

Příloha

sestavená k 31.12.2022
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.02.2023 8:18:10

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

Kontaktní osoba: Václavovicová Lucie, ekonom@mestonyrsko.cz, 376555627

A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

Obec použila účetní metody způsobem, který vychází z předpokladu, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti. Nenastala žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo ji zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

Uspořádání a označení položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahové vymezení ve sledovaných účetních obdobích je srovnatelné.

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

Účetní jednotka používá účetní metody, které vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - č. 710. Způsob oceňování zásob a vymezení nákladů souvisejících s pořízením zásob: v průběhu účetního období účtuje obec o pořízení zásob způsobem B v souladu s ustanovením bodu 5.2. Českého účetního standardu č. 707 Zásoby.

Při ocenění nově pořízeného dlouhodobého majetku byla v průběhu roku použita reprodukční pořizovací cena. Symbolická cena ve výši 1 Kč dle ustanovení § 25 odst. 1 písm. k zákona použita nebyla.

Oceňovací rozdíly při uplatnění reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji: okamžikem uskutečnění účetního případu, ke kterému se oceňuje reálnou hodnotou, je rozhodnutí zastupitelstva obce o prodeji podle zákona o obcích. Cena obvyklá při prodeji pozemku vychází z cenové mapy obce.

Metoda časového rozlišení: nelze-li zachytit náklady a výnosy do běžného období, s nímž časově a věcně souvisí, uplatňuje obec metodu časového rozlišení ve formě nákladů, výdajů a výnosů příštích období.

Metoda kurzových rozdílů: pro přepočtení cizí měny na českou měnu se použije pevný měsíční kurs, který se stanoví na základě kursu devizového trhu vyhlášeného Českou národní bankou. Kursové rozdíly vznikající při ocenění majetku a závazků se účtují na vrub účtu finančních nákladů nebo ve prospěch účtu finančních výnosů.

Některé změny metod v porovnání s předchozím účetním obdobím byly vždy vyvolány změnami v obecně závazných prováděcích předpisech.

Příloha

sestavená k 31.12.2022
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.02.2023 8:18:10

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

Kontaktní osoba: Václavovicová Lucie, ekonom@mestonyrsko.cz, 376555627

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			410 816,91	412 934,91
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905	410 816,91	412 934,91
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů				
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahran. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahran. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		

Příloha

sestavená k 31.12.2022
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.02.2023 8:18:10

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

Kontaktní osoba: Václavovicová Lucie, ekonom@mestonyrsko.cz, 376555627

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů				
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky			3 500 000,00	3 500 000,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podm. záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon., výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh. podm. záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon., výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	3 500 000,00	3 500 000,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		

Příloha

sestavená k 31.12.2022
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.02.2023 8:18:10

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

Kontaktní osoba: Václavovicová Lucie, ekonom@mestonyrsko.cz, 376555627

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	-3 089 183,09	-3 087 065,09

Příloha

sestavená k 31.12.2022
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.02.2023 8:18:10

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

Kontaktní osoba: Václavovicová Lucie, ekonom@mestonyrsko.cz, 376555627

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

Příloha

sestavená k 31.12.2022
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.02.2023 8:18:10

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

Kontaktní osoba: Václavovicová Lucie, ekonom@mestonyrsko.cz, 376555627

A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

Ke konci účetní závěrky nenastaly žádné skutečnosti, které mění pohled na účetnictví.

Příloha

sestavená k 31.12.2022
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.02.2023 8:18:10

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

Kontaktní osoba: Václavovicová Lucie, ekonom@mestonyrsko.cz, 376555627

B.1. Informace podle § 66 odst.6

B.2. Informace podle § 66 odst.8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Příloha

sestavená k 31.12.2022
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.02.2023 8:18:10

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

Kontaktní osoba: Václavovicová Lucie, ekonom@mestonyrsko.cz, 376555627

C. Doplňující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	7 021 655,49	13 382 988,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věčné a časové souvislosti	2 168 730,30	1 807 457,01

Příloha

sestavená k 31.12.2022
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.02.2023 8:18:10

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

Kontaktní osoba: Václavovicová Lucie, ekonom@mestonyrsko.cz, 376555627

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Účetní jednotka má jednu kulturní památku (zřícenina hradu Pajrek) oceněnou ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví ve své účetní evidenci.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

3 513 723,00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

200 282 211,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Příloha

sestavená k 31.12.2022
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.02.2023 8:18:10

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

Kontaktní osoba: Václavovicová Lucie, ekonom@mestonyrsko.cz, 376555627

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
B.II.31.	Na účtu 061 - majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem - Nýrská teplárna, s.r.o.: vklad do s.r.o. - 1.200.000,- Kč zápis do obch. r. - 500.000,- Kč	1 700 000,00 Kč
B.II.31.	Na účtu 321 - dodavatelé evidujeme k 31.12.2022 neuhrazené závazky z dodavatelsko-odběratelských vztahů	1 602 229,55 Kč
D.III.5.	Na účtu 388 - dohadné účty aktivní evidujeme časové rozlišení dotací, které nejsou vyúčtované	8 103 396,00 Kč
D.III.36.	Na účtu 384 - Výnosy příštích období je předpis daně z příjmů práv. osob za město Nýrsko	7 249 321,50 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2022
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.02.2023 8:18:10

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

Kontaktní osoba: Václavovicová Lucie, ekonom@mestonyrsko.cz, 376555627

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.8.	Účet 511 - opravy a udržování - zahrnuje náklady na opravy dlouhodobého majetku města rámci veřejnosprávní i hospodářské činnosti města	32 225 965,29 Kč
A.I.12.	Účet 518 - ostatní služby - zahrnuje provozní náklady města v rámci jeho veřejnosprávní a hospodářské činnosti	16 244 485,98 Kč
B.I.3.	Účet 603 - výnosy z pronájmu - zahrnuje výnosy města plynoucí z jeho veřejnosprávní i hospodářské činnosti	23 141 623,35 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2022
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.02.2023 8:18:10

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

Kontaktní osoba: Václavovicová Lucie, ekonom@mestonyrsko.cz, 376555627

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2022
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.02.2023 8:18:10

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

Kontaktní osoba: Václavovicová Lucie, ekonom@mestonyrsko.cz, 376555627

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2022
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.02.2023 8:18:10

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

Kontaktní osoba: Václavovicová Lucie, ekonom@mestonyrsko.cz, 376555627

Ostatní fondy

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	259 858,54
G.II.	Tvorba fondu	500 037,04
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	500 000,00
	4. Ostatní tvorba fondu	37,04
G.III.	Čerpání fondu	613 644,39
G.IV.	Konečný stav fondu	146 251,19

Příloha

sestavená k 31.12.2022
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.02.2023 8:18:10

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

Kontaktní osoba: Václavovicová Lucie, ekonom@mestonyrsko.cz, 376555627

Stavby

G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	1 057 719 179,80	353 051 117,30	704 668 062,50	645 062 004,49
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	176 946 966,79	53 538 037,00	123 408 929,79	125 678 201,79
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	165 284 444,98	57 885 857,00	107 398 587,98	108 236 316,72
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	36 145 953,17	13 423 839,00	22 722 114,17	23 284 986,17
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	254 210 150,09	70 027 697,30	184 182 452,79	146 746 743,80
G.5.	Jiné inženýrské sítě	283 592 357,31	124 711 740,00	158 880 617,31	135 520 146,25
G.6.	Ostatní stavby	141 539 307,46	33 463 947,00	108 075 360,46	105 595 609,76

Příloha

sestavená k 31.12.2022
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.02.2023 8:18:10

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

Kontaktní osoba: Václavovicová Lucie, ekonom@mestonyrsko.cz, 376555627

Pozemky

H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	138 365 781,00		138 365 781,00	135 289 131,52
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	15 276 612,64		15 276 612,64	14 603 047,24
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	30 018 885,65		30 018 885,65	29 127 258,57
H.4.	Zastavěná plocha	8 878 452,00		8 878 452,00	8 910 162,00
H.5.	Ostatní pozemky	84 191 830,71		84 191 830,71	82 648 663,71

Příloha

sestavená k 31.12.2022
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.02.2023 8:18:10

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

Kontaktní osoba: Václavovicová Lucie, ekonom@mestonyrsko.cz, 376555627

I. Doplnující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou

Příloha

sestavená k 31.12.2022
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 13.02.2023 8:18:10

Název účetní jednotky: Město Nýrsko
Sídlo: Náměstí 122
340 22 Nýrsko
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00255921

Kontaktní osoba: Václavovicová Lucie, ekonom@mestonyrsko.cz, 376555627

J. Doplňující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	4 648 927,48	38 426 637,40
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	4 648 927,48	38 426 637,40

Podpisový záznam:

.....