

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

ZADAVATEL: Město Nýrsko

Sídlem: Náměstí 122, 340 22 Nýrsko

Zastoupený: Ing. Miloslavem Rubášem, starostou města

IČ: 00255921

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„BYTOVÝ DŮM PRO SENIORY“

Zadavatel Vás na základě ustanovení § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též „zákon“ nebo „ZZVZ“)

VYZÝVÁ

k podání nabídky o výše uvedenou veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Odůvodnění užití zjednodušeného podlimitního řízení:

V souladu s § 26 odst. 1 ZZVZ se jedná o podlimitní veřejnou zakázku na **stavební práce**, jejíž předpokládaná hodnota nepřesahuje 50.000.000 Kč bez daně z přidané hodnoty.

1. Informace o předmětu veřejné zakázky

1.1 Název veřejné zakázky

„BYTOVÝ DŮM PRO SENIORY“

1.2 Stručný textový popis veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je novostavba bytového domu v Nýrsku. Dům je rozdělen do tří samostatných stavebních celků (tří etap výstavby). Každý celek obsahuje samostatný vstup, schodiště, byty a zázemí. Stavba je členěna na stavební objekty: SO 01 - Bytový dům - 1. etapa, SO 02 - Bytový dům - 2. etapa, SO 03 - Bytový dům - 3. etapa, SO 04 - Vodovod, SO 05 - Kanalizace, SO 06.1 - Plynovod - 1. etapa, SO 06.2 - Plynovod - 2. a 3. etapa, SO 07 - Komunikace a chodníky, SO 08 - Oplocení, SO 09 - Sadové úpravy, SO 10 - Příprava staveniště, SO 11 - Elektrická zařízení - venkovní rozvody, SO 12 - Ostatní náklady. Projektovou dokumentaci pro provádění stavby zpracovala společnost Projektová a znalecká kancelář, Ing. Václav Vlček, s.r.o., IČ 26400235.

1.3 Místo plnění / realizace

Místem plnění je město Nýrsko, p.p.č. 1471/1, 16/2 a st.p.č. 966 v k.ú. Nýrsko, Plzeňský kraj

1.4 Kód CPV

45211340-4 Výstavba bytových domů

1.5 Kód podle NUTS 0-5 a ZÚJ

CZ0322 Klatovy, ZÚJ 556831

2. Identifikační údaje zadavatele

2.1 Název zadavatele

Město Nýrsko

2.1 Právní forma

801 - město

2.2 Sídlo

Adresa sídla: **Náměstí 122, 340 22 Nýrsko**

IČ: **00255921**

2.3 Jména osob oprávněných za zadavatele jednat

Jméno: **Ing. Miloslav Rubáš**

Funkce: **starosta města**

Telefon: **+420 376377811**

E-mail: **info@mestonyrsko.cz**

2.4 Údaje o osobě pověřené zastupováním zadavatele v zadávacím řízení podle § 43 ZZVZ

Společnost: **MAZEPPA s.r.o., Barrandova 404/28, 326 00 Plzeň, IČ 27187039**

Jméno, příjmení: **Ing. Michal Cvikl**

Telefon: +420 723968521
E-mail: cvikl@mazeppa.cz

Zástupce zadavatele nesmí provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách.

3. Informace o zadávací dokumentaci

3.1 Údaje o zadávací dokumentaci

Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna, v souladu s ustanovením § 96 ZZVZ, na profilu zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8b07b0d9-d7ab-4065-9cfd-f0dfde247f4a>

3.2 Kontaktní osoba pro zadávací dokumentaci

Obchodní firma: **MAZEPPA s.r.o.**
Adresa: **Barrandova 404/28, 326 00 Plzeň**
Stát: **CZ**

Jméno a příjmení: **Ing. Michal Cvikl**
Telefon: **+420 723968521**
e-mail: cvikl@mazeppa.cz

3.3 Vysvětlení zadávací dokumentace

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace dle ustanovení § 98 ZZVZ musí být zástupci zadavatele e-mailem, poštou nebo osobně doručena nejpozději 7 (sedm) pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. E-mailem zasílejte žádost o vysvětlení zadávací dokumentace na: cvikl@mazeppa.cz. Poštou zasílejte žádost o vysvětlení zadávací dokumentace na adresu MAZEPPA s.r.o., Barrandova 404/28, 326 00 Plzeň. Vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno ve lhůtě stanovené ZZVZ na profilu zadavatele, uvedeného v bodě 3.1 této Výzvy k podání nabídek.

4. Lhůta pro podání nabídek, včetně adresy, na kterou musí být doručeny

4.1 Datum a hodina pro podání nabídek

Nabídky podávejte do **16. ledna 2017 do 09:00** hod.

4.2 Adresa pro podání nabídek

Místo podání nabídek: **Město Nýrsko**
Adresa: **Náměstí 122, 340 22 Nýrsko**
Místo: **sekretariát starosty**

4.3 Jiné upřesňující údaje

Nabídku (1 x originál + 1 x scan nabídky na CD) může účastník zadávacího řízení doručit osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence, kurýrní službou apod. na adresu uvedenou v bodě 4.2 této Výzvy k podání nabídek. **Nabídku doporučujeme svázat či jinak zabezpečit** proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh a **zapečetit** např. tak, že všechny stránky včetně příloh budou provlečeny provázkem, provázek bude zavázán na uzlík a ten bude přelepen na titulní nebo zadní (papírové) straně samolepicí páskou, která bude opatřena razítkem a podpisem. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka bude podána **v řádně uzavřené obálce**, kterou doporučujeme na uzavření opatřit razítkem účastníka zadávacího řízení a podpisem a **musí** být zřetelně označena nápisem

„!!! VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - Bytový dům pro seniory - NEOTEVÍRAT!!!“

Na obálce musí být uveden název účastníka zadávacího řízení a jeho kompletní adresa.

4.4 Elektronické podání nabídky

Není umožněno.

5. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace

Účastník zadávacího řízení je povinen prokázat splnění způsobilosti a kvalifikace v nabídce způsobem uvedeným v Zadávací dokumentaci. Účastník zadávacího řízení musí splňovat základní způsobilost dle § 74 ZZVZ, profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ a technickou kvalifikaci dle § 79 ZZVZ v rozsahu požadovaném zadavatelem.

5.1 Prokázání základní způsobilosti podle ustanovení § 74 ZZVZ

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci (§ 187 občanského zákoníku), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle výše uvedeného písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle výše uvedeného písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle výše uvedeného písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle výše uvedeného 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

5.2 Prokázání profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 ZZVZ

Profesní způsobilost podle ustanovení § 77 ZZVZ prokáže dodavatel, který předloží:

- a) dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) dle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ doklad o oprávnění k podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- c) dle ustanovení § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ:
 - c1. osvědčení o autorizaci pro obor pozemní stavby (minimálně autorizovaný inženýr) dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - c2. osvědčení o autorizaci pro obor dopravní stavby (inženýr nebo technik) dle § 5 odst. 3 písm. b) zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - c3. osvědčení o autorizaci pro obor vodohospodářské stavby/stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (inženýr nebo technik) dle § 5 odst. 3 písm. c) zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - c4. osvědčení o autorizaci pro obor statika a dynamika staveb (inženýr nebo technik) dle § 5 odst. 3 písm. g) zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - c5. osvědčení o autorizaci pro obor geotechnika (inženýr nebo technik) dle § 5 odst. 3 písm. i) zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - c6. úřední oprávnění pro ověřování činností v rozsahu dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 200/1994 Sb. o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením v platném znění.

5.3 Prokázání technické kvalifikace podle ustanovení § 79 ZZVZ

- 5.3.1 K prokázání kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel požaduje doložit seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

V souladu s ustanovením § 79 odst. 5 ZZVZ je rovnocenným dokladem k seznamu stavebních prací smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

V souladu s ustanovením § 73 odst. 6 ZZVZ stanovuje zadavatel minimální úroveň pro splnění technické kvalifikace. Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud doloží, že realizoval:

- minimálně 2 výstavby nebo rekonstrukce bytových nebo administrativních celků ve finančním objemu min. 30,0 mil. Kč bez DPH u každé zakázky a
- minimálně 2 výstavby nebo rekonstrukce dopravní infrastruktury ve finančním objemu min. 3,0 mil. Kč bez DPH u každé zakázky.

- 5.3.2 K prokázání kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ zadavatel požaduje doložit seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky a jejich osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci.

V souladu s ustanovením § 73 odst. 6 ZZVZ stanovuje zadavatel minimální úroveň pro splnění technické kvalifikace. Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud doloží příslušnými doklady (diplom, maturitní vysvědčení, autorizaci, životopis podepsaný příslušnou osobou atp.), že osoba na pozici:

- hlavní stavbyvedoucí má vysokoškolské vzdělání minimálně magisterského stupně stavebního zaměření, má 5 letou praxi na této pozici a má autorizaci pro obor pozemní stavby dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- zástupce hlavního stavbyvedoucího má minimálně středoškolské vzdělání stavebního zaměření, má 5 letou praxi ve stavebnictví a má autorizaci pro obor pozemní stavby dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- odborný pracovník pro dopravní stavby má minimálně středoškolské vzdělání stavebního zaměření, má 5 letou praxi ve stavebnictví a má autorizaci pro obor dopravní stavby dle § 5 odst. 3 písm. b) zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

- 5.3.3 K prokázání kritéria technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. i) ZZVZ zadavatel požaduje doložit přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky.

V souladu s ustanovením § 73 odst. 6 ZZVZ stanovuje zadavatel minimální úroveň pro splnění technické kvalifikace. Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud předloží seznam uvedených zaměstnanců v počtu minimálně 40 zaměstnanců za poslední 3 roky.

5.4 Způsob prokázání kvalifikace v nabídce

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídce v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením (*z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje*) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ustanovení § 87 ZZVZ. Zadavatel při předložení čestného prohlášení doporučuje tuto formulaci: **Účastník zadávacího řízení čestně prohlašuje, že splňuje veškerou kvalifikaci požadovanou zadavatelem v této veřejné zakázce.** Pro prokazování kvalifikace dále platí ustanovení § 81 - 88 ZZVZ.

5.5 Způsob prokázání kvalifikace podle ustanovení § 74, 77 a 79 ZZVZ a dokladů podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ vybraným dodavatelem před uzavřením smlouvy

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle ustanovení § 124 ZZVZ, bude vyzván podle ustanovení § 122 odst. 3 ZZVZ k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci (pokud je zadavatel nebude mít již k dispozici) a informací a dokladů podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ, bude-li vybraný dodavatel právnickou osobou.

5.6 Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Prokazování kvalifikace se v tomto případě řídí ustanovením Části jedenácté, hlavy II ZZVZ. Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující profesní způsobilost podle ustanovení § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu

kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a základní způsobilost podle ustanovení § 74 ZZVZ. Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nepřijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle ustanovení § 231 odst. 4 ZZVZ.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Další kvalifikační předpoklady jsou dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů povinni prokázat dle podmínek zadávacího řízení.

5.7 Systém certifikovaných dodavatelů

Prokazování kvalifikace se v tomto případě řídí ustanovením Části dvanácté ZZVZ. Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Certifikát obsahuje alespoň údaje podle ustanovení § 239 ZZVZ. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.

6. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta podle ustanovení § 40 ZZVZ je stanovena na 120 kalendářních dnů. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Po dobu zadávací lhůty nesmí účastníci zadávacího řízení ze zadávacího řízení odstoupit.

7. Požadavek na poskytnutí jistoty dle ustanovení § 41 ZZVZ

K zajištění splnění povinností účastníka zadávacího řízení vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení je požadována jistota ve výši 900.000,- Kč (devět set tisíc korun českých). Forma poskytnutí jistoty musí být v souladu s ustanovením § 41 ZZVZ. Více Zadávací dokumentace.

8. Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. Způsob hodnocení je uveden v Zadávací dokumentaci.

9. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek se uskuteční dne **16. ledna 2017** od **09:05** hod. v sídle zadavatele. Právo účasti účastníků zadávacího řízení je řešeno v Zadávací dokumentaci.

10. Přípustnost variantnosti nabídky a požadavky na variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

11. Zadávací částí veřejné zakázky

Veřejná zakázka není rozdělena na části.

12. Doba plnění veřejné zakázky

Předání a převzetí staveniště:	<i>Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště do 7 kalendářních dnů po uzavření Smlouvy o dílo;</i>
Zahájení stavebních prací:	<i>bez zbytečného odkladu po předání staveniště</i>
Dokončení stavebních prací:	<i>do 30. září 2018</i>
Předání a převzetí díla:	<i>nejpozději do 7 kalendářních dnů po dokončení stavebních prací</i>

13. Ostatní podmínky zadavatele

Obchodní podmínky jsou uvedeny ve smlouvě, která je přílohou zadávací dokumentace.

Účastník zadávacího řízení předloží nabídku dle Zadávací dokumentace a nabídka bude zpracována v českém jazyce.

V Nýrsku dne 23. prosince 2016



MĚSTO NÝRSKO
340 22 NÝRSKO
okres Kladov 1

Ing. Miloslav Rubáš
starosta města