provoz praktického lékaře	306 000,00	306 000,00
5493	Dotace na stočné - Zel. Lhota, St. Lhota	28 804,50	28 804,50
5222; 5223; 5492; 5493	Dotace individuální, dary	1 016 820,00	1 016 820,00
5323	Dotace PK na dopravní obslužnost	172 410,00	172 410,00
	Celkem	32 101 986,54	32 101 986,54

Údaje o majetku a dalších finančních operacích

Závěrkové účetní výkazy – rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, přehled o změnách vlastního kapitálu a přehled o peněžních tocích – jsou přílohami ke zprávě nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření. Dále jsou dostupné dálkovým přístupem na <https://www.mestonyrsko.cz/munyrsko/rozpocet.asp>.

K nahlédnutí v listinné podobě jsou v kanceláři finančního odboru Městského úřadu Nýrsko. Účetní výkazy obsahují údaje o stavu a vývoji majetku za běžný rok včetně popisu významných vlivů na změny stavů.

Hospodaření s účelovými peněžními fondy města

Peněžní fondy města (v Kč):

Název fondu	Počáteční zůstatek	Tvorba	Čerpání	Konečný zůstatek
sociální fond	109 220,88	500 033,31	463 003,00	146 251,19
fond rozvoje bydlení	150 636,80	3,73	150 640,53	0,00

Tvorba a čerpání účelových peněžních fondů města probíhaly v souladu se zásadami a směrnicemi města Nýrsko.

Součástí závěrečného účtu města Nýrsko za rok 2022 je zpráva auditora o přezkoumání hospodaření města za rok 2022 dle zákona č. 420/2004 Sb. Přezkoumání za rok 2022 provedl Ing. David Vičar, auditor, č. oprávnění 2390. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022 konstatuje:

ZÁVĚR ZPRÁVY O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

A. VYJÁDŘENÍ K SOULADU HOSPODAŘENÍ S HLEDISKY PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ

Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření Města Nýrsko za rok 2022 jsme nezjistili žádnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. této zprávy.

B. VYJÁDŘENÍ OHLEDNĚ CHYB A NEDOSTATKŮ

Zákon č. 420/2004 Sb. stanoví, abychom ve zprávě uvedli závěr podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. d) a odst. 3 citovaného zákona. Toto ustanovení vyžaduje, abychom ve své zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření uvedli, zda při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky a v čem případně spočívaly, a to bez

ohledu na jejich významnost (materialitu) a jejich vztah k hospodaření územního celku jako celku.

Při přezkoumání hospodaření **Města Nýrsko** za rok 2022 jsme nezjistili žádné chyby či nedostatky.

Stanovisko ÚSC k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření nebylo vyhotoveno.

C. UPOZORNĚNÍ NA PŘÍPADNÁ RIZIKA

Není případné.

D. PODÍL POHLEDÁVEK A ZÁVAZKŮ NA ROZPOČTU A PODÍL ZASTAVENÉHO MAJETKU NA CELKOVÉM MAJETKU A VYJÁDŘENÍ K POMĚRU DLHU ÚZEMNÍHO CELKU K POMĚRU JEHO PŘÍJMŮ ZA POSLEDNÍ ČTYŘI ROZPOČTOVÉ ROKY PODLE PRÁVNÍHO PŘEDPISU UPRAVUJÍCÍHO ROZPOČTOVOU ODPOVĚDNOST

Ukazatel	řádek	tis. Kč	%
Dlouhodobé pohledávky	a	1 487	x
z toho pohledávky vztahující se k násl. roku	b	270	x
Krátkodobé pohledávky	c	10 133	x
Dlouhodobé závazky	d	71 127	x
z toho závazky vztahující se k násl. roku	e	9 410	x
Krátkodobé závazky	f	3 364	x
Rozpočet (příjmy celkem po konsolidaci)	g	159 725	x
Zisk (jen) po zdanění z hosp. činnosti	h	2 317	x
Podíl pohledávek na rozpočtu $(b+c) / (g+h) \times 100$	i	x	6,42
Podíl závazků na rozpočtu $(e+f) / (g+h) \times 100$	j	x	7,88
Zastavený majetek (brutto)	k	0	x
Majetek celkem (A.stálá aktiva brutto)	l	1 356 308	x
Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku $(k / l \times 100)$	m	x	0,00
Průměr příjmů za poslední čtyři roky	n	149 253	x
Celková výše dluhu	o	70 610	x
Poměr dluhu na průměru příjmů za posl. 4 rozp. roky $(o / n \times 100)$	p	x	47,31

Ověřili jsme, že dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky (viz výpočet).

Pan starosta požádal členy návrhové komise o návrh na usnesení k této části zprávy. Pan Kolář přednesl návrh na usnesení.

Návrh na usnesení - závěrečný účet

Zastupitelstvo města projednalo v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, společně s ustanovením § 17 odst. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů **závěrečný účet města Nýrska za rok 2022 a uzavřelo jej**, na základě doporučení finančního výboru, a s vědomím výsledku přezkoumání hospodaření města auditorem, **vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením města, a to bez výhrad.**

Usnesení 4/40./1/2023

(11-0-0)

Účetní závěrka města za rok 2022

Hospodaření města za rok 2022 skončilo s kladným hospodářským výsledkem běžného účetního období z hlavní činnosti ve výši **28.599.109,39 Kč**. Město Nýrsko vedle hlavní činnosti vykonává také vedlejší hospodářskou činnost v oblasti bytového hospodářství. Výsledek hospodaření z této činnosti činil **2.317.598,70 Kč**. Vedlejší hospodářskou činnost obstarávají pro město Technické služby města Nýrska na základě uzavřené komisionářské smlouvy.

Celkový vykázaný výsledek hospodaření za rok 2022 činil **30.916.708,09 Kč**.

Pan starosta požádal členy návrhové komise o návrh na usnesení k této části zprávy. Pan Kolář přednesl návrh na usnesení.

Návrh na usnesení k účetní závěrce

Na základě projednání a doporučení finančním výborem **schvaluje Zastupitelstvo města Nýrska** v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů **účetní závěrku města Nýrska za rok 2022, která je nedílnou součástí závěrečného účtu**. Současně schvaluje výsledek hospodaření s tím, že navrhuje a schvaluje jeho převod na účet 432 - Výsledek hospodaření minulých účetních období. Účetní závěrka byla přezkoumána nezávislým auditorem Ing. Davidem Vičarem s konstatováním, že nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Usnesení 4/40./2/2023

(11-0-0)

Hospodaření příspěvkových organizací města za rok 2022

Příspěvkové organizace jsou právnické osoby, které jsou zřízeny k plnění úkolů veřejného zájmu. Jedná o veřejnoprávní neziskové organizace, jejich provoz je financován pomocí příspěvků na provoz. Příspěvek na provoz je určen na hlavní činnosti, které jsou uvedeny ve zřizovací listině.

Hospodaření příspěvkových organizací, jejichž zřizovatelem je město Nýrsko, skončilo za rok 2022 zlepšeným hospodářským výsledkem. Zlepšený hospodářský výsledek bude rozdělen do účelových fondů dle návrhů ředitelů příspěvkových organizací následovně:

Výsledek hospodaření a rozdělení do fondů za rok 2022 (v Kč)

		Organizace			
		Základní škola Nýrsko, Školní ulice	Základní škola a Mateřská škola Nýrsko, Komenského ul.	Základní umělecká škola Hanuše Steina	Technické služby města Nýrska
Výsledek hospodaření	hlavní činnost	20 914,56	-7 343,00	21 336,73	92 893,74
	vedlejší hosp. činnost	38 845,79	102 792,00	0,00	202 344,34
	výsledek hospodaření celkem	59 760,35	95 449,00	21 336,73	295 238,08
Návrh na rozdělení výsledku hospodaření	úhrada ztráty předch. úč. období	-	-	-	-
	rezervní fond	59 760,35	95 449,00	11 336,73	235 238,08
	fond odměn	-	-	10 000,00	60 000,00

Pan starosta navrhnul, aby u organizace Technické služby města Nýrska byla celá částka 295.238,08 Kč převedena do rezervního fondu.

Příloha č. 1: Balance plnění příjmů a výdajů rozpočtu města – 2022

v tis. Kč

Příjmy	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost
tř. 1 - daňové příjmy	90 000,00	120 659,76	121 436,19
tř. 2 - nedaňové příjmy	17 516,00	15 082,51	17 152,39
tř. 3 - kapitálové příjmy	2 000,00	1 850,00	1 839,74
tř. 4 - přijaté transfery (včetně fondů)	36 028,28	20 073,52	20 087,61
Příjmy celkem	145 544,28	157 665,79	160 515,93

Výdaje	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost
tř. 5 - běžné výdaje (včetně fondů)	50 336,00	68 429,36	65 988,99
tř. 5 - opravy	18 650,00	26 900,00	26 152,52
tř. 5 - neinv. příspěvky PO - ZŠ, ZUŠ, TS	24 240,00	24 440,00	24 440,00
tř. 5 - dotace sportovním a kulturním organizacím	1 000,00	1 010,00	1 010,00
tř. 5 - dotace stočné Zelená Lhota, Stará Lhota	30,00	30,00	28,80
běžné výdaje celkem	94 256,00	120 809,36	117 620,32
tř. 6 - investice města + projektová dokumentace	46 850,00	35 060,00	28 336,92
tř. 6 - investiční příspěvek - TS	4 500,00	4 305,87	4 305,87
tř. 6 - investiční příspěvek ZŠ Školní ul.	1 000,00	0,00	0,00
tř. 6 - návratná finanční výpomoc - ZŠ Školní ul.	3 000,00	0,00	0,00
kapitálové výdaje celkem	55 350,00	39 365,87	32 642,79
Výdaje celkem	149 606,00	160 175,23	150 263,11

Financování	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutečnost
tř. 8 – čerpání úvěru	0,00	0,00	0,00
tř. 8 - splátky dlouhodobých úvěrů	-9 034,00	-9 034,00	-9 034,00
Financování celkem	-9 034,00	-9 034,00	-9 034,00

Počáteční stav k 1. 1.2022	43 000,00	52 776,67	52 776,67
Příjmy	145 544,28	157 665,79	160 515,93
Výdaje	-149 606,00	-160 175,23	-150 263,11

Financování	-9 034,00	-9 034,00	-9 034,00
Zůstatek k 31. 12. 2022	29 904,28	41 233,23	53 995,49

Pan starosta poděkoval pracovním finančního odboru za kvalitně vedené účetnictví a všem organizacím města, které se podílely na výborném výsledku města. Dále konstatoval, že dosažený výsledek jednoznačně deklaruje finanční stabilitu města a jím zřizovaných organizací, čímž se vyvrátily lživé informace uváděné v předvolebním období loňského roku.

K předloženému materiálu neměl nikdo další ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Kolář přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 4/40./3/2023
(10-0-1)

Usnesení 4/40./4/2023
(11-0-0)

Usnesení 4/40./5/2023
(11-0-0)

Usnesení 4/40./6/2023
(10-0-1)

Ad/5

Pan Vítovec seznámil zastupitele s materiálem „Určení auditora a smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření města Nýrska pro rok 2023.“

Ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ukládá obci povinnost požádat o přezkoumání hospodaření obce za uplynulý kalendářní rok.

Od roku 2017 vykonává přezkoumání hospodaření města Nýrska auditor Ing. David Vičar.

Dále ustanovení § 17 zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech, ukládá účetní jednotce, která je právnickou osobou a která má povinnost mít účetní závěrku ověřenou auditorem nebo konsolidovanou účetní závěrku ověřenou auditorem, aby auditora určil její nejvyšší orgán, tedy v případě města Nýrska, zastupitelstvo města.

Na základě doporučení finančního výboru navrhujeme uzavřít smlouvu o vykonání přezkoumání hospodaření města za rok 2023 s Ing. Davidem Vičarem, sídlem K Remízku 33a, 301 00 Plzeň-Lhota.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Maglovský přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 4/41/2023
(11-0-0)

Ad/6

Ing. Rubáš seznámil zastupitele s materiálem „Projednání výše měsíčních odměn neuvolněným členům ZM.“

Podle § 72, odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízeních), ve znění pozdějších změn a doplňků, může být neuvolněným členům zastupitelstva poskytnuta za výkon funkce měsíční odměna. Výše měsíční odměny neuvolněným zastupitelům je stanovena dle nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávních celků, ze dne 11. září 2017. S účinností 1. 1. 2023 došlo nařízením vlády č. 415/2022 Sb. ke změně nařízení vlády č. 318/2017 Sb.

Odměna za výkon funkce	stávající výše odměn	max. možná částka od 1. 1. 2023	návrh výše odměn
člen zastupitelstva	1 500,-	2 188,-	2 000,-
člen výboru nebo komise	2 300,-	3 645,-	2 800,-
předseda výboru nebo komise	2 900,-	4 376,-	3 400,-
místostarosta	17 500,-	39 375,-	39 375,-

Dále je nutno podle § 72, odst. 2 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízením) ve znění pozdějších změn a doplňků stanovit termín, od kterého bude schválená výše měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva města vyplácena.

Vzhledem k zásadní změně rozsahu vykonávané činnosti místostarostky od 1. 9. 2023, doporučujeme vyplácet nově stanovenou odměnu místostarostky od 1.9.2023 a ostatním neuvolněným členům zastupitelstva obce od 1. 7. 2023

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Kolář přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 4/42/2023

(10-0-1)

Ad/7

Paní Bechyňová seznámila zastupitele s materiálem „Projednání poskytnutí dotací sportovním, kulturním a zájmovým organizacím města Nýrska a poskytnutí individuálních dotací.“

Město Nýrsko zveřejnilo dotační programy na rok 2023 "Podpora sportovní činnosti občanů města" a "Podpora kulturní a zájmové činnosti občanů města", a to vyvěšením na úřední desce MěÚ Nýrsko a zveřejněním na webových stránkách města, včetně pravidel pro poskytování dotací z obou programů. Termín pro podání žádostí byl stanoven do 30. 4. 2023. Do uvedeného termínu bylo doručeno celkem 7 žádostí v oblasti sportu a 5 žádostí v oblasti kulturní a zájmové činnosti. Dále byly doručeny 4 individuální žádosti, které byly posouzeny mimo program.

Komise jmenovaná starostou města veškeré žádosti posoudila a předložila návrhy k projednání finančnímu výboru. Finanční výbor žádosti posoudil a navrhl je ke schválení a následně uzavření veřejnoprávních smluv na dotace v maximální výši do 50 tis. Kč (včetně) starostovi města. Pan starosta o jejich výši v rámci své pravomoci na základě doporučení komise a finančního výboru rozhodl rozhodnutím č. 45.

Rozhodování o poskytnutí dotací nad 50 tis. Kč je vyhrazeno dle § 85, písm. c) zákona č. 128/2000Sb. o obcích zastupitelstvu města.

Předložené žádosti z dotačních programů nad 50 tis. Kč jsou následující:

FK Okula Nýrsko, IČ: 48351814 – na provozní činnost oddílu FK Okula Nýrsko, pronájem sportovních zařízení a materiální vybavení.

Celková požadovaná částka 600.000 Kč.

Komise a finanční výbor po posouzení žádosti doporučuje dotaci ve výši 600.000 Kč.

Tělovýchovná jednota Nýrsko z. s., IČ: 64388697 – na provozní náklady a údržbu sportovního areálu.

Celková požadovaná částka: 130.000 Kč.

Komise a finanční výbor po posouzení žádosti doporučuje dotaci ve výši 130.000 Kč.

Rugby Šumava Nýrsko z.s., IČ: 06124810 – na pronájem sportovišť, nákup tréninkového vybavení, účast na soutěžích, ragbyový tábor.

Celková požadovaná částka činí 140.000 Kč.

Komise a finanční výbor po posouzení žádosti doporučuje dotaci ve výši 105.000 Kč.

ZO Českého zahrádkářského svazu Nýrsko, IČ: 64390144 – na dofinancování dotace z Plzeňského kraje-rekonstrukci soc. zařízení, provozní náklady.

Celková požadovaná částka činí 80.000 Kč.

Komise a finanční výbor po posouzení žádosti doporučuje dotaci ve výši 80.000 Kč.

Předložené žádosti o individuální dotaci nad 50 tis. Kč jsou následující:

Dům dětí a mládeže Nýrsko, IČ: 69459100 – dofinancování části platu zaměstnance.

Celková požadovaná částka činí Kč 77.500 Kč.

Finanční výbor doporučuje dotaci ve výši Kč 77.500 Kč.

Římskokatolická farnost Nýrsko, IČ: 64388557 – podpora na dokončení opravy varhan v místním kostele (II. etapa).

Celková požadovaná částka činí Kč 140.000 Kč.

Finanční výbor doporučuje dotaci ve výši Kč 140.000 Kč.

V roce 2023 byly rozděleny programové dotace na podporu sportovní činnosti občanů města a podpora kulturní a zájmové činnosti občanů města v následující výši:

Programové dotace

Celkem dotace podpora sportu	900.000 Kč
Celkem dotace podpora kulturní a zájmová činnost	235.000 Kč
Celkem	1.135.000 Kč

Individuální dotace

- Miroslav Suchan - reprezentace města	10.000 Kč
- Marek Mašek-zajištění kulturních akcí	35.000 Kč
- DDM dofinancování části platu zaměstnance	77.500 Kč
- Římskokatolická farnost Nýrsko - oprava varhan	140.000 Kč
Celkem	262.500 Kč

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Maglovský přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 4/43./1/2023
(11-0-0)

Usnesení 4/43./2/2023
(ZM bere zprávu na vědomí)

Ad/8

Paní Hošková seznámila zastupitele s materiálem „Projednání poskytnutí dotací do zdravotnictví.“

Město Nýrsko zveřejnilo dotační program na rok 2023 "Podpora udržitelnosti ambulantní, lékařské a zdravotnické péče“, a to vyvěšením na úřední desce MěÚ Nýrsko a zveřejněním na webových stránkách města, včetně pravidel pro poskytování dotací. Termín pro podání žádostí byl stanoven do 30. 4. 2023. Do uvedeného termínu bylo doručeno celkem 5 žádostí.

Komise jmenovaná starostou města žádosti posoudila a předložila návrhy k projednání finančnímu výboru. Finanční výbor žádosti posoudil a navrhl je ke schválení a následně k uzavření veřejnoprávních smluv na dotace v maximální výši do 50 tis. Kč(včetně) starostovi města. Pan starosta o jejich výši v rámci své pravomoci na základě doporučení komise a finančního výboru rozhodl rozhodnutím č. 44.

Rozhodování o poskytnutí dotací nad 50 tis. Kč je vyhrazeno dle § 85, písm. c) zákona č. 128/2000Sb. o obcích zastupitelstvu města.

1. Předložená žádost z dotačního programu nad 50 tis. Kč je následující:

- MUDr. Daniela Pajdlhauserová, IČ 72034530 – na podporu financování provozních nákladů ordinace s malým počtem registrovaných pojištěnců.
Celková požadovaná částka činí 350.000 Kč.
Komise a finanční výbor po posouzení žádosti doporučuje dotaci ve výši 350.000 Kč.

2. Předložené žádosti z dotačního programu do 50 tis. Kč (včetně) jsou následující:

- PhDr. et Mgr. Markéta Štochllová, IČ 02926571 – na modernizaci vybavení logopedické ordinace.
Celková požadovaná částka činí 50.000 Kč.
Komise a finanční výbor po posouzení žádosti doporučuje dotaci ve výši 50.000 Kč.
- Pošumavská zubní s.r.o., IČ 03656098 – na úhradu nákladů na energie související s provozem ordinace
Celková požadovaná částka: 50.000 Kč.
Komise a finanční výbor po posouzení žádosti doporučuje dotaci ve výši 50.000 Kč.

- Zdravotnická záchranná služba Plzeňského kraje, příspěvková org., IČ 45333009 - na úhradu nákladů za energie související s provozem výjezdové základny.
Celková požadovaná částka činí 49.872 Kč.
Komise a finanční výbor po posouzení žádosti doporučuje dotaci ve výši 49.872 Kč.
- Haasová Jitka, IČ 66364191 - na úhradu nákladů za energie související s provozem ordinace.
Celkově požadovaná částka činí Kč 10.370 Kč.
Komise a finanční výbor po posouzení žádosti doporučuje dotaci ve výši 10.370 Kč.

V roce 2023 byly rozděleny programové dotace na podporu udržitelnosti ambulantní, lékařské a zdravotnické péče ve výši **510.242 Kč.**

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Kolář přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 4/44./1/2023
(11-0-0)

Usnesení 4/44./2/2023
(ZM bere zprávu na vědomí)

Ad/9

1. Pan Maglovský seznámil zastupitele s materiálem „Poskytnutí věcného daru Základní škole Nýrsko, Školní 429, příspěvková organizace, IČ: 43317880.“

Město Nýrsko jako zřizovatel příspěvkové organizace Základní školy Nýrsko, Školní 429, zakoupilo v roce 2022 elektrickou multifunkční pánev 100+150 litrů včetně příslušenství. Toto vybavení bylo zakoupeno za účelem využití ve školní jídelně – Husova 156. Původní zařízení bylo již nefunkční a technicky zastaralé. Celková hodnota nového dlouhodobého hmotného majetku činí 1 950 433,35 Kč. Majetek bude převeden do majetku výše jmenované příspěvkové organizace formou bezúplatného převodu.

Přesný seznam majetku je uveden v návrhu darovací smlouvy, která je přílohou. Bezúplatné převedení dlouhodobého hmotného majetku bylo projednáno a odsouhlaseno finančním výborem a následně doporučeno ke schválení zastupitelstvu města.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Maglovský přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 4/45./1/2023
(11-0-0)

2. Paní Sýkorová seznámila zastupitele s materiálem „ Projednání poskytnutí návratné finanční výpomoci Základní škole Nýrsko, Školní 429, příspěvková organizace, IČ: 43317880.“

Základní škola Nýrsko, Školní ulice, příspěvková organizace, podala žádost o poskytnutí návratné finanční výpomoci na dofinancování projektu „Modernizace vybavení školní kuchyně Etapa 2“.

Tato finanční výpomoc ve výši 1.183.875,00 Kč bude použita na úhradu nákupu vybavení do školní jídelny – Husova 156. Finanční částka bude zaslána bezhotovostním převodem na bankovní účet školy ke dni 16. 6. 2023. Splatnost je stanovena do 31. 12. 2025, výše jednotlivých splátek není stanovena, může být vrácena i jednorázově ve sjednaném termínu.

Žádost byla projednána a odsouhlasena finančním výborem a následně doporučena ke schválení zastupitelstvu města.

Na poskytnutí návratné finanční výpomoci bude uzavřena smlouva – návrh smlouvy je přílohou.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Maglovský přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 4/45./2/2023
(11-0-0)

Ad/10

Paní Koreňová seznámila zastupitele s materiálem „Projednávání nákupu, prodeje a směny pozemků.“

- 1) Manželé M. a M. B., bytem 970, 340 22 Nýrsko podali žádost o odkoupení části cca 30 m² z pozemkové parcely č. 2389 – ostatní plocha, o celkové výměře 3108 m² v k.ú. Nýrsko. Žádost podána z důvodu výstavby nového plotu dle historického oplocení. Zaplacení zjištěno v době zaměření přizvaným geodetem žadateli.

Návrh: cena za část pozemkové parcely dle směrnice města 250,- Kč/m² + náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a s vkladem do katastru nemovitostí na vrub žadatelů

- 2) Pan M. K., bytem 791, 340 22 Nýrsko podal žádost o odkoupení pozemkové parcely č. 2519 – orná půda, o výměře 435 m² v k.ú. Nýrsko. Žádost podána z důvodu rozšíření přilehlé pozemkové parcely č. 269/1 ve vlastnictví žadatele. Pozemková parcela byla užívána rodinou žadatele na základě nájemní smlouvy. Přístup na pozemkovou parcelu jedině z pozemku žadatele. K žádosti přiložena souhlasná stanoviska s odprodejem sousedních vlastníků.

Návrh: cena dle směrnice města 250,-Kč/m² + náklady spojené s vkladem na katastr na vrub žadatele. Po schválení prodeje bude podán návrh na splátkový kalendář na dobu 12 měsíců k rozhodnutí pana starosty

- 3) Město Nýrsko, IČ 00255921, se sídlem Náměstí 122, 340 22 Nýrsko písemně oslovilo manžele V. a L. C. s nabídkou darovací smlouvy na pozemkovou parcelu č. 1929/10 – ostatní plocha, o výměře 15 m² v k.ú. Nýrsko. Vlastním šetřením bylo zjištěno, že pozemkovou parcelu historicky (od roku 1985) mají C. nevědomky zaplacenou a užívají jí jako zahradu a řádně se o ní starají. Manželé C. se písemně

vyjádřili se souhlasem uzavření darovací smlouvy a s vkladem do katastru nemovitostí na jejich náklady.

- 4) Pan A. T., bytem 154, 340 04 Železná Ruda podal žádost prodloužení lhůty na zahájení stavby na 36 měsíců. Pan T. podepsal kupní smlouvu na pozemkovou parcelu č. 2468/3 – orná půda, o výměře 969 m² v k.ú. Nýrsko dne 07.06.2021, dne 05.10.2021 byl proveden vklad s právními účinky na katastr nemovitostí. Jako důvod žádosti žadatel uvádí, že se účastní dotačního projektu „Vybudování sítě vysokorychlostního internetu ZSJ (základní sídelní jednotka) Pancíř a ZSJ Špičácké Sedlo“, kdy vlivem různých komplikací se protáhla realizace, byla mu blokována částka na úvěr ve výši 6mil. Kč a on neměl možnost požádat o další úvěr a nebyl schopen zajistit dodavatele stavby na dům.

Návrh: Město Nýrsko nedoporučuje prodloužení lhůty

- 5) Město Nýrsko, IČ 00255921, se sídlem Náměstí 122, 340 22 Nýrsko jako vlastník pozemkové parcely č. 2468/16, orná půda, výměra 770 m² v k.ú. Nýrsko a pozemkové parcely č. 2468/19, orná půda, výměra 815 m² v k.ú. Nýrsko vyvěsilo záměr na prodej pozemků v lokalitě „U Hřiště“. Záměr byl vyvěšen s podmínkami prodeje a se zásady urbanistického řešení. Byli osloveni náhradníci z předešlého prodeje pozemků v lokalitě „U Hřiště“, kteří se vyjádřili s nezájmem o nákup.

Návrh: prodat pozemkové parcely pro výstavbu rodinných domů za stanovených podmínek. Pověřit pana starostu k podpisu kupní smlouvy se zájemcem.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Kolář přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 4/46./1/2023

(11-0-0)

Usnesení 4/46./2/2023

(11-0-0)

Usnesení 4/46./3/2023

(11-0-0)

Usnesení 4/46./4/2023

(11-0-0)

Usnesení 4/46./5/2023

(11-0-0)

Ad/11

Pan Štásta seznámil zastupitele s materiálem „Dotace „Nýrsko-Klatovská ulice-oprava krytu vozovky“.“

Ministerstvo pro místní rozvoj vyhlásilo dne 6. 4. 2023 výzvu 1/2023/117D8220 o poskytnutí dotace v roce 2023 z podprogramu Podpora obcí s 3001-10 000 obyvateli, dot.titul 117 D8220A – PODPORA OBNOVY MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ.

Na základě této výzvy podalo Město Nýrsko 25. 5. 2023 žádost o dotaci na akci „Nýrsko-Klatovská ulice- oprava krytu vozovky“.

Předmětem projektu je oprava místní komunikace – ulice Klatovská ve městě Nýrsko. Celková plocha opravy komunikace je 5289 m², délka komunikace 680 m, šířka komunikace 6,00 – 10,00 m. V celém rozsahu úpravy bude provedena oprava krytu vozovky, stávající krytové vrstvy budou odfrézovány v tloušťce 100 mm. Následně bude položena ložní vrstva se spojovacím postřikem a nová obrusná vrstva.

Dotace je poskytována do výše 50%, z celkových nákladů akce ve výši 3.530.392,-Kč bez DPH bylo žádáno o dotaci ve výši 1.765.196,-Kč bez DPH.

K předloženému materiálu neměl nikdo ze ZM připomínky. Pan starosta vyzval členy návrhové komise k předložení návrhu na usnesení k tomuto bodu. Pan Maglovský přednesl návrh na usnesení.

Usnesení 4/47/2023
(11-0-0)

Ad/12
Diskuse

- Mgr. Pavlík jménem předsedy FK Okula Nýrsko poděkoval Městu Nýrsku za poskytnutou dotaci
- Pan Basjuk poděkoval za Rugby Šumava Nýrsko za poskytnutou dotaci od Města Nýrska
- Pan Václavovic jménem HC 2009 Nýrsko poděkoval Městu Nýrsku za poskytnutou dotaci

Ad/13

Závěr zasedání. Pan starosta poděkoval přítomným za účast a veřejné zasedání ukončil /17.50 hodin/.

Nýrsko dne 05. 06. 2023
Zapsala: Klára Jandová

Ing. Miloslav Rubáš v. r.
starosta města Nýrska

Zápis byl ověřen dne 06. 06. 2023

**Usnesení z 4. veřejného zasedání Zastupitelstva města Nýrska konaného
dne 05. 06. 2023 v 16. 00 hodin
ve společenském sále Městské knihovny v Nýrsku.**

39.1 Zastupitelstvo města Nýrska jakožto valná hromada společnosti Nýrská teplárna s.r.o. bere na vědomí zprávu o činnosti.

39.2 Zastupitelstvo města Nýrska jakožto valná hromada společnosti Nýrská teplárna s.r.o. bere na vědomí zprávu o hospodaření společnosti.

39.3 Zastupitelstvo města Nýrska jakožto valná hromada společnosti Nýrská teplárna s.r.o. bere na vědomí zprávu dozorčí rady.

39.4 Zastupitelstvo města Nýrska jakožto valná hromada společnosti Nýrská teplárna s.r.o. schvaluje roční účetní závěrku za rok 2022.

39.5 Zastupitelstvo města Nýrska jakožto valná hromada společnosti Nýrská teplárna s.r.o., schvaluje návrh jednatele společnosti na nerozdělení zisku z hospodářského výsledku za rok 2022, který po zdanění činí 255 992, 54 Kč.

39.6 Zastupitelstvo města Nýrska jakožto valná hromada společnosti Nýrská teplárna s.r.o. odvolává Ing. Davida Křížka Ph. D. z funkce člena DR společnosti Nýrská teplárna s. r. o.

39.7 Zastupitelstvo města Nýrska jakožto valná hromada společnosti Nýrská teplárna s.r.o. jmenuje novým členem DR Mgr. Evu Denkovou.

40.1 Zastupitelstvo města projednalo v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, společně s ustanovením § 17 odst. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů **závěrečný účet města Nýrska za rok 2022 a uzavřelo jej**, na základě doporučení finančního výboru, a s vědomím výsledku přezkoumání hospodaření města auditorem, **vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením města, a to bez výhrad.**

40.2 Na základě projednání a doporučení finančním výborem **schvaluje Zastupitelstvo města Nýrska** v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů **účetní závěrku města Nýrska za rok 2022, která je nedílnou součástí závěrečného účtu.** Současně schvaluje výsledek hospodaření s tím, že navrhuje a schvaluje jeho převod na účet 432 - Výsledek hospodaření minulých účetních období. Účetní závěrka byla přezkoumána nezávislým auditorem Ing. Davidem Vičarem s konstatováním, že nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

40.3 Zastupitelstvo města Nýrska schvaluje, na základě doporučení ke schválení finančním výborem, účetní závěrku za rok 2022 příspěvkové organizace **Základní škola Nýrsko, Školní ulice** a rozdělení hospodářského výsledku do účelového fondu takto:

- celkový HV **59.760,35 Kč** rozděluje v celé výši do rezervního fondu.

40.4 Zastupitelstvo města Nýrska schvaluje, na základě doporučení ke schválení finančním výborem, účetní závěrku za rok 2022 příspěvkové organizace **Základní škola a Mateřská škola Nýrsko, Komenského ul.** a rozdělení hospodářského výsledku do účelového fondu takto:

- celkový HV **95.449,00 Kč** rozděluje v celé výši do rezervního fondu.

40.5 Zastupitelstvo města Nýrska schvaluje, na základě doporučení ke schválení finančním výborem, účetní závěrku za rok 2022 příspěvkové organizace **Základní umělecká škola Hanuše Steina** a rozdělení hospodářského výsledku do účelových fondů takto:

- částka ve výši **11.336,73 Kč** bude převedena do rezervního fondu a **10.000,00 Kč** do fondu odměn.

40.6 Zastupitelstvo města Nýrska schvaluje, na základě doporučení ke schválení finančním výborem, účetní závěrku za rok 2022 příspěvkové organizace **Technické služby města Nýrska** takto:

- částka ve výši **295.238,08 Kč** bude převedena do rezervního fondu.

41. Zastupitelstvo města Nýrska schvaluje dle ustanovení § 17 zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech, uzavření smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření města Nýrska za rok 2023 s auditorem Ing. Davidem Vičarem, sídlem K Remízku 33a, 301 00 Plzeň-Lhota.

42. Zastupitelstvo města v souladu s § 72, odst. 2 a § 84 odst. 2, písm. n) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízením) ve znění pozdějších změn a doplňků a dle nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávních celků, ze dne 11. září 2017, stanovuje výši měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva takto:

Odměna za výkon funkce	Kč/ měsíčně
člen zastupitelstva	2 000,-
člen výboru nebo komise	2 800,-
předseda výboru nebo komise	3 400,-
místostarosta	39 375,-

Zastupitelstvo města v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2, písm. n) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecních zřízením), ve znění pozdějších změn a doplňků, stanovuje, že nově stanovená měsíční odměna neuvolněné místostarostky se bude poskytovat s platností od 1. 9. 2023 a u ostatních neuvolněných členů zastupitelstva se budou poskytovat s platností od 1. 7. 2023.

43.1 Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo dle § 85, písm. C) zákona č. 128/2000 Sb. O obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, o uzavření veřejnoprávní smlouvy s:

- FK Okula Nýrsko, z.s. IČ: 48351814, dotace ve výši 600.000 Kč,
- TJ Nýrsko, z.s., IČ 64388697, dotace ve výši 130.000 Kč,
- Rugby Šumava Nýrsko z.s., IČ: 06124810, dotace ve výši 105.000 Kč,
- ZO Českého zahrádkářského svazu Nýrsko, IČ 64390144, dotace ve výši, 80.000 Kč,
- Dům dětí a mládeže Nýrsko, IČ 69459100, dotace ve výši 77.500 Kč.
- Římskokatolická farnost Nýrsko, IČO: 64388557, dotace ve výši 140.000 Kč.

43.2 Zastupitelstvo města bere na vědomí rozhodnutí starosty o uzavření smlouvy o poskytnutí následujících dotací:

Oblast sportu:

- HC 2009 Nýrsko, z.s. IČ: 26567121, dotace ve výši 30.000 Kč,
- SPORT TEAM Nýrsko 2016 z.s., IČ: 04914384, dotace ve výši 15.000 Kč,
- Pavel Doubek – za Stolní tenis Nýrsko, dotace ve výši 10.000 Kč,
- Vladimír Polomis – za Volejbalový klub, dotace ve výši 10.000 Kč.

Oblast kultury a zájmových činností:

- Český rybářský svaz, z.s. místní organizace Nýrsko, IČ 43314701, dotace ve výši 35.000 Kč,
- Český kynologický svaz ZKO Nýrsko – 151, IČ: 62630059, dotace ve výši 35.000 Kč,
- Český svaz chovatelů, z.s., ZO Nýrsko, IČ 01913760, dotace ve výši 35.000 Kč,
- Muzeum Královského hvozdu v Nýrsku, z.s., IČ 70830631, dotace ve výši 50.000 Kč.

Individuální:

- Suchan Miroslav, Klostermannova 26, Nýrsko, dotace ve výši 10.000 Kč,
- Mašek Marek, Erbenova 552, Nýrsko, dotace ve výši 35. 000 Kč,

44.1 Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo dle § 85, písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků, o uzavření veřejnoprávní smlouvy s:

- MUDr. Daniela Pajdlhauserová, IČ 72034530, dotace ve výši 350.000

44.2 Zastupitelstvo města bere na vědomí rozhodnutí starosty o uzavření smlouvy o poskytnutí následujících dotací:

- PhDr. et Mgr. Markéta Štochlová, IČ 02926571, dotace ve výši 50.000 Kč,
- Pošumavská zubní s.r.o., IČ 03656098, dotace ve výši 50.000 Kč,
- Zdravotnická záchranná služba Plzeňského kraje, příspěvková organizace, dotace ve výši 49.872,16 Kč,
- Haasová Jitka, IČ 66364191, dotace ve výši 10.370 Kč.

45.1 Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo v souladu s ustanovením § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí věcného daru formou bezúplatného převodu ve výši 1.950.433,35 Kč Základní škole Nýrsko, příspěvková organizace, Školní 429, Nýrsko, IČ: 43317880.

45.2 Zastupitelstvo města Nýrska rozhodlo v souladu s ustanovením § 85 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí bezúročné návratné finanční výpomoci ve výši 1.183.875,00 Kč Základní škole Nýrsko, příspěvková organizace, Školní 429, IČ: 43317880. Splatnost je stanovena nejpozději do 31. 12. 2025 formou jednotlivých splátek nebo jednorázově.

Zastupitelstvo Města Nýrska rozhodlo v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona číslo 128/2000 Sb. o obcích (obecních zřízeních) ve znění pozdějších změn a doplňků:

46.1 Prodat část cca 30 m² z pozemkové parcely č. 2389 – ostatní plocha, o výměře 3108 m² v k.ú. Nýrsko dle geometrického zaměření za cenu 250,- Kč/m² manželům M. a M. B. Náklady spojené s geometrickým zaměřením a s vkladem do katastru na vrub žadatelů.

46.2 Prodat pozemkovou parcelu č. 2519 – orná půda, o výměře 435 m² v k.ú. Nýrsko za cenu 250,- Kč/m² panu M. K. Podat návrh k rozhodnutí pana starosty na splátkový kalendář na dobu 12 měsíců.

46.3 Uzavřít darovací smlouvu na pozemkovou parcelu č. 1929/10 – ostatní plocha, o výměře 15 m² v k.ú. Nýrsko mezi Městem Nýrsko a manželi V. a L. C. Náklady na vklad do katastru nemovitostí na vrub manželů C.

46.4 Neprodloužit lhůtu na 36 měsíců na zahájení stavby rodinného domu na pozemkové parcele č. 2468/3 v k.ú. Nýrsku žadateli p. A.

46.5 Prodat pozemkovou parcelu č. 2468/16 – orná půda, výměra 770 m² v k.ú. Nýrsko a pozemkovou parcelu č. 2468/19 – orná půda, výměra 815 m² v k.ú. Nýrsko v lokalitě „U Hřiště“ za cenu 1.815,- Kč/1m² včetně DPH. Pověřuje pana starostu k podpisu kupní smlouvy se zájemcem., která je přílohou tohoto zápisu.

47. Zastupitelstvo města Nýrska schvaluje podání žádosti o dotaci „Nýrsko-Klatovská ulice-oprava krytu vozovky“ do dotačního titulu 117 D8220A – PODPORA OBNOVY MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ.

Nýrsko dne 05. 06. 2023

Mgr. Eva Denková v. r.
místostarostka města

Ing. Miloslav Rubáš v. r.
starosta města

KUPNÍ SMLOUVA

se zřízením služebnosti inženýrské sítě jako práva věcné povahy

uzavřená dle § 2079 a násl. a § 1267 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších změn a doplňků mezi následujícími smluvními stranami:

Město Nýrsko

se sídlem Náměstí 122, 340 22 Nýrsko
zastoupené Ing. Miloslavem Rubášem, starostou města
IČ : 00255921
bankovní spojení : KB a.s., Klatovy
číslo účtu : 19-1322351/0100
dále jen „prodávající“ a „oprávněný ze služebnosti“

a

pan, rodné číslo, bytem
dále jen „kupující“ a „povinný ze služebnosti“

I.

Nabývací titul, předmět převodu, prohlášení účastníků

Prodávající je výlučným vlastníkem pozemkové parcely č. parc. – orná půda, o výměře m² v k.ú. Nýrsko.

Shora uvedená parcela je zapsána u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, v katastru nemovitostí pro obec a k.ú. **Nýrsko** na LV **č.10001** a je předmětem převodu podle této kupní smlouvy.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné parcele nevážnou žádné právní ani faktické vady, dluhy, věcná břemena, vyjma služebnosti specifikované v následující větě, a že k ní nejsou sjednány žádné nájmy ani jiné smlouvy ve prospěch třetích osob.

Prodávající město upozorňuje kupující, že po uzavření této smlouvy do doby podání návrhu na její vklad dle čl. V. této smlouvy bude prodávající město

- jednat se společností ČEZ Distribuce s.r.o., IČ: 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, ohledně zřízení služebnosti inženýrské sítě – elektrického vedení a elektropilíře zřízené ve prospěch oprávněné společnosti ČEZ Distribuce s.r.o., která bude váznout na převáděném pozemku, a to rozsahu dle geometrického plánu geodeta, který bude zpracován zajištěn oprávněnou společností po faktickým vybudování a kolaudačním souhlasu dle skutečného provedení inženýrské sítě. Pokud dojde ke zřízení služebnosti před podáním návrhu na vklad této smlouvy do katastrálního operátu, bude převáděná nemovitost zatížena touto služebností, což berou kupující na vědomí. V opačném případě, tedy pokud nedojde ke zřízení služebnosti do dne podání návrhu na vklad této smlouvy do katastrálního operátu, bude tato služebnost zřízena následně mezi oprávněnou společností ČEZ Distribuce s.r.o. a kupujícími na základě samostatné smlouvy s tím, že veškeré náklady s tímto spojené ponese výhradně oprávněná společnost, pokud ne, tak prodávající se zavazuje vynaložené náklady

kupujícím nahradit na základě jejich prokázání. Kupující toto následné omezení berou bez výhrad na vědomí.

- jednat se společností CETIN a.s, IČ 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/9, 190 00 Praha 9, ohledně zřízení služebnosti inženýrské sítě – vedení optického kabelu SEK a pilíře zřízené ve prospěch oprávněné společnosti CETIN, která bude váznout na převáděném pozemku, a to rozsahu dle geometrického plánu geodeta, který bude zpracován zajištěn oprávněnou společností po faktickém vybudování a kolaudačním souhlasu dle skutečného provedení inženýrské sítě. Pokud dojde ke zřízení služebnosti před podáním návrhu na vklad této smlouvy do katastrálního operátu, bude převáděná nemovitost zatížena touto služebností, což berou kupující na vědomí. V opačném případě, tedy pokud nedojde ke zřízení služebnosti do dne podání návrhu na vklad této smlouvy do katastrálního operátu, bude tato služebnost zřízena následně mezi oprávněnou společností CETIN a kupujícími na základě samostatné smlouvy s tím, že veškeré náklady s tímto spojené ponese výhradně oprávněná společnost, pokud ne, tak prodávající se zavazuje vynaložené náklady kupujícím nahradit na základě jejich prokázání. Kupující toto následné omezení berou bez výhrad na vědomí.

Kupující prohlašuje, že se řádně seznámil s výše uvedenou parcelou a uvedenými dokumenty, tento právní a technický stav parcely akceptuje.

Prodávající město prohlašuje, že před podpisem této smlouvy postupovalo v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, tzn., že záměr obce prodat předmětnou nemovitost byl zveřejněn na úřední desce od do a že o prodeji rozhodlo zastupitelstvo města Nýrska na zasedání konaném dne

II. Převod

Prodávající touto kupní smlouvou za dohodnutou kupní cenu prodává kupujícímu v čl. I této kupní smlouvy specifikovanou parcelu a to pozemkovou parcelu č. parc. o výměře m² v k.ú. Nýrsko, se všemi součástmi a se všemi právy a povinnostmi v tom stavu, v jakém se k dnešnímu dni nachází a jak je oběma stranám znám a kupující tuto parcelu takto do svého vlastnictví kupuje a výslovně přijímá. Prodávající převádí na kupujícího předmětnou parcelu za účelem výstavby rodinného domu a kupující tuto parcelu za tímto účelem kupuje a k výstavbě rodinného domu na ní se tímto výslovně zavazuje. Prodávající prohlašuje, že za tímto účelem bude prodávajícím přivedena na hranici převáděného pozemku

- přípojka PE 32 zakončená zaslepením,
- přípojka DN 150 oranžové barvy na odvádění splaškových vod zakončená zaslepením,
- přípojka DN 150 zelené barvy, která bude zaslepená (kupující vybudují na svém pozemku akumulární jímku o objemu cca 4 m³ s možností přepadu do přípojky na odvod dešťových vod,
- plynová přípojka ukončená v uzamykatelné skřínce hlavním uzávěrem plynu,
- elektropřípojka včetně pojistkové skříně a elektrorozvaděčů pro osazení elektroměru a 25A jističů (dle možností na hranici sousedních pozemků osazeny skřínce pro dva sousední domy).

Kupující je srozuměn s tím, že podmínky pro výstavbu rodinného domu ze strany prodávajícího jsou následující:

- 1) zastavěná plocha RD dle zastavovací studie činí m²
 - 2) zastavovací čára od hranice nové komunikace bude 6 m
 - 3) podlažnost: suterén, přízemí, podkroví, tedy max. 2 podlaží + podkroví
 - 4) typ střechy – sedlová, valbová
 - 5) oplocení do uličního prostoru- výška podezdívky max. 60 cm, výška oplocení včetně podezdívky max. 150 cm. Nejsou povoleny betonové ploty.
- Tyto podmínky se zavazuje kupující bez výhrad a výjimek při realizaci stavby respektovat.

III.

Cena nemovitostí

Mezi prodávajícím a kupujícím byla dohodou sjednána kupní cena **1.815,- Kč/m²** včetně DPH dle právního předpisu platného v době uzavření smlouvy, tj. při výměře pozemkové parcely č. parc. v k.ú. Nýrsko m² celkem tedy **Kč (slovy: korun českých)**. Tato cena zahrnuje veřejnou část přípojky vody, kanalizace, plynu, elektřiny pro p.p.č. v k.ú. Nýrsko. Kupující s touto kupní cenou souhlasí a za tuto kupní cenu parcelu takto kupuje.

Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu městu do 21 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy. Kupní cena bude hrazena v bezhotovostní formě převodem na účet prodávajícího města vedený u Komerční banky a.s. Klatovy, č.ú. 19-1322351/0100 s tím, že rozhodným dnem pro posouzení včasnosti zaplacení splátky dle této smlouvy je den připsání finančního obnosu na účet prodávajícího. V případě nezaplacení kupní ceny ve sjednané výši nebo termínu, vzniká prodávajícímu městu právo od této smlouvy jednostranným prohlášením odstoupit.

Pokud nebude stavba rodinného domu kupujícím zahájena do 24 měsíců od koupě pozemku (za koupi pozemku se považuje den podání návrhu na vklad vlastnického práva na příslušný katastrální úřad a za zahájení stavby se považuje získání pravomocného stavebního povolení a vykopání a zabetonování základových pásů stavby), má prodávající město možnost od smlouvy jednostranným prohlášením odstoupit a nabýt zpět vlastnické právo k předmětnému pozemku s povinností vyplatit kupujícímu jím zaplacenou kupní cenu. V tomto případě zaplatí kupující prodávajícímu městu smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč, přičemž prodávající město je oprávněno tuto smluvní pokutu jednostranně započítat proti své povinnosti vrátit kupujícímu kupní cenu. Stejně právo dle shora uvedeného vzniká prodávajícímu městu i případě, že před uplynutím doby 24 měsíců od koupě pozemku kupující výslovně písemně prohlásí, že stavbu domu nezahájí a ani nepodá žádost o stavební povolení.

Pokud nebude stavba rodinného domu kupujícím zahájena do 24 měsíců od koupě pozemku a prodávající nevyužije právo jednostranným prohlášením od smlouvy odstoupit (viz. předchozí odstavec smlouvy), vzniká prodávajícímu městu vůči kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 760 Kč/1 m² předmětného pozemku a za podmínky zaplacení smluvní pokuty kupujícím zůstane pozemek nadále v jeho vlastnictví. Smluvní pokuta bude splatná do 30 dnů ode dne uplynutí sjednané lhůty.

V případě, že kupující do 7 let ode dne koupě pozemku (den podání návrhu na vklad práva dle smlouvy na příslušný katastrální úřad) nepředloží prodávajícímu originál nebo ověřenou kopii vyrozumění o provedení vkladu stavby rodinného domu na předmětném pozemku do katastrálního operátu vedeného příslušným katastrálním úřadem, vzniká prodávajícímu městu nárok na smluvní pokutu ve výši 760 Kč/1 m² předmětného pozemku, která bude splatná do 30 dnů ode dne uplynutí sjednané lhůty.

O prodloužení termínů uvedených v tomto článku může rozhodnout pouze Zastupitelstvo prodávajícího města na základě písemné žádosti kupujících.

IV. Služebnost inženýrské sítě

Povinný tímto zřizuje ve prospěch oprávněného města Nýrsko služebnost inženýrské sítě zatěžující touto smlouvou převáděnou pozemkovou parcelu p.č. 2468/19 v katastrálním území Nýrsko a spočívající v právu umístit, provozovat, udržovat, modernizovat a zlepšovat výkonnost inženýrské sítě – pilíře plynu, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem vyhotoveným geodetem společností Geodezie Klatovy s.r.o., se sídlem Plánická 171, Klatovy, číslo plánu 1734-2030/2021, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě bude zřízeno jako právo věcné povahy váznoucí na shora uvedené zatížené pozemkové parcele ve prospěch oprávněného města jako osoby oprávněné. Povinný, jakož i jiný budoucí vlastník či budoucí vlastníci zatěžované pozemkové parcely, budou povinni zdržet se všeho, co vede k ohrožení inženýrské sítě a zavazují se, že umožní zejména:

- a) oprávněnému umístění a provozování inženýrské sítě na zatížené části předmětné pozemkové parcely,
- b) oprávněnému nebo jím pověřené osobě vstup a vjezd na zatíženou nemovitost po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, oprav nebo údržby inženýrské sítě,
- c) oprávněnému nebo jím pověřené osobě vstup a vjezd na zatíženou nemovitost po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu k provádění úprav inženýrské sítě za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti

s tím, že oprávněný na činnosti dle bodu b) a c) povinné upozorní nejméně 3 pracovní dny předem. Nesnese-li záležitost při náhlém poškození inženýrské sítě odkladu, obstará její opravu oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě i bez předchozího projednání s povinným, přičemž povinnému v takovém případě neprodleně oznámí provádění opravy, její místo označí a zabezpečí. Oprávněný vždy po skončení prací uvede zatěžovanou nemovitost na vlastní náklady do předešlého stavu.

Služebnost dle této smlouvy je zřízena na dobu neurčitou, která běží ode dne právních účinků vkladu této smlouvy do příslušného katastrálního operátu.

Účinnost této smlouvy může být smluvními stranami ukončena písemnou dohodou ke dni, na kterém se smluvní strany dohodnou, jinak ke dni jejího uzavření.

Služebnost dle této smlouvy je zřízena bezúplatně.

V.
Závěrečná ustanovení

Obě smluvní strany potvrzují, že strana prodávající neujistila kupující, že převáděná parcela má určité vlastnosti a kupující si žádné takové vlastnosti u převáděné parcely nevymínila, krom shora uvedeného.

Účastníci berou na vědomí, že kupující nabývá vlastnictví k parcele vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, přičemž návrh na vklad vlastnického práva korespondujícího s obsahem této smlouvy do příslušného katastrálního operátu podá prodávající město nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne zaplacení kupní ceny kupujícím. Do této doby jsou účastníci svými projevy učiněnými na listině této smlouvy vázáni.

Poplatníkem daně z nabytých nemovitých věcí je strana kupující, pokud nebude právním předpisem následně zrušena. Náklady spojené s prodejem zaplatí strana kupující (poplatek za vklad dle platné legislativy).

Účastníci po přečtení smlouvy prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle. Tomu na důkaz vlastnoruční podpisy účastníků této smlouvy.

V Nýrsku dne

Prodávající :

Kupující:

.....
Ing. Miloslav Rubáš
starosta města

.....