

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nedostatečně identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/I, 339 01 Klatovy, tel.č. 376 352 402, 376 352 403. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný na webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
LV	list vlastnictví

Název obce	Název kú	Název	Adresa	Podíl čítatel	Podíl jmenova tel	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela	Číslo LV (parcela)	Stavba - název způsobu využití	Stavba	Číslo LV (budova)	
Nýrsko	Bystřice nad Úhlavou	Franěk Jakub	adresa neznámá	1	2	6925	orná půda		Bystřice nad Úhlavou 617083, č. 954	795				
Nýrsko	Bystřice nad Úhlavou	Holub František	adresa neznámá	1	2	3632	orná půda		Bystřice nad Úhlavou 617083, č. 965	798				
Nýrsko	Bystřice nad Úhlavou	Marek Karel	adresa neznámá	1	2	4692	trvalý travní porost		Bystřice nad Úhlavou 617083, č. 1124	807				
Nýrsko	Bystřice nad Úhlavou	Švejda Josef	adresa neznámá	1	2	7370	trvalý travní porost		Bystřice nad Úhlavou 617083, č. 939	811				
Nýrsko	Bystřice nad Úhlavou	Štauber Bohumil	adresa neznámá	1	2	778	orná půda		Bystřice nad Úhlavou 617083, č. 964	825				
Nýrsko	Bystřice nad Úhlavou	Veselák Karel	adresa neznámá	1	2	342	trvalý travní porost		Bystřice nad Úhlavou 617083, č. 995	827				
Nýrsko	Bystřice nad Úhlavou	Stojec Josef	adresa neznámá	1	2	5594	orná půda		Bystřice nad Úhlavou 617083, č. 963	836				
Nýrsko	Bystřice nad Úhlavou	Bureš Karel	adresa neznámá	1	2	7456	orná půda		Bystřice nad Úhlavou 617083, č. 902	849				
Nýrsko	Bystřice nad Úhlavou	Fraňková Marie	adresa neznámá	1	2	6925	orná půda		Bystřice nad Úhlavou 617083, č. 954	795				
Nýrsko	Bystřice nad Úhlavou	Holubová Anna	adresa neznámá	1	2	3632	orná půda		Bystřice nad Úhlavou 617083, č. 965	798				
Nýrsko	Bystřice nad Úhlavou	Marková Anežka	adresa neznámá	1	2	4692	trvalý travní porost		Bystřice nad Úhlavou 617083, č. 1124	807				
Nýrsko	Bystřice nad Úhlavou	Švejdová Anna	adresa neznámá	1	2	7370	trvalý travní porost		Bystřice nad Úhlavou 617083, č. 939	811				
Nýrsko	Bystřice nad Úhlavou	Štauberová Marie	adresa neznámá	1	2	778	orná půda		Bystřice nad Úhlavou 617083, č. 964	825				
Nýrsko	Bystřice nad Úhlavou	Veseláková Anna	adresa neznámá	1	2	342	trvalý travní porost		Bystřice nad Úhlavou 617083, č. 995	827				
Nýrsko	Bystřice nad Úhlavou	Stojecová Marie	adresa neznámá	1	2	5594	orná půda		Bystřice nad Úhlavou 617083, č. 963	836				
Nýrsko	Bystřice nad Úhlavou	Burešová Růžena	adresa neznámá	1	2	7456	orná půda		Bystřice nad Úhlavou 617083, č. 902	849				
Nýrsko	Nýrsko	Vogl Eduard	adresa neznámá	1	2	1645	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	Nýrsko 708453, č. 1658/1	2527				
Nýrsko	Nýrsko	Vogl Eduard	adresa neznámá	1	2	667	ostatní plocha	zeleň	Nýrsko 708453, č. 174/4	2527				
Nýrsko	Nýrsko	Vogl Eduard	adresa neznámá	1	2	200	ostatní plocha	zeleň	Nýrsko 708453, č. 174/8	2527				
Nýrsko	Nýrsko	Vogl Eduard	adresa neznámá	1	2	18	ostatní plocha	zeleň	Nýrsko 708453, č. 174/10	2527				
Nýrsko	Nýrsko	Vogl Eduard	adresa neznámá	1	2	8	ostatní plocha	zeleň	Nýrsko 708453, č. 174/11	2527				
Nýrsko	Nýrsko	Vogl Eduard	adresa neznámá	1	2	197	zastavěná plocha a nádvoří		Nýrsko 708453, st. č. 1301/1	2527				
Nýrsko	Nýrsko	Vogl Eduard	adresa neznámá	1	2	111	ostatní plocha	zeleň	Nýrsko 708453, č. 174/12	2527				
Nýrsko	Nýrsko	Vogl Eduard	adresa neznámá	1	2	270	ostatní plocha	zeleň	Nýrsko 708453, č. 174/15	2527				
Nýrsko	Nýrsko	Vogl Eduard	adresa neznámá	1	2	70	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	Nýrsko 708453, č. 1658/5	2527				
Nýrsko	Nýrsko	Vogl Eduard	adresa neznámá	1	2	46	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	Nýrsko 708453, č. 1658/7	2527				
Nýrsko	Nýrsko	Voglová Edita Ph.Dr.	adresa neznámá	1	2	1645	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	Nýrsko 708453, č. 1658/1	2527				
Nýrsko	Nýrsko	Voglová Edita Ph.Dr.	adresa neznámá	1	2	667	ostatní plocha	zeleň	Nýrsko 708453, č. 174/4	2527				
Nýrsko	Nýrsko	Voglová Edita Ph.Dr.	adresa neznámá	1	2	200	ostatní plocha	zeleň	Nýrsko 708453, č. 174/8	2527				
Nýrsko	Nýrsko	Voglová Edita Ph.Dr.	adresa neznámá	1	2	18	ostatní plocha	zeleň	Nýrsko 708453, č. 174/10	2527				
Nýrsko	Nýrsko	Voglová Edita Ph.Dr.	adresa neznámá	1	2	8	ostatní plocha	zeleň	Nýrsko 708453, č. 174/11	2527				
Nýrsko	Nýrsko	Voglová Edita Ph.Dr.	adresa neznámá	1	2	197	zastavěná plocha a nádvoří		Nýrsko 708453, st. č. 1301/1	2527				
Nýrsko	Nýrsko	Voglová Edita Ph.Dr.	adresa neznámá	1	2	111	ostatní plocha	zeleň	Nýrsko 708453, č. 174/12	2527				
Nýrsko	Nýrsko	Voglová Edita Ph.Dr.	adresa neznámá	1	2	270	ostatní plocha	zeleň	Nýrsko 708453, č. 174/15	2527				

Nýrsko	Nýrsko	Voglová Edita Ph.Dr.	adresa neznámá	1	2	70	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	Nýrsko 708453, č. 1658/5	2527				
Nýrsko	Nýrsko	Voglová Edita Ph.Dr.	adresa neznámá	1	2	46	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	Nýrsko 708453, č. 1658/7	2527				
Nýrsko	Zelená Lhota	Skocha Jan	adresa neznámá	1	8	62	zahrada		Zelená Lhota 792748, č. 93/2	149				
Nýrsko	Zelená Lhota	Skocha Miloslav	adresa neznámá	1	8	62	zahrada		Zelená Lhota 792748, č. 93/2	149				
Nýrsko	Zelená Lhota	Kotovská Marie	adresa neznámá	1	8	62	zahrada		Zelená Lhota 792748, č. 93/2	149				
Nýrsko	Zelená Lhota	Kotovský Zdeněk	adresa neznámá	1	8	62	zahrada		Zelená Lhota 792748, č. 93/2	149				
Nýrsko	Nýrsko	Weber František	Palackého 384, 34022 Nýrsko	1	2	10069	trvalý travní porost		Nýrsko 708453, č. 2481	647				
Nýrsko	Nýrsko	Weberová Marie	Palackého 384, 34022 Nýrsko	1	2	10069	trvalý travní porost		Nýrsko 708453, č. 2481	647				
Nýrsko	Bystřice nad Úhlavou	Mikoláš František	adresa neznámá	1	1	4684	orná půda		Bystřice nad Úhlavou 617083, č. 974	810				
Nýrsko	Bystřice nad Úhlavou	Bečvář Josef	adresa neznámá	1	1	957	orná půda		Bystřice nad Úhlavou 617083, č. 966	821				
Nýrsko	Bystřice nad Úhlavou	Koutník František	adresa neznámá	1	1	4831	orná půda		Bystřice nad Úhlavou 617083, č. 971	839				
Nýrsko	Hodousice	Bloch Daniel	adresa neznámá	1	1	3051	orná půda		Hodousice 708445, č. 1595	360				
Nýrsko	Zelená Lhota	Aschenbrenner Josef	adresa neznámá	1	1	403	zastavěná plocha a nádvoří		Zelená Lhota 792748, st. č. 60	146	zemědělská stavba	budova bez čp/če, zemědělská stavba, na parcele st. 60	146	
Nýrsko	Zelená Lhota	Aschenbrenner Josef	adresa neznámá	1	1	233	zahrada		Zelená Lhota 792748, č. 779	146				
Nýrsko	Zelená Lhota	Aschenbrenner Josef	adresa neznámá	1	1	457	zahrada		Zelená Lhota 792748, č. 780	146				
Nýrsko	Nýrsko	Čápová Barbora	Klatovská 273, 34022 Nýrsko	1	1	45	zahrada		Nýrsko 708453, č. 1459/18	1593				